Město Velvary , náměstí Krále Vladislava I, 273 24 Velvary
tel. 315 617 001, fax 315 617 000, e-mail: el.podatelna@velvary.cz

Z á p i s č. 5/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 18. června 2012 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny
Omluveni: p. Jandouš, Mgr. Kolínková, pí. Odvodyová, p. Šťástka, Ing. Valchářová
Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková, p. Fajgl
Návrhová komise: Mgr. Červenková, pí. Ortová

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starostky
3. Návrh závěrečného účtu města Velvary za rok 2011
4. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2012
5. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2012
6. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012
7. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z majetku města
8. Návrh na úpravu smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína
9. Diskuze
10. Závěr

1. Úvod
Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 10 členů. Ze zasedání se omluvili p. Jandouš, Mgr. Kolínková, pí. Odvodyová, p. Šťástka, Ing. Valchářová. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné.
Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Červenkovou a pí. Ortovou ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*** *a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla* ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. V této souvislosti navrhla dodatečné doplnění programu o nový bod

9. Návrh na vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1646/4 s příslušenstvím v k. ú. Velvary

Dosavadní bod 9. Diskuze a 10. Závěr se nově označují jako body 10. a 11. Program zasedání byl schválen. ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)***

2. Zpráva starostky
Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za druhé čtvrtletí roku 2012. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Návrh závěrečného účtu města Velvary za rok 2011
V souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla členům zastupitelstva města předložena informace o ročním hospodaření města, zpráva

auditora o přezkoumání hospodaření a závěrečný účet města za rok 2011. Město Velvary v roce 2011 dosáhlo příjmů v celkové výši 82 895 963,48 Kč a výdajů v celkové výši 85 198 935,81 Kč. Rada projednala závěrečný účet města za rok 2011 na svém jednání dne 28. 5. 2012 a doporučila zastupitelstvu města závěrečný účet města za rok 2011 schválit. Zastupitelstvo města závěrečný účet za rok 2011 schvaluje bez výhrad ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

4. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2012

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 4/2012. Na straně příjmů se projevily přesuny mezi položkami 1347, 1351 a 1355 – změny v příjmech za VHP, úpravy dle skutečnosti – např. příjmy ze vstupného v městském muzeu. Na straně výdajů se projevila zejména oprava dlažby v Pivovarské ulici, oprava automobilu pro městskou policii a zrušení plánovaného nákupu automobilu pro městský úřad. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 4/2012 v předloženém znění schválilo ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

5. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2012

Obecně závazná vyhláška č.3/98 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti v některých lokalitách města ze dne 9. 7. 1998 již neodpovídá skutečnosti. Zastupitelstvu města byl proto předložen návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2012, která výše uvedenou vyhlášku ruší a nově stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí u stavebních pozemků a staveb pro jednotlivé části obce. Rada projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 na svém jednání dne 28. 5. 2012 a doporučila zastupitelstvu města uvedenou obecně závaznou vyhlášku schválit. Zastupitelstvo města obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012 v předloženém znění schválilo ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

6. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 21. 3. 2012 obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. V souladu se zákonem o obcích byla uvedená vyhláška zaslána na vědomí Ministerstvu vnitra ČR. Ministerstvo vnitra ČR posoudilo uvedenou obecně závaznou vyhlášku, přičemž shledalo u původní obecně závazné vyhlášky č. 4/2010 rozpor se zákonem. V době, kdy byla posuzována tato vyhláška, nebyl rozpor se zákonem zjištěn. Dle sdělení pracovnice Ministerstva vnitra ČR došlo od té doby ke změně právního stanoviska. S ohledem na uvedenou skutečnost je nutné obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010 upravit tak, aby byla v souladu s právními předpisy. Rozpor se zákonem bude odstraněn schválením obecně závazné vyhlášky č. 4/2012. Rada projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 na svém jednání dne 11. 6. 2012 a doporučila zastupitelstvu města uvedenou obecně závaznou vyhlášku schválit. Zastupitelstvo města obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012 v předloženém znění schválilo ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

7. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z majetku města

Zastupitelstvu města byl předložen seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2012. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou zastaralé, poškozené, nefunkční a opotřebované. Na některé z nich by náklady na opravu byly vyšší než je jejich hodnota. Majetek na zdravotním středisku je již od otevření zdravotního střediska (r. 1983). Rada projednala návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z majetku města na svém jednání dne 28. 5. 2012 a doporučila zastupitelstvu vyhlášku schválit. Zastupitelstvo města vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu z majetku města schválilo ***(PRO – 10,***

PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

8. Návrh na úpravu smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína

Dne 5. 6. 2012 obdržela starostka města od Ing. Ševčíkové, referentky realizace projektů a staveb Úřadu regionální rady, e-mail s úpravou znění Článku IX, Sankce za porušení povinností příjemce dotace Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína, k níž dochází na základě doporučení ministra financí v návaznosti na legislativní změny. Výbor regionální rady zasedá dne 18. 6. 2012 a předpokládá se, že po tomto zasedání bude smlouva připravena k podpisu. Rada projednala návrh úpravy smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína na svém jednání dne 11. 6. 2012 a doporučila zastupitelstvu města úpravu uvedené smlouvy schválit. Zastupitelstvo města úpravu smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína dle předloženého návrhu schválilo ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

9. Návrh na vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1646/4 s příslušenstvím v k. ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost paní [redacted] o koupi pozemku města parc.č.1646/4 v k.ú. Velvary. Jedná se o pozemek města ve spodní části ulice Hradební, částečně před domem paní [redacted] a částečně před vjezdem na pozemky různých majitelů. Na tomto pozemku jsou rovněž umístěna vrata, na která je sepsána dohoda o způsobu opravy mezi městem Velvary a [redacted] a [redacted] ze dne 15. 4. 2010. Paní [redacted] užívá část pozemku parc. č. 1646/4 již od postavení svého domu. Odprodejem celého pozemku parc. č. 1646/4 by bylo zamezeno používání vrat a zamezen i přístup do zahrady a k pozemkům různých majitelů včetně zahrádek a polí (např. [redacted] a další). Navíc v části pozemku se nachází bývalá veřejná studna, šachta městské kanalizace a sloup společnosti ČEZ. Dle vyjádření vedoucích odborů MěÚ se doporučuje parcelu č. 1646/4 rozdělit a část, kterou používá paní [redacted], jí odprodat. Náklady na rozdělení pozemku i zápis do katastru nemovitostí by nesla kupující. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 11. 6. 2012 a doporučila zastupitelstvu města vyhlásit záměr prodeje na část pozemku parc.č. 1646/4 v k. ú. Velvary. Zastupitelstvo města vyhlásilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 1646/4 o výměře cca 160 m2 (bude upřesněno po vypracování geometrického plánu) včetně kamenné zdi, která je na pozemku postavena, vše v k.ú. Velvary. Cena kamenné zdi Kč 15 000,--, cena pozemku Kč 80,--/m2 ***(PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).***

10. Diskuze

Nikdo z veřejnosti ani ze členů zastupitelstva města neměl v rámci uvedeného bodu žádný příspěvek.

6. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města v 18:25 hodin.

.....	.....
ověřovatelé zápisu	starostka města

Město Velvary , náměstí Krále Vladislava I, 273 24 Velvary
tel. 315 617 001, fax 315 617 000, e-mail: el.podatelna@velvary.cz

U s n e s e n í č. 5/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 18. 6. 2012 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva včetně jeho doplnění,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Mgr. Červenková, pí. Ortová),
- celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Velvary za rok 2011 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2011 bez výhrad,
- rozpočtové opatření č. 4/2012 ve znění přiloženého materiálu,
- obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti u stavebních pozemků a staveb, dle předloženého návrhu,
- obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, dle předloženého návrhu,
- vyřazení předmětů dle přiloženého seznamu z majetku města Velvary,
- změnu článku IX - Sankce za porušení povinností příjemce dotace Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Výstavba cyklostezky z Velvar do Ješína (CZ.1.15/1.2.00/54.01269),
- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1646/4 o výměře cca 160 m2 (bude upřesněno po vypracování geometrického plánu) včetně kamenné zdi, která je na pozemku postavena, vše v k.ú. Velvary (cena kamenné zdi Kč 15 000,--, cena pozemku Kč 80,--/m2).

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu starostky města za uplynulé období.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel