



Z á p i s č. 8/2022

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 15. prosince 2022 od 18:00 hod. v secesním sálu městského muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Saifrt František, Mgr. Kateřina Linhartová, Ph.D.

Návrhová komise: Ing. Valchářová Jitka, Ing. Tlustá Jana

Návrh programu jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění v posledním období
3. Zpráva o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů
4. Přehled investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí na rok 2022 a výhled 2023
5. Rozpočtové opatření č. 8/2022 - návrh
6. Rozpočet města Velvary pro rok 2023
7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2024–2026
8. Plán financování obnovy (PFO) vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Velvary na roky 2023–2032
9. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
10. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
11. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události
12. Rozprava
13. Závěr, přání klidných Vánoc, všeho dobrého a pevného zdraví do nového roku

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:09 hod.. Pan starosta nejprve přivítal přítomné členy zastupitelstva města a veřejnost. Dále konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 13 členů, a omluvil členky zastupitelstva města pí. Štefaníkovou a MVDr. Vidímovou.

*Pan starosta navrhl za členy návrhové komise Ing. Valchářovou a Ing. Tlustou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu Ing. Saifrta a Mgr. Linhartovou, Ph.D. (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**). Zapisovatelem byl určen tajemník městského úřadu Ing. Moulis.*

Poté starosta požádal zastupitelstvo města o schválení programu či o navržení změn. Starosta města navrhl do programu zasedání vložit nový bod 11. Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva města v souladu s novelou Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 1. ledna 2023 a stanovení odměny člena výboru, který není členem zastupitelstva města. Stávající body 11., 12. a 13. se nově označují jako body 12., 13. a 14. Starosta města poté

nechal zastupitelstvo města o programu s navrženou změnou hlasovat. Program zasedání včetně navržené změny byl schválen (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

2. Zpráva starosty o dění v posledním období

Starosta informoval o dění ve městě od posledního zasedání zastupitelstva města. Podrobné informace jsou také zveřejněny v prosincovém vydání Zpravodaje z Velvarska. Zastupitelstvo města vzalo informace o dění ve městě v posledním období na vědomí.

3. Zpráva místostarosty o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů

Místostarosta města informoval zastupitelstvo města o probíhajících investičních akcích. Dále předseda finančního výboru informoval o schůzce finančního výboru k rozpočtu a k rozpočtovému opatření. Dále informoval, že Česká spořitelna, a.s., pravděpodobně koupí Sberbank a tím dojde asi k 60% uspokojení věřitelů. Předseda kontrolního výboru informoval o schůzce kontrolního výboru, na které bylo kontrolováno plnění usnesení zastupitelstva města a rady města. Kontrolní výbor upozornil na starý Strategický plán města a dále navrhuje, aby na zasedání zastupitelstva města byla veřejnost informována, jak byly vyřízeny připomínky veřejnosti, které byly vzneseny v rámci rozpravy. Zastupitelstvo města vzalo informace o probíhajících investičních akcích a zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru na vědomí.

4. Přehled investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí na rok 2023 a informace o přípravě rozpočtu města Velvary pro rok 2023

Starosta připomenul hlavní investiční akce pro rok 2023 a jejich návaznost na dotační tituly. Dotaci má město na Rekonstrukci ulice Petra Bezruče, Modernizaci MŠ, nový Orientační systém pro návštěvníky města, obnovu zeleně v intravilánu města a dodání elektromobilů pro pečovatelskou službu. Všechny tyto projekty jsou již zesmluvněny a v roce 2023 je čeká realizace. Dále se chystáme žádat o dotaci na vybudování Malovarských mokřadů (opakovaná žádost), kanalizace a ČOV v Ješíně, opravu povrchů víceúčelového hřiště a další projekty. Odkázal k článku v prosincovém zpravodaji, kde tyto akce představuje podrobně. Dále krátce pohovořil o návaznosti těchto investičních akcí na tvorbu rozpočtu pro rok 2023 a zmínil nejistotu v otázce dostatečných prostředků na kofinancování v důsledku zvýšených nákladů na energie. Dále informoval o podání žádosti na přístavbu ZŠ. Žádost byla podána řádně, bohužel však byl mohutný převis poptávky, tedy jsme pod čarou a čekáme na hodnocení projektů, které jsou před námi. Zastupitelstvo města vzalo informace o dotačních projektech pro rok 2023 na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 8/2022 - návrh

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města Rozpočtové opatření č.8/2022. Na straně příjmů se projevilo zvýšení daňových příjmů, dotace pro ZŠ, která rozpočtem pouze prochází, zvýšení dotace na poskytování pečovatelské služby a dále úpravy dle skutečnosti. Ve výdajích je uveden převod dotace pro ZŠ a dále úpravy dle skutečnosti. Zastupitelstvo města schválilo Rozpočtové opatření č. 8/2022 ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Rozpočet města Velvary pro rok 2023

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2023. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 87 644 000,-- Kč s tím, že daňové příjmy jsou navrženy s opatrností. Ve výdajích jsou zahrnuty požadavky organizačních složek, příspěvkových organizací, které byly po konzultacích výrazně upraveny, což bylo nutné s ohledem na navýšené ceny energií.

V rozpočtu zatím nejsou žádné větší investiční akce s tím, že se předpokládá, že s koncem roku nedojde k vyčerpání všech rozpočtovaných prostředků, také by se měly projevit vyšší než očekávané daňové příjmy (viz rozpočtové opatření 8/2022 a rezerva cca 10 mil. Kč). Posledním rozpočtovým opatřením č. 9/2022, které bude vytvořeno v lednu 2023 po vyhodnocení všech kapitol, pravděpodobně vznikne navýšená rozpočtová rezerva, která by pak sloužila v rámci prvního rozpočtového opatření č. 1/2023 k nachystaným akcím (zejména bude nutné financovat již zesmluvněné akce podpořené dotací).

Nad rozpočtem několikrát zasedla Rada města, která doporučila některé požadavky rozpracovat, stejně tak učinil finanční výbor, který rozpočet projednal a doporučil ke schválení, kjednání o rozpočtu byli přizváni i všichni zastupitelé (schůzka 6. 12. na Sladovně).

Výsledný dokument byl vyvěšen v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce, aniž by k němu byly vneseny připomínky či výhrady. Zastupitelstvo města schválilo rozpočet města pro rok 2023 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 87 644 000,-- Kč (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2024 - 2026

Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem města (územního samosprávného celku), který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2–5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Sestavení výhledu je povinnost ze zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla územních samosprávních celků, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo města schválilo střednědobý výhled rozpočtu města Velvary na období 2024 – 2026, ve znění předloženého materiálu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

8. Plán financování obnovy (PFO) vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Velvary na roky 2023 - 2032

Na základě legislativních požadavků zákona o vodovodech a kanalizacích byl zastupitelstvu města předložen ke schválení Plán financování obnovy (PFO). Jeho schválení (textová část a tabulka viz příloha č. 1) je vyžadováno zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů č. 275/2013 Sb., dále prováděcích vyhlášek Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a 48/2014 Sb., metodického pokynu pro zpracování a dokládání realizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací č. j. 9353/2020-15132, metodických pokynů pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací ceny objektů (č. j. 14000/2020-15132-1, 401/2010-15000 a 8114/2007-16000) a cenového věstníku Ministerstva financí č. j. Výměr MF č. 01/VODA/2022 vydaného 12. 7. 2021 jako podkladu pro regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací. PFO je zákonem vyžadován z důvodu zajištění dostatečných finančních prostředků pro obnovu vodohospodářského majetku (VHM) u vlastníků, jehož financování ve výši vypočtené z reprodukční pořizovací ceny majetku má být financováno ze stočného (u vodovodů z vodného). Dle zákona může vlastník povinnost vedení PFO přenést na provozovatele, jenž pak v souladu s jím vypracovaným PFO navyšuje cenu stočného o potřebné částky sám, či mu vlastník předepsané částky proplácí. V případě města

Velvary se jedná o kanalizační řád, jehož je město zároveň i provozovatelem. Plán je zpracován vždy na 10 let a povinně aktualizován při případné změně hodnoty VHM ve výši nad 10% celkové hodnoty, což bylo realizováno připojením kanalizace v místní části Velká Bučina (od roku 2026 bude povinná aktualizace v rozmezí 5 let). Do těchto povinných investic na obnovu nelze zahrnout investice na budování zcela nových úseků kanalizačního řádu, kdy nebyla původní kanalizace (tj. v případě zamýšlených investic lze zahrnout investice do kanalizace u Cukrovaru, avšak nikoliv v případě místní části Ješín). Další nevýhodou principu financování je skutečnost, že stavbou nových úseků kanalizace se neustále zvyšuje hodnota VHM, což má vliv na následnou výši povinných investic a přeneseně na výši stočného. V souběhu s přípravou PFO byla provedena Odborem správy majetku revize veškerého VHM, tedy upřesnění délek potrubí, dimenze, materiál, technický stav a místa uložení s výslednou hodnotou délky kanalizačních potrubí 22,6 km v aktuální hodnotě (reprodukční pořizovací cena) ve výši 137 mil. Kč bez DPH. Za použití postupů a výpočtů uvedených v textové části PFO je legislativou požadovaná výše ročních investic do obnovy stávající kanalizace oceněna částkou 2, 924 mil. Kč bez DPH. Takto stanovená výše znamená nutnost zvýšení stočného ze současné výše 39,50,- Kč s DPH/m³ na cílovou částku 55,0,-Kč s DPH/m³. Vzhledem k zachování sociálního smíru bylo navrženo toto zvýšení rozložit do 4 let s cílovým rokem 2026, kdy dojde k pokrytí všech potřebných prostředků na financování PFO jen z výběru stočného, jak vyžaduje zákon. Dodržení navrženého postupu znamená pro rok 2023 zvýšit stočné na částku 43,45 Kč s DPH/m³. Tento plán předpokládá, že součástí prostředků na financování PFO budou veškeré prostředky z účetních odpisů VH majetku (nyní 1,4 mil. Kč) a provozní oprávněný zisk vlastníka a provozovatele bude zastropován na částku 500 tisíc Kč po celou dobu trvání 10 letého plánu (maximální výše zisku pro zajištění návratnosti majetku pro provozovatele a vlastníka je stanoven zákonem na celkem 1,43% z hodnoty VHM, tj. v případě Velvar 1,9 mil. Kč). V případě, že by nebylo možné na financování PFO použít veškeré prostředky z účetních odpisů VH majetku či nebyl omezen přiměřený zisk města, pak by bylo nutné postupně navýšit stočné na cílovou částku 64,-, respektive 75,- Kč s DPH/m³. Částky na financování PFO budou alokovány na samostatných účtech města, jak předpokládá legislativa a budou používány výhradně na investice do PFO. Plán dále předpokládá, že prostředky na obnovu stavební části ČOV Velvary a částka finanční rezervy, která se bude tvořit po roce 2026 dle plánu, budou alokovány na samostatném účtu a použity na budoucí obnovu ČOV, jež nemá delší perspektivu pro nedostatečnou kapacitu. Schválení PFO Statutárním orgánem vlastníka (textová část a příloha č. 1) je vyžadován vyhláškou MZE.

V případě schválení bude tento PFO použit i pro ZVA dotace na kanalizaci Velká Bučina, která doložení PFO vyžaduje. V případě neschválení je nutno požádat o prodloužení ZVA na tuto kanalizace až do doby schválení jiné verze PFO. V plánu navržené výše stočného podléhají následnému schválení MF.

Rada uvedený materiál projednala na svém jednání dne 12. 12. 2022 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města schválilo Plán financování obnovy vodohospodářského majetku města Velvary na roky 2023 – 2032 v předloženém znění včetně příloh (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

9. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Vzhledem ke změně stávajícího systému mobilního svozu nebezpečného odpadu bylo nutné upravit i znění platné obecně závazné vyhlášky. Od roku 2023 již nebude probíhat mobilní svoz, občané mohou ukládat nebezpečný odpad v průběhu celého roku na sběrném místě – odstavec 3 novelizované obecně závazné vyhlášky.

Nově je v obecně závazné vyhlášce řešena problematika sběru bioodpadu.

Občané mohou celoročně odkládat bioodpad na sběrném místě. Zároveň je v předkládané obecně závazné vyhlášce zakotveno ustanovení, že každá domácnost si může u města propůjčit pouze jednu nádobu na bioodpad o objemu 120 nebo 240 litrů. Svoz těchto typizovaných nádob probíhá podle aktuálního svozového kalendáře - odstavec 1 a 2 novelizované obecně závazné vyhlášky.

*Rada uvedený materiál projednala na svém jednání dne 12. 12. 2022 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

10. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

*Změna stávající obecně závazné vyhlášky č. 4/2021 se týká článku 7 – osvobození a úlevy. Nově je definováno osvobození města jako vlastníka bytů, ve kterých není přihlášena žádná fyzická osoba. Jako vlastníkovi by jinak vznikla městu povinnost uhradit za tyto byty poplatek ve výši poplatku za jednu osobu. Nově je definována i úleva pro občany, kteří se prokazatelně ve městě nezdržují ve výši 1/12 poplatku za každý dokončený kalendářní měsíc. Rada uvedený materiál projednala na svém jednání dne 12. 12. 2022 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění předloženého návrhu (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).*

11. Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva města v souladu s novelou Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 1. ledna 2023 a stanovení odměny člena výboru, který není členem zastupitelstva města

Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve znění met. Pokynu MV ČR ze dne 30. 11. 2022 (s účinností od 1. 1. 2023) pro období od 1. 1. 2023 navýšila neuvolněným členům zastupitelstva města maximální výši odměn o 10%. Je proto nutné znovu schválit výši odměny pro jednotlivé neuvolněné členy zastupitelstva. Dle ustanovení § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, může být neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon funkce poskytnuta měsíční odměna, jejíž maximální výši stanoví prováděcí právní předpis (nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve znění NV č. 338/2019 Sb. (příloha č. 1).

V minulém období byla vyplácena odměna ve výši 100 % z maximální výše stanovené uvedeným právním předpisem, místostarostům je vyplácena odměna ve výši 70 %. Tuto výši se navrhuje zachovat.

Dále se navrhuje, aby člen výboru, který není členem zastupitelstva města, měl stejnou odměnu za práci v tomto výboru jako jiný člen výboru, který je členem zastupitelstva města, tj. po navýšení od 1. 1. 2023 celkem 3 645,00 Kč měsíčně.

Zastupitelstvo města schválilo s účinností od 1. 1. 2023

1) výplatu odměn ve výši 100% možné výše neuvolněným členům zastupitelstva města na pozici člen zastupitelstva města ve výši 2 188,-- Kč, člen rady města ve výši 8 749,-- Kč, člen výboru ve výši 3 645,-- Kč a předseda výboru ve výši 4 376,-- Kč,

2) výplatu odměn ve výši 70% možné výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města na pozici místostarosta města ve výši 2 756,-- Kč,

*s tím, že tam, kde to umožňuje nařízení vlády, se členům zastupitelstva města, kteří vykonávají více funkcí, mohou jejich odměny sčítat. Zastupitelstvo města schvaluje, že člen výboru, který není členem zastupitelstva města, bude mít od 1. 1. 2023 stejnou odměnu za práci v tomto výboru, jako člen výboru, který zastupitelem města je (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).*

12. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události

Starosta města pozval veřejnost k následujícím akcím:

- *v sobotu dne 17. 12. 2022 od 17:00 hodin na špejcharu v Areálu volného času otevření expozice o perníku,*
- *dne 18. 12. 2022 od 18:00 hodin adventní koncert Období sboru z Nelahozevsí v kostele sv. Jiří,*
- *dne 19. 12. 2022 taneční vystoupení ZUŠ ve Velvarské Záložně,*
- *dne 24. 12. 2022 předávání betlémského světla v Kostce.*

Dále starosta města informoval, že novoroční ohňostroj na náměstí nebude.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí pozvánky na kulturní, sportovní a společenské události.

13. Rozprava

V rámci rozpravy vystoupila členka zastupitelstva města Ing. Tlustá, která pozvala přítomné na společné krmení volně žijících zvířat v Ješíně.

Dále v rámci rozpravy vystoupila členka zastupitelstva města PharmDr. Kobzáňová, která informovala o běhu, který se uskuteční o štědrý den dopoledne.

Dále v rámci rozpravy vystoupila pí. Ládrová, která upozornila, že dopravní značka, která upravuje parkování u Domu s pečovatelskou službou je umístěna tak, že chodcům hrozí, že se o ní uhodí do hlavy. Požádala, zda by se dopravní značka nemohla umístit z chodníku na komunikaci. Dále se zeptala, zda se zlepšil výběr poplatků za služby na hřbitově. Starosta přislíbil, že se na dopravní značku podívá a na odboru správy majetku zjistí, jak vypadá výběr poplatků za služby na místním hřbitově.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace sdělené v rámci rozpravy.

14. Závěr, přání klidných Vánoc, všeho dobrého a pevného zdraví do nového roku

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta města v 18:53 hodin a popřál všem hezké svátky a vše dobré do roku 2023.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



Usnesení č. 8/2022

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 15. prosince 2022 od 18:00 hod. v secesním sálu městského muzea

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zasedání zastupitelstva města včetně změny navržené starostou města,
- ověřovatele zápisu (Ing. Saifrt, Mgr. Linhartová, Ph.D.) a návrhovou komisi (Ing. Valchárová, Ing. Tlustá),
- rozpočtové opatření č. 8/2022, ve znění předloženého materiálu,
- rozpočet města pro rok 2023 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 87 644 000,-- Kč,
- střednědobý výhled rozpočtu města Velvary na období 2024 – 2026, ve znění předloženého materiálu,
- Plán financování obnovy vodohospodářského majetku města Velvary na roky 2023 – 2032 v předloženém znění včetně příloh,
- obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ve znění předloženého návrhu,
- obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Velvary č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění předloženého návrhu,
- s účinností od 1. 1. 2023
 - 1) výplatu odměn ve výši 100% možné výše neuvolněným členům zastupitelstva města na pozici člen zastupitelstva města ve výši 2 188,-- Kč, člen rady města ve výši 8 749,-- Kč, člen výboru ve výši 3 645,-- Kč a předseda výboru ve výši 4 376,-- Kč,
 - 2) výplatu odměn ve výši 70% možné výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města na pozici místostarosta města ve výši 27 563,-- Kč,s tím, že tam, kde to umožňuje nařízení vlády, se členům zastupitelstva města, kteří vykonávají více funkcí, mohou jejich odměny sčítat,
- že člen výboru, který není členem zastupitelstva města, bude mít od 1. 1. 2023 stejnou odměnu za práci v tomto výboru, jako člen výboru, který zastupitelem města je.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zprávu starosty o dění ve městě v posledním období,
- informace o probíhajících investičních akcích,
- zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru,
- informace o investičních a dotačních záměrech, projektů a akcí za rok 2022 a výhled 2023,

- informace o kulturních, sportovních a společenských událostech,
- informace sdělené starostou města, členy zastupitelstva města a veřejností v rámci rozpravy.

.....
Ing. Saifrt František
ověřovatel

.....
PhDr. Radim Wolák
starosta města

.....
Mgr. Kateřina Linhartová, Ph.D.
ověřovatel