



## **Z á p i s č. 6/2009**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 23. září 2009 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Nepřítomen: Ing. Fiedler, Ing. Pícha, pí. Saifrtová

Ověřovatelé zápisu: p. Fajgl, p. Jandouš

Návrhová komise: Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva místostarosty
3. Schválení změny č. 3 územního plánu Města Velvary
4. Dohoda o partnerství k projektu
5. Smlouvy s Římskokatolickou farností
6. Smlouva o spolupráci
7. Rozpočtové opatření č. 4/2009
8. Rozpočtové opatření č. 5/2009
9. Diskuse
10. Závěr

### 1. Úvod

*Pan místostarosta v úvodu přivítal přítomné. Poté navrhl změnu programu zasedání a jeho schválení. Místostarosta navrhl, aby byl z programu vyřazen bod 5, přičemž současné body 6., 7. a 8. by se označily jako body 5., 6., a 7. Za bod 7. navrhl místostarosta do programu zařadit nový bod: 8. Návrh darovací smlouvy na veřejnou část vodovodu na Velké Bučině a bod 9. Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací města. Současný bod 9. a 10. by se označil jako bod 10. a 11. Program zasedání byl s doplněním schválen. (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

*Pan místostarosta navrhl za členy návrhové komise Mgr. Červenkovou a Mgr. Kolínkovou (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0) a za ověřovatele zápisu p. Fajgla a p. Jandouše (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).*

### 2. Zpráva místostarosty

*Pan místostarosta přednesl svou zprávu, která obsahovala nejdůležitější události, které se staly ve městě Velvary za období od zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 2. 6. 2009, do současné doby. V rámci rozpravy ke zprávě místostarosty vznesla paní starostka dotaz k podrobnostem o stížnostech na kulturní akce, které se konají v areálu Malovarského rybníka a na fotbalovém hřišti. Místostarosta informoval, že dne 23. 9. 2009 se na městském úřadě konala schůzka s pracovníci Hygienické stanice v Kladně, při které oznámila, že s pořadatelem akce Pukavec Cup, která se konala v areálu Malovarského rybníka bude zahájeno řízení o uložení pokuty, neboť při kontrolním měření došlo k překročení hlukových limitů. Současně informovala, že prostřednictvím elektronické pošty byla zaslána také stížnost*

na hluk ze zábavy pořádané na fotbalovém hřišti. Zastupitelstvo města vzalo zprávu místostarosty na vědomí.

### 3. Schválení změny č. 3 územního plánu Města Velvary

Zastupitelstvo města na svých zasedáních dne 15. 4. 2008 a 16. 12. 2008 rozhodlo o pořízení změny č. 3 platného územního plánu. Úřad územního plánování Městského úřadu Slaný, jakožto pořizovatel návrh zadání projednal, na základě uplatněných požadavků a podnětů upravil a předložil jej ke schválení zastupitelstvu města. Rada doporučila zastupitelstvu města návrh zadání změny územního plánu č. 3 schválit v podobě předložené pořizovatelem. Zastupitelstvo města změnu č. 3 územního plánu Města Velvary schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

### 4. Dohoda o partnerství k projektu

V souvislosti s elektronickou koverzí dokumentů a s provozem datových schránek je nutné zajistit zálohování elektronických dokumentů v tzv. Technologickém centru ORP. Město Slaný, v jehož územním obvodu jsou Velvary v tuto chvíli neví, zda bude technologické centrum realizovat. V této souvislosti bylo jednáno s ORP Kladno, které již má připravený projekt. S ohledem na tuto skutečnost je však nutné uzavřít dohodu o partnerství. Pro město by z této dohody neměly vyplývat žádné finanční náklady. Rada doporučila zastupitelstvu dohodu o partnerství uzavřít. V rámci rozpravy upozornila zastupitelka Ing. Valchářová, že v čl. II odst. 5 dohody je uvedeno, že partner se podílí na projektu svým podílem 15 % spolufinancování způsobilých výdajů té části projektu, která je mu příslušná. Dotázala se, v jaké výši tedy podíl města bude. Tajemník informoval, že mu nebyly poskytnuty žádné informace o finanční spoluúčasti města. Tyto informace může dodatečně zajistit. Zastupitelstvo města v této souvislosti odročilo uvedený bod na své další zasedání (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).

### 5. Smlouva o spolupráci

Pan Ing. Petr Jung předložil městgu návrh smlouvy o spolupráci, která řeší vlastnictví inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Velvary – sever po dokončení výstavby rodinných domů firmou JUNG.CZ a.s. Protože město s některými body navržené smlouvy nesouhlasilo, byl požádán právní zástupce města, aby navrhl takové znění smlouvy, které by bylo přijatelné pro obě strany. Na schůzce 2. 9. 2009 za účasti zástupců města, Ing. Junga a JUDr. Ježka bylo opravené znění dohodnuto a následně předloženo k vyjádření radě města. Rada doporučila zastupitelstvu smlouvu schválit dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města smlouvu schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

### 6. Rozpočtové opatření č. 4/2009

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit rozpočtové opatření č. 4/2009. V celkové částce navýšení výdajů na rekonstrukci základní školy (18 429 269,00 Kč) je zahrnuta částka 17 954 004,-- Kč na základě smlouvy o dílo se společností Rekomont, a.s., částka 131 000,-- Kč jako příspěvek města na víceúčelovou sportovní plochu, částka 197 000,-- Kč jako převod dotace pro základní školu od Středočeského kraje na účelovou sportovní plochu a částka 147 265,-- Kč na úhradu prací p. Vosmíka v budově základní školy. Starostka v rámci rozpravy upozornila, že již v rozpočtovém opatření č. 1/2009 a 2/2009 byla navýšena částka okolo 3 000 000,-- Kč jako spoluúčast města na rekonstrukci základní školy, která je obsažena ve smlouvě o dílo se společností Rekomont, a.s., proto navrhuje částku 18 429 269,-- Kč snížit na částku 15 429 269,-- Kč a částku uvedenou v § 3113 jako rozpočet upravený snížit z částky 24 657 769,-- Kč na částku 21 657 769,-- Kč. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 4/2009 ve znění pozměňovacího návrhu starostky města schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 7. Rozpočtové opatření č. 5/2009

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti výdajů a úpravou dle změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit rozpočtové opatření č. 5/2009. K navýšení výdajů v § 2310 Pitná voda o částku 206 600,-- Kč vychází z rozpočtu méněprací a víceprací na stavbě vodovodu v místních částech Velká Bučina a Ješín. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 5/2009 schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 8. Návrh darovací smlouvy na veřejnou část vodovodu na Velké Bučině

Dne 5.května 2009 schválilo zastupitelstvo města Návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část veřejného vodovodu na parc. č. 377 v k.ú. Velká Bučina mezi Jaroslavem Spišiakem, bytem Neuměřice 160 a městem Velvary. Předmětem smlouvy bylo budoucí darování vybudovaného vodovodního řadu pro výstavbu 3 RD na parc.č. 377 v k. ú. Velká Bučina (vpravo podél silnice od silnice do Velké Bučiny). V současné době je vodovod vybudován a zkolaudován odborem ŽP při MěÚ ve Slaném. Požadovanou podmínkou provozovatele vodovodu Středočeských vodáren Kladno, a.s., je převzetí vodovodu do vlastnictví obce a jeho přidružení k uzavřené smlouvě o provozování vodovodu mezi citovanou organizací a městem Velvary. Součástí daru je potřebná dokumentace k vodovodu (kolaudační souhlas, projektová dokumentace, geometrické zaměření apod.). V přiloženém návrhu smlouvy je uveden pozemek č. 582, což je silnice č. 24030, kde je vodovod napojen na nový vodovod města a pozemek parc. č. 381/7 – oba k.ú. Velká Bučina, který vznikl geometrickým rozdělením původního pozemku parc. č. PK 377. Zastupitelstvo města darovací smlouvu na veřejnou část vodovodu mezi městem Velvary a p. Jaroslavem Spišiakem schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 9. Dodatky zřizovacích listin města

Na základě změny zákona o rozpočtových pravidlech a živnostenského zákona, je nutné upravit zřizovací listiny příspěvkových organizací města tak, aby v případě doplňkové činnosti byla ve zřizovacích listinách uvedená přesná formulace oborů podnikání tak, jak jsou uvedeny v živnostenském zákonu, a aby byl přesně rozdělen majetek, který náleží zřizovateli, a který přidělil příspěvkové organizaci k hospodaření. V rámci rozpravy se zeptal Mgr. Holý na skutečnost, že v roce 2008 a 2009 došlo k technickému zhodnocení budovy mateřské školy, zda se toto zhodnocení projeví ve zřizovací listině. Dle vedoucí odboru hospodářsko správního toto zhodnocení bude předmětem dalšího dodatku. Zastupitelka Ing. Tlustá upozornila, že u doplňkové činnosti základní školy chybí některé obory podnikání. Vedoucí odboru hospodářsko správního informovala, že do dodatku mohl být zapsán pouze obor, který má základní škola uveden na výpisu ze živnostenského rejstříku. Jakmile základní škola bude mít v živnostenském rejstříku zapsány další obory podnikání, bude možné dodatkem zřizovací listiny doplňkovou činnost rozšířit. Zastupitelstvo města dodatky zřizovacích listin příspěvkové organizace Mateřské školy Velvary, okres Kladno, Základní umělecké školy Velvary, okres Kladno, Školní jídelny Velvary, okres Kladno a Základní školy Velvary, okres Kladno, schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 10. Diskuze

Zastupitel p. Jandouš upozornil na problém bezdomovce ve městě, který znečišťuje dětské hřiště ve městě. Starostka informovala o opatřeních, které město iniciovalo. Několikrát uvedenou osobu ze hřiště vykázala Obecní policie Koleč i Policie ČR. Bezdomovec se však na uvedené místo poté, co policie odjede na jiné místo vrátí. Jde prozatím o neřešitelný problém, neboť nabídku ubytovny na Kladně uvedená osoba odmítla.

Paní Hanzlíková navrhla, aby město uvedlo do zpravodaje jmenovitě osoby, které zasílají stížnosti na hluk z kulturních akcí. Starostka uvedla, že konkrétní jména nelze do zpravodaje v této souvislosti uvést.

*Místostarosta pozval zastupitele dne 24. 9. 2009 od 14:00 hodin na slavnostní předání rekonstrukce základní školy.*

*Místostarosta informoval také o skutečnosti, že se v říjnu 2009 nebudou konat plánované předčasné volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky.*

#### 11. Závěr

*Zastupitelstvo schválilo usnesení č. 6/2009, které navrhla návrhová komise.*

*Místostarosta ukončil jednání zastupitelstva města v 19:12 hodin.*

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
místostarosta města



## **U s n e s e n í č. 6/2009**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 23. 9. 2009 od 18:00 hod. v sále muzea

### Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- změnu programu zasedání zastupitelstva dle návrhu místostarosty města,
- ověřovatele zápisu (p. Fajgl, p. Jandouš) a návrhovou komisi (Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková),
- návrh zadání změny č. 3 územního plánu města Velvary,
- Smlouvu o spolupráci mezi Městem Velvary a společností JUNG.CZ a.s. ve věci výstavby rodinných domů, infrastruktury a komunikací v lokalitě Velvary – sever dle předloženého návrhu,
- rozpočtové opatření č. 4/2009 ve znění pozměňovacího návrhu starostky s tím, že ve výdajích v § 3113 se částka ve sloupci označeném „RO 4/2009“ mění z částky 18 429 269,00 na částku 15 429 269,00 a částka ve sloupci označeném „R upravený“ se mění z částky 24 657 769,00 na částku 21 657 769,00,
- rozpočtové opatření č. 5/2009 ve znění předloženého materiálu,
- návrh darovací smlouvy mezi Městem Velvary a p. Jaroslavem Spišiakem na veřejnou část vodovodu na Velké Bučině dle přiložené situace a tento dar přijímá,
- dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Velvary, okres Kladno,
- dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní umělecká škola Velvary, okres Kladno,
- dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Školní jídelna Velvary, okres Kladno,
- dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Velvary, okres Kladno.

### Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu místostarosty města za uplynulé období,
- informace podané zastupiteli a občany v rámci rozpravy k jednotlivým bodům a diskuze.

### Zastupitelstvo města **projednalo:**

- návrh zadání změny č. 3 územního plánu města Velvary.

### Zastupitelstvo města **ukládá:**

- určenému zastupiteli zajistit spolu s pořizovatelem zpracování dokumentace návrhu změny č. 3 územního plánu města Velvary,
- tajemníkovi městského úřadu zajistit doplňující informace, které se týkají finanční spoluúčasti města k bodu „Dohoda o partnerství k projektu“.

Zastupitelstvo města **odročuje:**

- projednání bodu „Smlouvy s Římskokatolickou farností“ na další zasedání,
- projednání bodu „Dohoda o partnerství k projektu“ na své další zasedání.

.....  
Václav Fajgl  
ověřovatel

.....  
Mgr. Ivan Kurz  
místostarosta města

.....  
Vlastimil Jandouš  
ověřovatel