



Z á p i s č. 6/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 15. srpna 2012 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková, p. Fajgl

Návrhová komise: Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková

Program jednání:

1. Úvod
2. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2012
3. Žádost o změnu územního plánu města Velvary
4. Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 56 v k.ú. Velká Bučina
5. Žádost o odkoupení pozemku č. st. 28 v k. ú. Velká Bučina
6. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích parc. č. 1622/4 a 1913/1 v k. ú. Velvary
7. Návrh na vyřazení vozidla Škoda Forman
8. Diskuze
9. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno všech 15 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné.

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Červenkovou a Mgr. Kolínkovou (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. Žádný z členů zastupitelstva města nenavrhł doplnění programu. Program zasedání byl schválen. (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*

2. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2012

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 5/2012. Na straně příjmů se projevila zejména dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na bezbariérový chodník v ul. Sokolská, dar od občanského sdružení Človíček RaD, vybrané pokuty uložené městskou policií a přijaté dividendy. Na straně výdajů se v rozpočtovém opatření projeví výdaje na bezbariérový chodník v ul. Sokolská, snížení ceny za vybudování kanalizace a dlažby v Pivovarské ulici na základě výběrového řízení, vybudování dlažby v přístřešku Areálu volného času, oprava střechy kabin TJ SLOVAN Velvary, cena za výstavbu záhonů na náměstí Krále Vladislava a za výstavbu stanovišť na tříděný odpad – II. etapa. Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 5/2012 na svém jednání dne 6. 8. 2012 a doporučila zastupitelstvu města

rozpočtové opatření č. 5/2012 schválit. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 5/2012 v předloženém znění schválilo (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

3. Žádost o změnu územního plánu města Velvary

Město Velvary obdrželo dne 12. 3. 2012 žádosti pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], o změnu územního plánu Města Velvary. Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předložil tyto žádosti k posouzení pořizovateli změn ÚPD, kterým je Městský úřad Slaný, úřad územního plánování. Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předkládá žádosti o změnu společně se stanoviskem pořizovatele k posouzení a rozhodnutí, zda zařadit žádosti k projednání. Rada projednala žádosti o změnu územního plánu Města Velvary dle požadavků p. [REDAKCE] na svém jednání dne 25. 6. 2012 a nedoporučila zastupitelstvu města schválit změnu územního plánu dle požadavku p. [REDAKCE]. Zastupitelstvo města neschválilo pořízení změny územního plánu Města Velvary dle požadavků p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

4. Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 56 v k.ú. Velká Bučina

Po postavení hřiště na Velké Bučině bylo zjištěno, že hřiště zasahuje do pozemku parc. č. 56 o výměře 183 m², který je ve vlastnictví soukromé osoby ([REDAKCE], bytem: [REDAKCE]). Starostka města oslovila majitele uvedeného pozemku s návrhem na odkoupení. Majitel souhlasí s prodejem pozemku za cenu Kč 100,--/m², tj. za celkovou cenu Kč 18 300,--. Rada projednala návrh na odkoupení pozemku parc. č. 56 v k.ú. Velká Bučina na svém jednání dne 25. 6. 2012 a doporučila zastupitelstvu města odkoupení pozemku schválit. Zastupitelstvo města odkoupení pozemku parc.č. 56 v k.ú. Velká Bučina od p. [REDAKCE], bytem: [REDAKCE] za cenu Kč 18 300,-- schválilo (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

5. Žádost o odkoupení pozemku č. st. 28 v k. ú. Velká Bučina

Zastupitelstvu města byla předložena žádost paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o prodej pozemku města č. st.28 v k.ú. Velká Bučina. Jedná se o pozemek v centru městské části pod budovou bývalé hasičské zbrojnice směrem k hlavní silnici procházející částí obce. Jedná se o veřejné prostranství. Žadatelka chce pozemek využít k postavení mobilního domku, který by byl využíván k trvalému bydlení. Vedoucí odborů městského úřadu prodej (ani vyhlášení záměru prodeje) nedoporučují. Jedná se o udržované centrum obce a postavený mobilní domek je zde absolutně nevhodný. Rada projednala žádost pí. [REDAKCE] o odkoupení pozemku č. st. 28 v k.ú. Velká Bučina na svém jednání dne 6. 8. 2012 a nedoporučila zastupitelstvu města záměr prodeje pozemku č. st. 28 v k.ú. Velká Bučina vyhlásit. Zastupitelstvo města neschválilo vyhlášení záměru prodeje pozemku č. st. 28 v k.ú. Velká Bučina (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích parc. č. 1622/4 a 1913/1 v k. ú. Velvary

Zastupitelstvu města byl předložen návrh upravené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu stavby mezi Městem Velvary a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené panem [REDAKCE]. Zastupitelstvo města odsouhlasilo na svém zasedání dne 2. 6. 2009 původní obdobnou smlouvu na uložení distribuční soustavy do pozemků města parc. č. 1622/4 a 1898. Nyní došlo k projektové úpravě, trasa vedení se zkrátila a místo pozemku parc. č. 1898 bude vedena přes část pozemku parc. č. 1913/1 v k.ú. Velvary. Jedná se o trasu v délce 13,5 m kabelového vedení a 1 ks rozpojovací skříň od kraje hromadných garáží v Malovarské ulici s odbočkou směrem k Horovu mlýnu (roh u pana [REDAKCE]). Vypočtená hodnota budoucího věcného břemene odpovídá schváleným cenám pro věcná břemena na území města. Rada projednala návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích parc. č. 1622/4 a

1913/1 v k. ú. Velvary na svém jednání dne 9. 7. 2012 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu schválit. Zastupitelstvo města smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích parc. č. 1622/4 a 1913/1 v k. ú. Velvary, v předloženém znění schválilo (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Návrh na vyřazení vozidla Škoda Forman

V souvislosti se změnou vozového parku města se navrhuje vyřazení vozidla zn. Škoda Forman 135, RZ: KLI 37-91, rok výroby 1992 (stáří vozidla 20 let) z užívání a z účetní evidence města, inv. č. 444/010. Vozidlo již s obtížemi prošlo poslední kontrolou na STK, tato končí v prosinci 2012. Karoserie je značně zkorodovaná a ostatní komponenty vyžadují rovněž opravu, která by vysoko převýšila zůstatkovou hodnotu vozidla. Počet ujetých km vozidla činí cca 134 600 km. Vozidlo využívala v poslední době technická četa k dopravě osob a pracovních pomůcek do místních částí města. Po vyřazení vozidla dojde k posunu vozidel a pro potřebu technické čety se navrhuje využití vozidla zn. Škoda Felicie Kombi, RZ: KLJ 51-40, rok výroby 1995, STK do 02/2014. Vyřazené vozidlo bude ekologicky zlikvidováno v Kovošrotu Kralupy nad Vltavou a odhlášeno z registru vozidel. Rada projednala návrh na vyřazení vozidla zn. Škoda Forman, RZ: KLI 37-91 z účetní evidence města na svém jednání dne 6. 8. 2012 a doporučila zastupitelstvu města vyřazení schválit. Zastupitelstvo města vyřazení vozidla zn. Škoda Forman, RZ: KLI 37-91 z užívání a z účetní evidence města schválilo (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

8. Diskuze

V rámci diskuze vystoupil člen zastupitelstva města p. Štástka, který vznesl dotaz, zda při stavbě kanalizace v Pivovarské ulici je prováděn archeologický dozor, a zda nebyly při výkopových pracích nalezeny nějaké kosti a pískovcové kvádry. Starostka v této souvislosti uvedla, že celou stavbu sleduje zástupce archeologického ústavu. O nález kamenných kvádrů tento zástupce ví, o jiných nálezech není starostce nic známo. Starostka nepředpokládá, že by se při výkopových pracích objevily nové nálezy, neboť se v této lokalitě již hloubila dešťová kanalizace, plynovod a vodovod.

Dále vystoupil v rámci diskuze člen zastupitelstva města p. Jandouš, který upozornil na nefunkční hydrant v ulici Tyršova, navrhl jeho opravu nebo odstranění. Starostka přislíbila, že uvedená věc bude projednána s odborem správy majetku.

Člen zastupitelstva města p. Štástka se dotázal na průběh oprav krovu a střechy na kostele sv. Jiří. Starostka v této věci uvedla, že po odkrytí střední části krovu byl zjištěn havarijní stav střešní konstrukce. Památkáři jsou s postupem oprav a s kvalitou spokojeni. Starostka v tuto chvíli připravuje žádost o dotaci na opravu kostela sv. Jiří pro rok 2013 z Programu záchrany architektonického dědictví od Ministerstva kultury.

9. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města v 18:25 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 6/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 15. 8. 2012 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zasedání zastupitelstva,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková),
- rozpočtové opatření č. 5/2012 ve znění přiloženého materiálu,
- odkoupení pozemku parc. č. 56 o výměře 183 m² v k. ú. Velká Bučina za cenu Kč 100,--/m², tj. za celkovou cenu Kč 18 300,-- od pana [REDACTED], bytem: [REDACTED],
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích města parc. č. 1622/4 a 1913/1 v k.ú. Velvary ve znění přiloženého materiálu,
- vyřazení vozidla Škoda Forman 135, RZ: KLI 37-91 z užívání a z účetní evidence města.

Zastupitelstvo města neschvaluje:

- žádosti pana [REDACTED], bytem [REDACTED], o změnu územního plánu města Velvary,
- vyhlášení záměru prodeje pozemku č. st. 28 v k.ú. Velká Bučina.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- informace sdělené členy zastupitelstva města a starostkou v rámci diskuze.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel