

**Město Velvary, náměstí Krále Vladislava I, 273 24 Velvary**  
tel. 315 617 001, fax 315 617 000, e-mail: el.podatelna@velvary.cz



## Z á p i s č. 8/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 17. prosince 2024 od 18:00 hod. v sále Velvarské Záložny

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Zdeněk Vojtěchovský, p. David Vedral

Návrhová komise: Mgr. Kateřina Linhartová, Ph.D., pí. Šárka Štefaníková

Návrh programu jednání:

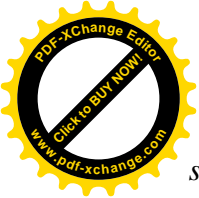
1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění v posledním období ve městě
3. Zpráva místostarosty o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů
4. Přehled aktuálních investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí, informace k akcím plánovaným pro rok 2025
5. Rozpočtové opatření č. 6/2024
6. Rozpočet města Velvary pro rok 2025
7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2026-2028
8. Souhlas se základními podmínkami bezplatného převodu pozemku parc. č. 2085, k. ú. Velvary z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví města Velvary
9. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události
10. Rozprava
11. Závěr a přání krásných svátků a všeho dobrého do roku 2025

### 1. Úvod

*Zasedání zastupitelstva města bylo zahájeno v 18:04 hod. Pan starosta nejprve přivítal na zasedání zastupitelstva města přítomné členy a veřejnost. Dále konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 13 členů, a omluvil paní místostarostku Ing. Jitku Valchářovou a členku zastupitelstva města MVDr. Gabrielu Vidímovou.*

*Poté pan starosta navrhl za členy návrhové komise Mgr. Kateřinu Linhartovou a pí. Šárku Štefaníkovou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu Ing. Zdeňka Vojtěchovského a p. Davida Vedrala (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**). Zapisovatelem zápisu byl určen tajemník městského úřadu Ing. Radek Moulis.*

*Dále starosta přistoupil ke schválení programu zasedání. Starosta navrhl do programu zařadit nový bod 9. Smlouva o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene v pozemku města parc. č. 1830/1 v k. ú. Velvary v upraveném znění a 10. Darování automobilového ubytovacího vozu PV3S, RZ: 1S35643 z majetku města Velvary spolku Sboru dobrovolných hasičů Velvary. Stávající body 9., 10 a 11. se nově označí jako body 11., 12. a 13. Poté*



starosta nechal hlasovat o upraveném programu zasedání. Upravený program zasedání byl schválen (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 2. Zpráva starosty o dění v posledním období ve městě

Starosta seznámil členy zastupitelstva města a veřejnost se svou zprávou, která shrnula dění ve městě od posledního zasedání zastupitelstva města. Detailněji o událostech informoval v prosincovém Zpravodaji z Velvarska. Zastupitelstvo města vzalo informace o dění ve městě na vědomí. Elektronická verze Zpravodaje z Velvarska je k dispozici na webových stránkách města <https://www.velvary.cz/zivot-ve-meste/kultura-a-turista/zpravodaj-z-velvarska/>.

## 3. Zpráva místostarosty o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů

Místostarosta informoval o projektu výstavby splaškové kanalizace a ČOV v Ješíně. Je vybrán dodavatel. Současně s touto stavbou bude společnost CETIN umísťovat do země optický kabel. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o investičních akcích.

## 4. Přehled aktuálních investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí

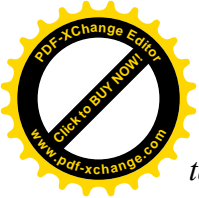
Starosta města informoval o připravovaných projektech. Byla podána žádost o dotaci na restaurování mariánského sloupu. Počátkem roku 2025 bude vyhlášeno výběrové řízení na rekonstrukci hasičárny. Dokončuje se zázemí pro pečovatelskou službu. Byla podána žádost o dotaci na zřízení dětské skupiny. Město čeká na vyjádření, zda dotaci obdrží. Bude dále probíhat rekonstrukce v kostele sv. Jiří (varhany – dle výsledku PZAD). Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace starosty města o investičních a dotačních záměrech, projektech a akcích.

## 5. Rozpočtové opatření č. 6/2024

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů dle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeba na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města Rozpočtové opatření č. 6/2024. Na straně příjmů jsou částky dle skutečnosti. Na straně výdajů jsou výdaje dle skutečnosti - opravy žacího a zametacího stroje, nákup pily u TČ, výdaje za komunální odpad apod. Návrh rozpočtového opatření projednala rada města na svém jednání dne 11. 12. a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo Rozpočtové opatření č. 6/2024 ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 6. Rozpočet města Velvary pro rok 2025

Zastupitelstvu města Velvary byl předložen ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2025. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 107 807 600 Kč. Daňové příjmy byly navrženy s opatrností. Ve výdajích jsou zahrnuty požadavky organizačních složek, příspěvkových organizací a škol, které byly po konzultacích upraveny. Některé plánované výdaje byly jako vždy odloženy a budou do rozpočtu zařazeny až ve chvíli, kdy bude známa jejich přesná finanční náročnost a budou připraveny k realizaci. Dále rozpočet zahrnuje některé předpokládané investiční výdaje pro rok 2025. Další budou zařazeny až po vyhodnocení financování roku 2024 a budou satureovány ze vzniklé finanční rezervy. Výsledný dokument byl vyvěšen v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce, aniž by k němu byly vneseny připomínky či výhrady. K uvedenému bodu vystoupil člen zastupitelstva města p. Jandouš, který za finanční výbor upozornil, že Velvarská kulturní společnost musí fungovat



*tak, aby si na svou činnost z větší části vydělala, doporučuje rozpočet dle předloženého návrhu schválit. Návrh rozpočtu projednala také rada města, která jej doporučila zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo Rozpočet města pro rok 2025 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 107 807 600,-- Kč (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

#### 7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2026-2028

*Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem města (územního samosprávného celku), který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Sestavení výhledu je povinnost ze zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla územních samosprávních celků, ve znění pozdějších předpisů. Rada města projednala na svém jednání Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2026-2028 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit ve znění předloženého materiálu. Zastupitelstvo města schválilo Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2026-2028 ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

#### 8. Souhlas se základními podmínkami bezplatného převodu pozemku parc. č. 2085, k. ú. Velvary z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví města Velvary

*Na základě dlouhodobého nájmu pozemku Správy železnic parc. č. 2085, k. ú. Velvary o výměře 10 m<sup>2</sup> byla městem Velvary na Správu železnic podána žádost o možný bezúplatný převod tohoto pozemku na město Velvary. Pozemek tvoří malý trojúhelník se 3 vzrostlými břízami (do roku 1989 byla na tomto pozemku dřevěná konstrukce nádražního WC, která byla následně z důvodu havarijního stavu odstraněna) umístěný křížmo přes Nádražní ulici od budovy nádraží. Pozemek byl od roku 2021 v pronájmu města z důvodu chystané stavbě chodníku navazujícího na chodník v Chržínské ulici směrem k přejezdu u nádraží a nyní je pozemek městem využíván k umístění kreslené cyklomapy města a okolí. Zamýšlený chodník byl nakonec po dohodě s SŽ vybudován podél kolejí od přejezdu k nádražní budově, neboť toto řešení bylo podstatně levnější a navíc nebyl zúžen profil Nádražní ulice.*

*Na základě zájmu města poslala SŽ sdělení podmínek, viz dopis s tím, že podmínkou dalšího projednání bezúplatného převodu (paušální částka 1000,- Kč) je poslání aktuálního výpisu z KN na komunikaci v majetku města a dále souhlas s technickými podmínkami převodu, viz příloha, podmíněný souhlasným usnesením Zastupitelstva města Velvary.*

*Pozemek by byl do budoucna využit pro zpevněné zakončení chodníku z ulice Chržínské s navrženou instalací retardérů přes Nádražní ulici tak, aby byla zpomalena doprava a umožněn bezpečný přechod od budovy nádraží na chodník do Chržínské ulice.*

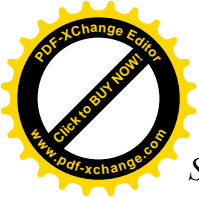
*Bohužel řešení pomocí přechodu pro chodce (zebra) není v místě možné z důvodu prudké zatáčky s omezenými rozhledovými poměry směrem k přejezdu.*

*Zpomalení dopravy v Nádražní ulici pomocí retardérů se tak jeví, jako nejvhodnější řešení.*

*Rada města uvedený materiál projednala na svém jednání a doporučila s ním zastupitelstvu města souhlasit. Zastupitelstvo města souhlasí se základními podmínkami bezplatného převodu pozemku parc. č. 2085, k. ú. Velvary z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví města Velvary (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

#### 9. Smlouva o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene v pozemku města parc. č. 1830/1 v k. ú. Velvary v upraveném znění

*Zastupitelstvu města byl předložen upravený návrh (po odročení z minulého zasedání) Smlouvy o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene v pozemku města parc. č. 1830/1 v k. ú. Velvary – kanalizační přípojky v pozemku města parc. č. 1830/1 k. ú. Velvary.*



Stavebníkem na parcele č. 110/47 je pan [REDAKCE] bytem Kralupy nad Vltavou – viz příložená situace stavby. Uložení a směr kanalizační přípojky byly upraveny tak, aby nedošlo k poškození vysázených stromů. Věcné břemeno bude poskytnuto za jednorázovou úhradu, vypočtenou dle platného ceníku věcných břemen na území města. Rada města upravený návrh smlouvy projednala na svém jednání dne 11. 12. 2024 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene v pozemku města parc. č. 1830/1 v k. ú. Velvary ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Darování automobilového ubytovacího vozu PV3S, RZ: 1S35643 z majetku města Velvary spolku Sboru dobrovolných hasičů Velvary

Město Velvary obdrželo v červnu roku 2008 darovací smlouvou č. 34/2008 od ČR – Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje bezúplatně 1 ks ubytovacího vozu PV3S, RZ: 1S35643 v ceně 178.437,00 Kč. Následně v březnu roku 2009 toto vozidlo Smlouvou o výpůjčce zapůjčilo do užívání spolku Sboru dobrovolných hasičů Velvary (dále „Sbor“) na dobu neurčitou s tím, že bude využíváno pro plnění úkolů na úseku požární ochrany. Sbor zajišťoval veškeré provozní náklady, opravy a technické prohlídky. Vozidlo je zařazeno do IZS a stát hradí zákonné pojištění vozidla. Nyní je vozidlo nepotřebné, město získalo zdarma další dopravní automobily Škoda Octavia a VW Transportér. S ohledem na tuto skutečnost se navrhuje bezúplatný převod vozidla darovací smlouvou z vlastnictví města Velvary na Sbor dobrovolných hasičů Velvary, spolek (IČ 00874043) pro jeho další využívání. Rada města návrh darování projednala na svém jednání dne 11. 12. 2024 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo darování automobilového ubytovacího vozu PV3S, RZ 1S35643 bezúplatně spolku Sboru dobrovolných hasičů Velvary (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

11. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události

Starosta města informoval zastupitelstvo města a veřejnost o následujících akcích:

- 24. 12. 2024 od 16 – 16 hodin Předávání Betlémského světla ve Velvarské Kostce,
- 27. 12. 2024 od 18:00 hodin v kostele sv. Kateřiny Česká mše vánoční,
- 01. 01. 2025 Novoroční běh v rámci akce Rozběháme Česko,
- 10. 01. 2025 od 19:30 hodin ve Velvarské Záložně Městský ples,
- 18. 01. 2025 od 20:00 hodin ve Velvarské Záložně Ples sportovců,
- 01. 02. 2025 od 19:30 hodin ve Velvarské Záložně Myslivecký ples.

Zastupitelstvo města vzalo informace o blízkých společenských, kulturních a sportovních událostech na vědomí.

12. Rozprava

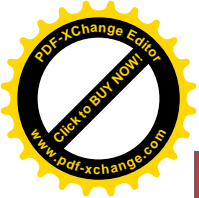
V rámci rozpravy nebyly vzneseny žádné dotazy.

13. Závěr a přání krásných svátků a všeho dobrého do roku 2025

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta města v 19:00 hodin s přáním krásných svátků a všeho dobrého do roku 2025.

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
starosta města



## Usnesení č. 8/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 17. prosince 2024 od 18:00 hod. v sále Velvarské Záložny

### Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- ověřovatele zápisu (Ing. Vojtěchovský, p. Vedral) a návrhovou komisi (Mgr. Linhartová, Ph.D., pí. Štefaniková),
- upravený program zasedání zastupitelstva,
- Rozpočtové opatření č. 6/2024 ve znění předloženého návrhu,
- Rozpočet města pro rok 2025 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 107 807 600,-- Kč,
- Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2026-2028 ve znění předloženého návrhu,
- Smlouvu o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene v pozemku města parc. č. 1830/1 v k. ú. Velvary ve znění předloženého návrhu,
- darování automobilového ubytovacího vozu PV3S, RZ 1S35643 bezúplatně spolku Sboru dobrovolných hasičů Velvary.

Zastupitelstvo města **souhlasí** se základními podmínkami bezplatného převodu pozemku parc. č. 2085, k. ú. Velvary z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví města Velvary.

### Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu starosty o dění ve městě v posledním období,
- zprávu místostarosty o probíhajících investičních akcích,
- informace o aktuálních a plánovaných investičních a dotačních záměrech, projektech a akcích,
- informace o blízkých společenských, kulturních a sportovních událostech.

.....  
Ing. Zdeněk Vojtěchovský  
ověřovatel

.....  
PhDr. Radim Wolák  
starosta města

.....  
p. David Vedral  
ověřovatel