



Z á p i s č. 5/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 11. června 2014 od 18:00 hod. v obřadní síni městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková p. Fajgl

Návrhová komise: Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starostky
3. Návrh závěrečného účtu města Velvary za rok 2013
4. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2014
5. Návrh na souhlas se stavbou chodníků
6. Diskuse
7. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 10 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila členy zastupitelstva p. Jandouše, p. Majtanika, pí. Odvodyovou, p. Štáštku a pí. Ortovou.

Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Červenkovou a Mgr. Kolínkovou (PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla (PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

Poté starostka požádala zastupitelstvo města o doplnění a schválení programu. Za bod 5. navrhla starostka doplnit nový bod 6. Návrh na schválení účetní závěrky města za rok 2013 a nový bod 7. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 1652/1 v k.ú. Velvary. Stávající bod 6. Diskuze a bod 7. Závěr se nově označují jako body 8. a 9. Program zasedání včetně doplnění byl schválen (PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

2. Zpráva starostky

Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za 2. čtvrtletí roku 2014. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Návrh závěrečného účtu města Velvary za rok 2013

V souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je nutné po skončení kalendářního roku zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Zastupitelstvu je předložen ke schválení závěrečný účet města Velvary za rok 2013. Rada projednala závěrečný účet na svém jednání dne 26. 5. 2014 a doporučila zastupitelstvu města závěrečný účet schválit bez výhrad. Zastupitelstvo města schválilo závěrečný účet bez výhrad (PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

4. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2014

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno

zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 4/2014. Do rozpočtového opatření jsou zahrnuty investice na základě předloženého plánu investic pro rok 2014, který projednala rada na svém zasedání dne 26. 5. 2014. V návrhu rozpočtového opatření jsou obsaženy mj. tyto položky:

Malovarské hřiště

V rozpočtu je zatím vyčleněno 1,5 mil. Kč, při zařazení do rozpočtu byl omylem předložen „okleštěný“ rozpočet – pouze plocha hřiště, na kterou město dvakrát neúspěšně žádalo o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj. Celkové náklady na stavbu hřiště dle ÚRS jsou však 2,9 mil. Kč (plocha hřiště, dráha „osmička“, altán, oplocení, mobiliář, zeleň) + 300 tis. Kč na herní prvky, tj. cca 3,2 mil. Kč, předpokládáme, že vysoutěžená cena by mohla být cca o 400 tis. nižší, celkové náklady včetně herních prvků by mohly být 2,8 mil. Kč, potřeba navýšení výdajů v rozpočtu 1 300 tis. Kč.

Přechody pro chodce

V současné době probíhá projektová příprava 2 přechodů pro chodce u Pražské brány a jednoho u kostela sv. Kateřiny. Rozpočet není dosud hotov, na základě zkušenosti se stavbou přechodu pro chodce u Jednoty odhadujeme náklady na stavbu přechodu pro chodce u Pražské brány na cca 400 tis. Kč a na stavbu přechodu pro chodce u kostela sv. Kateřiny na 200 tis. Kč, potřeba navýšení výdajů v rozpočtu 600 tis. Kč.

Kamerový systém

Nabídka na realizaci kamerového systému od Ing. Rudleho je cca 110 tis. Kč, vyvolané náklady odhadujeme na 40 tis. Kč, potřeba navýšení výdajů rozpočtu 150 tis. Kč.

Chodníky

Na opravu chodníku v ul. Petra Bezruče je vypracován projekt – chodník je součástí bezbariérové trasy. Rozpočet prozatím není hotov, plocha chodníku cca 300 m², odhadované náklady 300 tis. Kč.

Oprava chodníku ve Školní ulici – chodník se nyní zdá v pořádku, ale v zimním období je mnohdy neschůdný a musí se uzavírat – plocha chodníku cca 100 m², odhadované náklady cca 100 tis. Kč.

Oprava chodníku Na Průhoně – úsek od panelového domu proti kinu ke kolejím – dlažba u panelového domu je kluzká, v zimním období neschůdná, dlažba z kamenných kostek by byla rozebrána a použita na jiném místě v historické zástavbě – plocha chodníku cca 200 m², odhadované náklady cca 200 tis. Kč.

Oprava chodníku v Ješíně – po levé straně při příjezdu od Velvar je mezi dvěma opravenými úseky část, která je ve špatném stavu. Odhadované náklady 65 tis. Kč.

Potřeba navýšení výdajů v rozpočtu (orientačně při ceně Kč 1000,-/m²) je cca 700 tis. Kč.

Ostatní

Zadláždění betonové plochy na náměstí u úřední desky (po bývalé čerpací stanici pohonných hmot) – odhadované náklady 100 tis. Kč.

Pořízení garáže na zametací stroj City Ranger odhadované náklady 150 tis. Kč.

Pořízení výkonné sekačky na trávu včetně podvalníku odhadované náklady 400 tis. Kč.

Pokud zastupitelstvo schválením rozpočtového opatření přidělí finanční prostředky na výše uvedené akce, proběhnou řádná výběrová řízení na dodavatele – výsledná cena se bude od orientační ceny odchylovat, předpokládáme, že směrem dolů. Bude-li se příznivě vyvíjet příjmová stránka rozpočtu, bylo by možné zařadit i další připravené akce (pořízení dvou nových hracích prvků náhradou za odstraněné, park za školou, chodník Na Průhoně od kolejí na konec zástavby, kanalizace na Třebízského náměstí a oprava jeho zadláždění, chodník v Nádražní ulici, skatepark, oprava komunikace na Velké Bučině atd.). Chodníky Malovarská – Slánská, Za Roudnickou branou a U Cukrovaru budou projektově připraveny k podání žádosti o dotaci ze SFDI na rok 2015. Chodníky v centru Ješina – projekt je již hotov, ale ŘSD připravuje stavbu odvodnění a rekonstrukci průtahu Ješínem a zasáhne i do chodníků – náš projekt tomu poté bude přizpůsoben. Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 4/2014 na svém jednání dne 26. 5. 2014 a 9. 6. 2014 a doporučila zastupitelstvu města

rozpočtové opatření č. 4/2014 dle předloženého návrhu schválit. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 4/2014 dle předloženého návrhu schválilo (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

5. Návrh na souhlas se stavbou chodníků

V současné době probíhá projektová příprava na rekonstrukci, dostavbu a stavbu bezbariérových chodníků, na které by město chtělo požádat o dotaci ze SFDI (Státní fond dopravní infrastruktury) pro rok 2015 (Za Roudnickou branou, Nabdínská, U Cukrovaru, Slánská, Malovarská). Některé chodníky nebo jejich části jsou či budou umístěny na pozemcích, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje. Středočeský kraj starostka v únoru letošního roku požádala o budoucí bezúplatný převod částí pozemků, na kterých budou chodníky postaveny. Ke smlouvě o smlouvě budoucí je třeba předložit řadu dokladů, mj. usnesení zastupitelstva o tom, zda se stavbou chodníků a budoucím převodem pozemků souhlasí. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 26. 5. 2014 a doporučila zastupitelstvu města souhlas vyjádřit. Zastupitelstvo města vyjádřilo souhlas se stavbou chodníků na pozemcích Středočeského kraje (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Návrh na schválení účetní závěrky města za rok 2013

Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb. se zastupitelstvu města předkládá ke schválení účetní závěrku Města Velvary za rok 2013. Komise pro schvalování účetních závěrek ve složení: Ing. Jitka Valchářová, Marcela Hirmerová a Ing. Alena Srbová účetní závěrku předběžně projednala a předkládá ji zastupitelstvu města. Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku města za rok 2013 (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 1652/1 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvo města dne 12. 5. 2014 schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1652/1 k.ú. Velvary. Jedná se o veřejné prostranství o rozloze odhadem 133 m² vedle domu čp. 535 v ul. K. Krohna a před stodolou stejného vlastníka. Po vyhlášení záměru na úřední desce se přihlásil pouze jeden zájemce a to majitel přilehlé nemovitosti čp. 535 pan [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. S případným prodejem souvisí stavební úprava pomocného výjezdu ze vrat hřbitova, kde je umístěn kontejner na hřbitovní odpad. Na úpravu je zpracován jednoduchý projekt, který byl dopravními orgány schválen a je předpoklad, že Městský úřad Slaný vydá souhlas s napojením na komunikaci. Veškeré náklady na stavební úpravy a náklady na koupi pozemku ponese žadatel. Cena pozemku byla stanovena odhadcem na 334,-- Kč/1m². Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 9. 6. 2014 a doporučila zastupitelstvu města prodej schválit. Zastupitelstvo města prodej části pozemku parc. č. 1652/1 v k.ú. Velvary p. [REDAKCE], bytem: [REDAKCE] schválilo dle předloženého návrhu (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

8. Diskuse

V rámci diskuse vystoupila pí. [REDAKCE], která vnesla dotaz, odkud pochází strážníci městské policie. Starostka v této souvislosti uvedla, že žádný strážník městské policie nebydlí ve Velvarech. K tomuto vyjádření pí. [REDAKCE] uvedla, že se domnívá, že činnost městské policie je kontraproduktivní, když strážníci neznají místní podmínky, dále uvedla, že minulý týden volala městskou policii, že 600 m od Ješína běhá pes a městská policie jí sdělila, že jí to nezajímá. Dále připomněla řešení svého přestupku, který měla s městskou policií a který poté řešila i přestupková komise města, sdělila, že si stěžuje na předsedu přestupkové komise JUDr. Švece a celou přestupkovou komisi, cítila se chováním přestupkové komise ponížena. V této věci sdělila starostka města, že výkon služby městské policie je monitorován kamerami, které mají strážníci připevněné na uniformě. Již několikrát starostka řešila stížnosti na strážníky městské policie, ale dle záznamů z těchto kamer nikdy nebyly stížnosti vyhodnoceny jako oprávněné. V době, o které hovoří pí. [REDAKCE], však nebyly kamery provozuschopné. Starostka sdělila, že nepodporuje názor, aby strážníci městské policie pocházeli z Velvar.

Stížnost na postup s potulujícím se psem u Ješina prověří. Starostka dále uvedla, že v tuto chvíli neuvažuje o personálních změnách u městské policie. O postupu přestupkové komise se dále vyjádřil p. Fajgl, který je členem přestupkové komise. Dle jeho sdělení uvedená paní skákala předsedovi komise do řeči, nenechala jej dokončit ani větu. Dále se pí. ████████ zeptala členka zastupitelstva Mgr. Červenková, proč řeší uvedenou věc až nyní a nikoliv dříve. Paní ████████ odpověděla, že uvedenou věc řeší s ohledem na skutečnost, že jí byla uložena pořádková pokuta ve výši 10 000,-- Kč za vyrušování u přestupkové komise. Zastupitelstvo města vzalo informace sdělené pí. ████████ k městské policii a k přestupkové komisi na vědomí.

10. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města ve 18:50 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 5/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 11. 06. 2014 od 18:00 hod. v obřadní síni městského úřadu

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva města včetně doplnění,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisí (Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková),
- Závěrečný účet města Velvary za rok 2013 bez výhrad,
- rozpočtové opatření č. 4/2014 ve znění přiloženého materiálu,
- účetní závěrku města Velvary za rok 2013,
- prodej části pozemku parc.č. 1652/1 k.ú. Velvary panu [REDACTED] za cenu 334,-- Kč/1m² s tím, že veškeré náklady na stavební úpravy vjezdu na hřbitov a náklady spojené s administrací prodeje ponese kupující.

Zastupitelstvo města **souhlasí**

- se stavbou bezbariérových chodníků
 - v ulici Za Roudnickou branou, Nabdínská a U Cukrovaru (pozemky parc. č. 1869, 1874/4 a 1859/1 v k. ú. Velvary),
 - v ulici Slánská, Malovarská (pozemek parc. č. 1899/2 v k. ú. Velvary).
- s budoucím bezúplatným převodem částí pozemků parc. č. 1869, 1874/4, 1859/1 a 1899/2 v k. ú. Velvary z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Velvary.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informace sdělené pí. [REDACTED] k městské policii a k přestupkové komisi v rámci diskuse.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel