



Z á p i s č. 3/2015

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 31. března 2015 od 18:00 hod. v obřadní síni Městského úřadu

Prítomní: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Saifrt, pí. Vosmíková

Návrhová komise: Mgr. Kolínková, Ing. Tlustá

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty
3. Zpráva místostarosty
4. Informace o předkládání žádostí do dotačního systému Středočeského kraje
5. Návrh kontrolního výboru na zveřejňování zápisů se zasedání Rady města Velvary
6. Změna výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva
7. Návrh prodeje části pozemku parc. č. 65/1 v k. ú. Velvary
8. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 565/1 k. ú. Velká Bučina
9. Návrh na vyslovení souhlasu s uložení elektropřípojky a optické trasy do pozemku města parc. č. 1840/4 k. ú. Velvary
10. Výběrové řízení na prodej parcely č. 473 v Ješíně a pozemku č. 39/2 díl 3 v k. ú. Ješín
11. Předložení žádostí o změnu územního plánu města Velvary
12. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2015
13. Návrh na pověření rady prováděním rozpočtových opatření
14. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města
15. Diskuse
16. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 13 členů. Pan starosta v úvodu přivítal přítomné a omluvil členy zastupitelstva Bc. Ježka a Vlastimila Jandouše.

*Pan starosta navrhl za členy návrhové komise Mgr. Kolínkovou a Ing. Tlustou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a Ing. Saifrtu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

2. Zpráva starosty

Pan starosta přednesl svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za dobu od posledního zasedání zastupitelstva města. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.



3. Zpráva místostarosty

Pan místostarosta přednesl zprávu, ve které informoval o probíhajících investičních akcích. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

4. Informace o předkládání žádostí do dotačního systému Středočeského kraje

Středočeský kraj vyhlásil pro rok 2015 výzvy v několika dotačních programech. Rada města prostudovala tematické okruhy, pečlivě zvážila připravenost a možnost úspěšnosti projektů a navrhla předložit žádosti v níže uvedených oblastech. Starosta zároveň oslovil s informací o možnosti účasti v řízení místní spoky a školská zařízení.

Rada navrhuje předložit tyto žádosti:

- do Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS navrhuje podat žádost o dotaci na vestavbu do zásahového automobilu Fiat Ducato (žádost o dotaci si zpracují hasiči),*
- do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek navrhuje podat žádost na opravu fasády Pražské brány,*
- do Středočeského Humanitárního fondu navrhuje požádat o dotaci na výměnu oken v budově DPS,*
- do Středočeského Fondu cestovního ruchu navrhuje požádat o dotaci na novou naučnou stezku,*
- do Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst lze podat žádost o dotaci na výstavbu U-čka v areálu Malovarského rybníku,*
- do Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství podat projekt na revitalizaci veřejné zeleně v parku za základní školou a na prostranství před základní školou.*

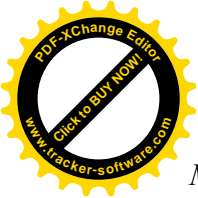
Všechny projekty mohou získat 95% podporu, povinná účast žadatele činí 5%. Rada žádá zastupitelstvo, aby přijalo usnesení, které bude známkou souhlasu se záměrem předložit a v případě úspěchu i spolufinancovat zamýšlené projekty.

V rámci rozpravy vystoupila Ing. Valchářová a navrhla, aby se hlasovalo o každé žádosti o dotaci zvlášť. Zastupitelstvo s uvedeným návrhem vyslovilo souhlas.

*Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Dovybavení dopravního vozidla JSDH Velvary pro umístění zásahové výzbroje a výstroje“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Brána do města: oprava fasády Pražské brány ve Velvarech“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Zkvalitnění pečovatelské služby: výměna oken v DPS Velvary“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*



Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Poznejte Velvary: první naučná stezka po Velvarech“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu cestovního ruchu a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).

Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Velvarské U-čko: kulturní lázně u Malovarského rybníka“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

Město Velvary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Učme děti (v) zeleni: obnova parku a zeleně u velvarské základní školy“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

5. Návrh kontrolního výboru na zveřejňování zápisů se zasedání Rady města Velvary

Starosta informoval zastupitelstvo o návrhu kontrolního výboru, aby byly zápisy z jednání rady města poskytovány členům zastupitelstva města. Rada návrh kontrolního výboru projednala na svém jednání dne 23. 3. 2015 a doporučila zastupitelstvu města tento návrh schválit. Zastupitelstvo města schválilo návrh na poskytování zápisů ze zasedání Rady města Velvary a pověřilo tajemníka městského úřadu zajištěním anonymizace osobních údajů (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Změna výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Od 1. 4. 2015 je účinná novela nařízení vlády č.37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, kterou se zvyšují měsíční odměny zastupitelům.

Hospodářsko - správní odbor předložil tři varianty odměn zastupitelům od 1. 4. 2015.

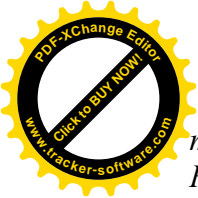
- 1.) odměny zastupitelům v nezměněné výši (v současné době je stanovena odměna zastupitelům ve výši 80 % z maximální výše stanovené platným právním předpisem)
- 2.) odměny zastupitelům zvýšeny na 80% maximální výše dle výše uvedené novely zákona
- 3.) odměny zastupitelům zvýšeny na 100% maximální výše dle výše uvedené novely zákona

Rada návrh odměn projednala na svém jednání dne 23. 3. 2015 a doporučila zastupitelstvu schválit varianu č.2. Zastupitelstvo města schválilo výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 1. 4. 2015 ve výši 80% z částek uvedených v nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Návrh prodeje části pozemku parc. č. 65/1 v k. ú. Velvar

Zastupitelstvo města dne 19. 1. 2015 schválilo prodej části pozemku parc. č. 1811 v k. ú. Velvary v ul. Růžová společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která na uvedené části pozemku vlastní trafostanici. Po zpracování a zaslání geometrického plánu se zjistilo, že trafostanice leží na části jiného pozemku města parc. č. 65/1 a nikoliv na schváleném pozemku. Z tohoto důvodu je třeba celý proces schvalování opakovat s jiným pozemkem a za stejnou cenu stanovenou odhadcem.

Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem města dne 11. 2. 2015, vyvěšen na úřední desce



města v termínu 12. 2. - 28. 2. 2015.

Rada doporučuje zastupitelstvu schválit prodej výše uvedeného pozemku.

Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemku parc. č. 65/1 v k. ú. Velvary o výměře 36 m² za cenu 562,-- Kč/m² společnosti ČEZ Distribuce, a. s., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s prodejem části pozemku (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE-0**).

8. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 565/1 k. ú. Velká Bučina

Pan ██████████, bytem ██████████, podal žádost o odkup části pozemku města parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina. Rada se touto žádostí zabývala na svém jednání 9. 2. 2015.

Jedná se o veřejné prostranství místní části Velká Bučina, v centru obce. Prodejem by však došlo k zúžení veřejného prostranství mezi domy a k zúžení cesty cca o 2 m od hranice pozemku žadatele. Záměrem města je v budoucnu tuto část cesty opravit a s opravou sousední komunikace navázat na dříve opravenou komunikaci.

Situaci posoudila rada na místě a stanovila 23. 2. 2015 usnesením, že oddělováný pozemek bude zúžen na stejnou šířku jaká je v místě čela domu po celé délce domu.

Žadatel na základě usnesení rady ze dne 23. 2. 2015 upravil svou žádost a situaci předmětné části dle požadavků. Nově se jedná o přibližnou rozlohu záměru z 23,5 m² na cca 20 m², přesný rozsah bude znám po zpracování GP. Znalec stanovil cenu pozemku na 200 Kč/m².

Rada města záměr prodeje projednala 9. 3. 2015, podpořila jej a doporučuje zastupitelstvu návrh schválit. Zastupitelstvo vyhlásilo záměr prodeje části pozemku parc.č. 565/1 o výměře cca 20m² v k.ú. Velká Bučina za cenu 200kč/m² (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE -0**).

9. Návrh na vyslovení souhlasu s uložení elektropřípojky a optické trasy do pozemku města parc. č. 1840/4 k. ú. Velvary

Společnost ALTNET, s.r.o se sídlem Slaný prostřednictvím společnosti Etewa, s.r.o Praha 4 žádá o vyslovení souhlasu s uložení elektropřípojky a optické trasy v délce cca 40 bm do pozemku města parc.č. 1840/4 k.ú. Velvary směrem k rozvodné skříni ČEZ.

Souhlas vlastně nahrazuje smlouvu o smlouvě budoucí na uložení věcného břemene a je nutný pro stavební řízení. Vlastní smlouva o věcném břemenu bude sepsána po zaměření trasy a pozemku.

Společnost hodlá vybudovat 22 m vysoký stožár (věž) na svém pozemku na konci části města Radovič. Technologické zařízení bude sloužit k přenosu internetu a WIFI spojení pro okolí. Pozemek bude oplocen a stanice bude v provozu po 24 hodin.

Úplata za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem věcných břemen pro území města.

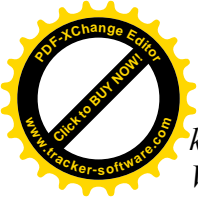
Rada města návrh projednala dne 24. 2. 2015 a doporučila městskému zastupitelstvu ke schválení, neboť se jedná o trvalý zásah do pozemku města.

Starosta města byl zároveň pověřen k jednání se společností ve věci případného umístění rozhledny na stožáru. Zástupci společnosti slíbili návrh projednat, je plánována schůzka se starostou. Mazitím však došlo vyjádření z odboru životního prostředí ve Slaném se zamítavým stanoviskem k záměru společnosti. Tím vzostl zájem společnosti spolupracovat s městem, schůzka však ještě neproběhla.

Zastupitelstvo schválilo uložení elektropřípojky a optické trasy do pozemku města parc. č. 1840/4 k. ú. Velvary (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Výběrové řízení na prodej parcely č. 473 v Ješíně a pozemku č. 39/2 díl 3 v k. ú. Ješín

MěÚ obdržel od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových oznámení o výběrovém řízení čís. SKL/007/2015 (od 23. 3. vyvěšeno na úření desce města) na zjištění zájemce o



koupi nemovitého majetku v katastrálním území Ješín.

Výběrové řízení bylo vyhlášeno dne 23. 3. a bude ukončeno 21. 4. 2015.

Prodávaným majetkem je ideální polovina pozemkové parcely č. 473 a pozemku č. 39/2 díl 3 v Ješíně (viz příloženou dokumentaci).

Nejnižší nabídková cena je stanovena na 79 000,-- Kč. Jedná se o veřejné prostranství, konkrétně část parku v místní části Ješín.

Rada města již v minulosti vyjádřila zájem o odkoupení těchto pozemků (zasedání 26. 5. 2014). Pozemky jsou součástí veřejného prostranství, prochází přes ně cesta pro pěší v místě, kde není žádný chodník. Případný vlastník by mohl pozemky opolotit a znemožnit pěším průchod.

Rada situaci projednala na svém jednání 23. 3. 2015 a doporučila zastupitelstvu města předložit nabídku v rámci výběrového řízení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc.č. 473 a 39/2 díl 3 v k. ú. Ješín. Není ale vhodné, aby nabídková cena byla zveřejněna ve lhůtě před podáním nabídky. Zastupitelstvo vzalo na vědomí konání výběrového řízení a pověřilo radu jednáním v této věci (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE- 0**).

11. Předložení žádostí o změnu územního plánu města Velvary

Město Velvary obdrželo dne 27. 11. 2014 žádost p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], o změnu územního plánu Města Velvary. Jedná se o zařazení pozemků parc. č. 369/9, 369/11, 369/34, 369/35, 369/36, 369/37 a 369/38 v kat. území Velká Bučina do území zastavitelného určeného pro výstavbu dílny, haly (popř. komerčního areálu). Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předložil tuto žádost k posouzení pořizovateli změn ÚPD, kterým je Městský úřad Slaný, úřad územního plánování. Město Velvary dále obdrželo dne 9. 1. 2015 žádost firmy Sterling Investments s.r.o., Šmeralova 292/12, 170 00 Praha 7, o změnu územního plánu Města Velvary. Jedná se o zařazení pozemků parc. č. 2088, 2095, 2096, 2100, 2101, 2090, 2093, 2087 a st. 1287, 1288 v k. ú. Velvary do území zastavitelného určeného pro výstavbu obytných domů a částečně pro výstavbu komerčních areálů, objektů nerušící výroby a služeb. Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předložil tuto žádost k posouzení pořizovateli změn ÚPD, kterým je Městský úřad Slaný, úřad územního plánování. Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předkládá obě žádosti o změnu územního plánu Města Velvary společně se stanoviskem pořizovatele k posouzení a rozhodnutí, zda zařadit uvedené žádosti k projednání.

Městský úřad ve Slaném se vyjádřil tak, že záměr [REDAKCE] podpořil, záměr Sterling Investments nedoporučil. Vydaná doporučení však pro jednání města nejsou rozhodující.

Rada města po projednání obou žádostí doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit se žádostí p. [REDAKCE] s ohledem na skutečnost, že v žádosti není uveden konkrétní záměr, jaká stavba by na uvedených pozemcích měla vzniknout a dále rada města doporučila zastupitelstvu města souhlasit se žádostí společnosti Sterling Investments.

Zastupitelstvo města Velvary projednalo návrh pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (dále jen „navrhovatel“) na porřízení změny územního plánu Města Velvary (dále jen „návrh“) a podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), usnesením č.3/2015 ze dne 31.3.2015 rozhodlo, že nesouhlasí s porřízením změny územního plánu Města Velvary podle návrhu předloženého navrhovatelem, doporučeného pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném, úřadem územního plánování.

Zastupitelstvo města Velvary projednalo návrh společnosti Sterling Investments s.r.o., Šmeralova 292/12, 170 00 Praha 7 (dále jen „navrhovatel“) na porřízení změny územního



plánu Města Velvary (dále jen „návrh“) a podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), usnesením č.3/2015 ze dne 31. 3. 2015 rozhodlo, že souhlasí s pořízením změny územního plánu Města Velvary podle návrhu předloženého navrhovatelem, nedoporučeného pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném, úřadem územního plánování (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE- 0**).

12. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2015

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů /dáno zákonem 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů/, a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města RO č.2/2015.

Na straně příjmů se jedná o upřesnění výše dotací a dále o úpravy dle skutečnosti.

Na straně výdajů se projeví náklady na opravu povrchu Pivovarské ulice a vícepráce.

Na základě rozhodnutí rady ze dne 23. 3. 2015 bylo upraveno RO na straně výdajů a to o:

navýšení příspěvku MŠ z důvodu refundace nákladů na opravu havarijního stavu kanalizační stoupačky a změnu odměn zastupitelům.

V souvislosti s novelou nařízení vlády č. 37/2003Sb., účinnou od 1.4.2015 (popsáno v bodě 6), jsou zpracovány tři možnosti úpravy výdajů.

1.) odměny zastupitelům v nezměněné výši

2.) odměny zastupitelům zvýšeny na 80% změny dle zákona

3.) odměny zastupitelům zvýšeny na 100% změny dle zákona .

Rada města projednala předložený návrh rozpočtového opatření č. 2/2015 na svém jednání, které se konalo dne 23. 3. 2015, a doporučila zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č. 2/2015 v předloženém znění příjmů a předložené variantě č.2 výdajů schválit. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 2/2015 v předloženém znění příjmů a předložené variantě č.2 výdajů t.zn.výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města je od 1. 4. 2015 ve výši 80% z částek uvedených v nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE- 0**).

13. Návrh na pověření rady prováděním rozpočtových opatření

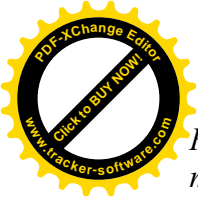
V souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je radě obce vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu a provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce.

Zastupitelstvo města pověřilo 22. 1. 2014 radu města Velvary prováděním rozpočtových opatření v rozsahu 250 000,-- Kč na celé rozpočtové opatření.

Vzhledem k tomu, že je často třeba upravovat výši dotací (na př. RO 2/2015) o částky vyšší než 250 000,--Kč, navrhl odbor hospodářsko – správní, aby byla rada pověřena prováděním rozpočtových opatření na straně příjmů v neomezené výši. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání 23. 3. 2015 a doporučila zastupitelstvu návrh schválit. V rámci rozpravy vystoupil ing. Vojtěchovský a navrhl, aby došlo k úpravě i na straně výdajů. Navrhl zastupitelstvu pověřit radu prováděním rozpočtových opatření na straně výdajů do výše 500 000,--Kč. Zastupitelstvo pověřilo radu prováděním rozpočtových opatření na straně příjmů v neomezené výši a na straně výdajů v rozsahu 500 000,--Kč (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE- 0**).

14. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města

Odbor správy majetku předkládá seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2015. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou poškozené, nefunkční a opotřebované. Oprava dýchacích přístrojů by byla nerentabilní. Programové vybavení VISK bylo nahrazeno jiným programem.



Rada návrh projednala dne 23. 3. 2015 a doporučila zastupitelstvu jej schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyřazení uvedených předmětů z inventarizačního seznamu města. (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE- 0**).

15. Diskuse

V rámci diskuse vystoupil zastupitel ing. Vojtěchovský a přednesl otázku jak naložit s pozemkem vedle sokolovny, směrem do hřiště, který se uvolnil v souvislosti se zateplením sokolovny. Zatím se počítá se zatravněním pozemku. Část pozemku by bylo vhodné využít k prodloužení běžecké dráhy, tato část by tedy zatravněna nebyla. Zastupitelé považují toto řešení za vhodné a pověřili pana místostarostu dalším jednáním v dané věci.

Dále vystoupil p. [REDAKCE], který uvedl, že poslal panu starostovi dopis se 13 body, které vyžadoval zodpovědět a odpověď nedostal. Pan starosta uvedl, že se panu [REDAKCE] již omluvil, otázky jsou velmi obsáhlé, spíše koncepčního charakteru, vyžadují rozsáhlé odpovědi. Pozval pana [REDAKCE] k osobní návštěvě – všechny otázky s ním rád prodiskutuje. Pan [REDAKCE] se zeptal, zda může počítat s písemnou odpovědí do konce dubna, pan starosta to přislíbil.

Pan [REDAKCE] se dále zeptal, zda město plánuje koupit bývalý hotel Záložna na náměstí. Pan starosta odpověděl, že jednal s majitelkou bývalého hotelu, která ho nemá v úmyslu prodat. Pokud by byl vážný zájemce, prodeji by se nebránila, v tomto případě hovořila o ceně 15 mil. Kč. Toto je pro město finančně neúnosné a vhodný dotační titul není. Starosta vyjádřil přesvědčení, že město by mělo ve věci hotleu Záložna aktivně konat, nepříznivý okolnostem navzdory.

V rámci diskuse vystoupila paní [REDAKCE] a zeptala se, jaké má město plány s rybníčkem na Velké Bučině. Pan starosta uvedl, že situaci rybníčku i ostatních vodních ploch a vodních toků konzultoval s odborníky a shodli se, že by bylo třeba koncepční řešení. Jedná se o vypracování vodohospodářského plánu, který by komplexně zmapoval a řešil vodohospodářskou situaci ve městě, včetně povodňové ochrany.

9. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města v 20:05 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



Město Velvary, náměstí Krále Vladislava I, 273 24 Velvary
tel. 315 617 001, fax 315 617 000, e-mail: el.podatelna@velvary.cz

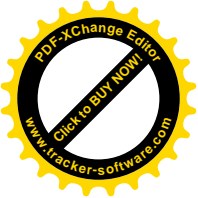


U s n e s e n í č. 3/2015

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 31. 3. 2015 od 18:00 hod. v obřadní síni Městského úřadu

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- ověřovatele zápisu (Ing. Saifrt, pí. Vosmíková) a návrhovou komisi (Mgr. Kolínková, Ing. Tlustá),
- schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Dovybavení dopravního vozidla JSDH Velvary pro umístění zásahové výzbroje a výstroje“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu,
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Brána do města: oprava fasády Pražské brány ve Velvarech“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu,
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Zkvalitnění pečovatelské služby: výměna oken v DPS Velvary“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu,
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Poznejte Velvary: první naučná stezka po Velvarech“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu cestovního ruchu a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu,
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Velvarské U-čko: kulturní lázně u Malovarského rybníka“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu,
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Učme děti (v) zeleni: obnova parku a zeleně u velvarské základní školy“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu ,
- poskytování zápisů ze zasedání Rady města Velvary členům Zastupitelstva města Velvary,
- výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 1. 4. 2015 ve výši 80% z částek uvedených v nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- prodej části pozemku parc. č. 65/1 v k. ú. Velvary o výměře 36 m² za cenu 562,-- Kč/m² společnosti ČEZ Distribuce, a. s., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s prodejem části pozemku,
- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 o výměře cca 20m² v k.ú. Velká Bučina za cenu 200kč/m²,
- uložení elektropřípojky a optické trasy do pozemku města parc. č. 1840/4 k. ú. Velvary,
- Zastupitelstvo města Velvary projednalo návrh společnosti Sterling Investments s.r.o.,



Šmeralova 292/12, 170 00 Praha 7 (dále jen „navrhovatel“) na pořízení změny územního plánu Města Velvary (dále jen „návrh“) a podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), usnesením č.3/2015 ze dne 31.3.2015 rozhodlo, že souhlasí s pořízením změny územního plánu Města Velvary podle návrhu předloženého navrhovatelem, nedoporučeného pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném, úřadem územního plánování

- rozpočtové opatření č. 2/2015 v předloženém znění příjmů a předložené variantě č.2 výdajů, t.zn.výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města je od 1. 4. 2015 ve výši 80% z částek uvedených v nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vyřazení předmětů uvedených v příloze k bodu č. 14 z inventarizačního seznamu města.

Zastupitelstvo města **neschvaluje:**

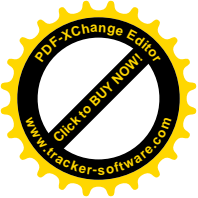
- Zastupitelstvo města Velvary projednalo návrh pana [REDACTED], bytem [REDACTED] (dále jen „navrhovatel“) na pořízení změny územního plánu Města Velvary (dále jen „návrh“) a podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), usnesením č.3/2015 ze dne 31. 3. 2015 rozhodlo, že nesouhlasí s pořízením změny územního plánu Města Velvary podle návrhu předloženého navrhovatelem, doporučeného pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném, úřadem územního plánování.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu přednesenou starostou města za období od uplynulého zasedání zastupitelstva,
- zprávu přednesenou místostarostou, ve které informoval o probíhajících investičních akcích,
- konání výběrového řízení čís. SKL/007/2015 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc.č. 473 a 39/2 díl 3 v k. ú . Ješín,
- informace sdělené občany, starostou a členy zastupitelstva v rámci diskuse.

Zastupitelstvo města **pověřuje:**

- tajemníka městského úřadu zajištěním anonymizace osobních údajů při poskytování zápisů ze zasedání Rady města Velvary členům Zastupitelstva města Velvary,
- radu jednáním ve věci výběrového řízení čís. SKL/007/2015 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej pozemku parc.č. 473 a 39/2 díl 3 v k. ú . Ješín,
- radu prováděním rozpočtových opatření na straně příjmů v neomezené výši a na straně výdajů v rozsahu 500 000,--Kč



.....
Ing. František Saifrt
ověřovatel

.....
Mgr. Radim Wolák
starosta města

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel