



Z á p i s č. 5/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 19. října 2011 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková, p. Fajgl

Návrhová komise: Ing. Valchářová, Mgr. Kolínková

Program jednání:

1. Úvod
2. Návrh na prodej nemovitosti čp. 31 s příslušenstvím a pozemky v k. ú. Velvary
3. Návrh na prodej nemovitosti čp. 65 s příslušenstvím a pozemky v k. ú. Velvary
4. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z majetku města
5. Diskuse
6. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 9 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila členy zastupitelstva Mgr. Červenkovou, p. Štáštku, p. Jandouše, p. Vedrala a pí. Ortovou.

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Ing. Valchářovou a Mgr. Kolínkovou (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. Starostka města současně navrhla doplnit program o nové body:

5. Návrh na přearažení některých předmětů z účtu 022 Soubor movitých věcí na účet 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek
6. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Loucká

*Stávající body 5. Diskuze a 6. Závěr se nově označují jako body 7. a 8. Program zasedání včetně jeho doplnění byl schválen. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*

2. Návrh na prodej nemovitosti čp. 31 s příslušenstvím a pozemky v k. ú. Velvary

*Město Velvary vyhlásilo záměr prodeje nemovitosti čp. 31 v ul. Chržínská obálkovou metodou. Nejnižší nabídková cena byla stanovena na 1 206 000,-- Kč. Městu byla ve stanoveném termínu (30. 9. 2011) doručena pouze 1 nabídka na odkoupení uvedené nemovitosti. Nabídku podala společnost KRZEPINSKI spol. s r. o, Čajkovského 1716/22, Praha 3, nabízená cena za nemovitost je 1 400 000,-- Kč. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 3. 10. 2011 a doporučila zastupitelstvu města prodat nemovitost čp. 31 výše uvedenému zájemci za cenu 1 400 000,-- Kč. Zastupitelstvo města prodej nemovitosti čp. 31 v ul. Chržínská s příslušenstvím a pozemky společnosti KRZEPINSKI spol. s r. o, Čajkovského 1716/22, Praha 3 schválilo. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*

3. Návrh na prodej nemovitosti čp. 65 s příslušenstvím a pozemky v k. ú. Velvary
Město Velvary vyhlásilo dne 26. 9. 2011 záměr prodeje nemovitosti čp. 65 v ul. Pražská, který byl po stanovenou dobu vyvěšen na úřední desce města. Ve stanovené lhůtě se přihlásil jediný zájemce, a to stávající nájemci [REDAKCE]

[REDAKCE]. Zájemci nabízejí za uvedenou nemovitost požadovanou cenu 1 864 000,-- Kč. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 17. 10. 2011 a doporučila zastupitelstvu města prodat nemovitost čp. 65 výše uvedeným zájemcům za cenu 1 864 000,-- Kč. Zastupitelstvo města prodej nemovitosti [REDAKCE]

[REDAKCE] schválilo. (PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

4. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z majetku města

Odbor správy majetku předložil zastupitelstvu města seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2011. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou zastaralé, poškozené, nefunkční a opotřebované. Na některé z nich by náklady na opravu byly vyšší, než je jejich hodnota. Motorová sekačka Husqvarna Royal 52S v majetku technické čety byla odcizena. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 17. 10. 2011 a doporučila zastupitelstvu města schválit vyřazení předmětů dle přiloženého seznamu z majetku města. Člen zastupitelstva p. Fajgl vznesl dotaz, jak je dále nakládáno s vyřazenými předměty. Starostka odpověděla, že elektrozařízení je odevzdáno do elektroodpadu, některé předměty jsou likvidovány prostřednictvím velkoobjemového odpadu, vitríny jsou předány k využití základní škole. Zastupitelstvo města vyřazení předmětů dle přiloženého seznamu z majetku města schválilo. (PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

5. Návrh na přeřazení některých předmětů z účtu 022 Soubor movitých věcí na účet 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek

Odbor správy majetku ve spolupráci s odborem hospodářskosprávním předložil zastupitelstvu města seznam předmětů navržených k přeřazení z inventarizačního seznamu 022 Soubor movitých věcí na 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek. Předměty uvedené v seznamu na 022 SMV se od ledna 2012 budou odepisovat a je potřeba seznam upravit dle účetního standardu č. 708. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 17. 10. 2011 a doporučila zastupitelstvu města schválit přeřazení předmětů dle přiloženého seznamu z účtu 022 Soubor movitých věcí na účet 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek. Zastupitelstvo města přeřazení předmětů dle přiloženého seznamu z účtu 022 Soubor movitých věcí na účet 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek schválilo (PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

6. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Loucká

Obec Loucká se na město Velvary obrátila se žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy týkající se zapisování údajů do RÚIAN (Registr územních informací a nemovitostí). Starostka předpokládá, že se na město v budoucnu mohou obrátit i jiné obce. Obec Loucká navrhuje úhradu za 1 úkon ve výši 20,-- Kč. V malém objemu úkonů, který se předpokládá, by náklady na 1 úkon nepokryly ani náklady na poštovné při vystavení faktury. Rada zastupitelstvu doporučuje využít možnost paušálu – Kč 1000,-- za rok. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 17. 10. 2011. Zastupitelstvo města schválilo veřejnoprávní smlouvu o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí mezi městem Velvary a obcí Loucká dle návrhu předloženého radou města. (PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

7. Diskuze

V rámci diskuze informovala starostka města členy zastupitelstva o ukončení 1. etapy opravy komunikace v ul. Sokolská – Čechova, o probíhající opravě chodníku v ul. Třebízského, o podepsání smlouvy o dílo na opravu povrchu v části ul. Primátorská, o probíhající výstavbě

dětského hřiště na Velké Bučině a o výzvě hejtmana Středočeského kraje na podávání žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje.

8. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města v 18:25 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 5/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 19. 10. 2011 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zasedání zastupitelstva včetně jeho doplnění,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Ing. Valchářová, Mgr. Kolínková),
- prodej nemovitosti čp. 31 s příslušenstvím a pozemkem č. st. 58/1 o výměře 281 m² v k. ú. Velvary společnosti KRZEPINSKI spol. s r. o, Čajkovského 1716/22, Praha 3, za cenu 1 400 000,-- Kč,
- prodej nemovitosti čp. 65 s příslušenstvím a pozemkem č. st. 76/1 v k.ú. Velvary za stanovenou kupní cenu 1.864.000 Kč manželům [REDACTED],
- vyřazení předmětů dle přiloženého návrhu z inventarizačního seznamu majetku města,
- přeřazení předmětů dle přiloženého návrhu z účtu 022 Soubor movitých věcí na účet 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Loucká o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí, dle návrhu předloženého radou města.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- informace sdělené starostkou města v rámci diskuze.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel