



Z á p i s č. 3/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 31. března 2014 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Valchářová, p. Fajgl

Návrhová komise: Mgr. Kolínková, Mgr. Červenková

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starostky
3. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2014
4. Návrh na prodej pozemku č. st. 884/2 v k.ú. Velvary
5. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku parc.č. 1942 v k.ú. Velvary
6. Diskuse
7. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 10 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila členy zastupitelstva p. Vedrala, pí. Odvodyovou, pí. Vosmíkovou, Ing. Srba a pí. Ortovou.

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Kolínkovou a Mgr. Červenkovou (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu Ing. Valchářovou a p. Fajgla (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. Program zasedání byl schválen (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

2. Zpráva starostky

Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za 1. čtvrtletí roku 2014. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2014

*Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 2/2014. Na straně příjmů i výdajů se projeví zejména přesuny z roku 2013, tj. v příjmech dotace na zametací stroj z Operačního programu Životní prostředí a ve výdajích náklady na rekonstrukci ulice Pivovarské a Komenského, přesuny nevyčerpaných prostředků na paragraf bytového a nebytového hospodářství a pořízení zametacího stroje. Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 2/2014 na svém jednání dne 17. 3. 2014 a doporučila Zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 2/2014 schválit. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 2/2014 dle předloženého návrhu schválilo (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

4. Návrh na prodej pozemku č. st. 884/2 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o odkoupení pozemku č. st. 884/2 v k.ú. Velvary. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen zastupitelstvem města dne 22. 1. 2014 a byl zveřejněn na úřední desce města od 23. 1. 2014 do 7. 2. 2014. Jiný zájemce o koupi pozemku se nepřihlásil. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 17. 3. 2014 a doporučila zastupitelstvu města prodej schválit. Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku parc. č. st 884/2 v k.ú. Velvary společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dle předloženého návrhu (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

5. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku parc.č. 1942 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvu města byl předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení plynárenského zařízení – plynovodní přípojky v délce 5 bm v pozemku města parc.č. 1942 v k.ú. Velvary, v ul. Hradební, k budované nemovitosti pana [REDACTED]. Návrh smlouvy je standardní ze společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o, úplata za věcné břemeno odpovídá ceníku platnému pro město Velvary dle rozměrů věcného břemene z přiloženého geometrického plánu. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 17. 3. 2014 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu se společností RWE Distribuční služby, s.r.o. schválit. Zastupitelstvo města smlouvu o zřízení věcného břemene v pozemku parc.č. 1942 v k.ú. Velvary schválilo dle předloženého návrhu (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Diskuse

V rámci diskuse vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Kolínková, která se zeptala na vizi spolku KOSTKA. Starostka odpověděla, že spolek předložil radě města stanovy a záměr na využití budovy bývalé synagogy. Činnosti spolku by měly být zaměřeny na předškolní děti a na seniory (např. výtvarné činnosti, výuka angličtiny, jóga, fotografický kroužek). Činnost spolku v budově bývalé synagogy by měla být zahájena od září 2014.

Dále v rámci diskuse vystoupil člen zastupitelstva p. Jandouš, který informoval, že v rybníčku u hasičské zbrojnice ubylo splašků. V této souvislosti vedoucí odboru správy majetku p. Šulc sdělil, že město nechalo odčerpat splašky fekálem. Prozatím se zde nové splašky neobjevily. Dále má p. Jandouš podezření, že se z rybníčku ztrácí voda, dotázal se, zda by se nemohla voda ztrácet opravenou kanalizací na dně. Starostka v této věci informovala, že kanalizace byla řádně obetonována a dále p. Šulc uvedl, že na čistírně odpadních vod není pozorováno, že by do kanalizace opět protékala voda z uvedené nádrže.

Starostka dále v rámci diskuse informovala, že ji Krajská správa a údržba silnic, p.o., informovala, že již byl ve výběrovém řízení vybrán projektant na zhotovení projektu opravy mostu v ul. Za Roudnickou branou.

10. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města ve 18:40 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 3/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 31. 03. 2014 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zasedání zastupitelstva města,
- ověřovatele zápisu (Ing. Valchářová, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Mgr. Kolínková, Mgr. Červenková),
- rozpočtové opatření č. 2/2014 ve znění přiloženého materiálu,
- prodej pozemku parc. č. st. 884/2 v k.ú. Velvary společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za cenu 100,-- Kč/m², za předpokladu, že kupující uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a zápisem do Katastru nemovitostí,
- Smlouvu o věcném břemenu v pozemku parc.č. 1942 v k.ú. Velvary s tím, že náklady na zápis smlouvy do Katastru nemovitostí ponese investor stavby.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zprávu přednesenou starostkou města za období 1. čtvrtletí roku 2014,
- informace sdělené starostkou a členy zastupitelstva v rámci diskuse.

.....
Ing. Jitka Valchářová
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel