



Z á p i s č. 2/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 4. března 2013 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková, p. Fajgl

Návrhová komise: pí. Odvodyová, pí. Ortová

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starostky
3. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2013
4. Návrh na přidělení grantů pro rok 2013
5. Návrh na bezúplatné převzetí pozemků č. 106/18 (nově), 1829/6 (nově) a 1829/7 (nově) v k.ú. Velvary
6. Návrh na vyřazení plynárenských zařízení z majetku města
7. Žádost o změnu územního plánu města Velvary
8. Návrh na prodej pozemku č. 1817/5 (nově) v k. ú. Velvary
9. Návrh na podání žádosti o dotaci na kamerový systém
10. Návrh na uzavření veřejnoprávních smluv s obcemi Hospozín, Hobšovice, Uhy a Kmetiněves
11. Diskuse
12. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 11 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila členy zastupitelstva Mgr. Červenkovou, p. Jandouše a Mgr. Kolínkovou.

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise pí. Odvodyovou a pí. Ortovou (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. Starostka města současně navrhla doplnit program o nový bod:

11. Schválení roční účetní závěrky Města Velvary za rok 2012

*Stávající body 11. Diskuze a 12. Závěr se nově označují jako body 12. a 13. Program zasedání včetně jeho doplnění byl schválen (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

V 18:05 hod. se na zasedání dostavila členka zastupitelstva města Ing. Valchářová, počet přítomných členů zastupitelstva města se zvýšil na 12.

2. Zpráva starostky

Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za měsíce leden a únor 2013. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2013

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 1/2013. Na straně příjmů se projevily zejména dotace na výkon státní správy, na volbu prezidenta republiky, dotace SZIF, MK a OPŽP. Na straně výdajů jsou zapracovány výdaje na opravu silnice Ješín, na akce, které budou částečně financovány z dotací - oprava střechy Pražské brány, oprava kapličky Ješín, pořízení zametacího stroje a dále zvýšení částky určené na granty. Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 1/2013 na svém jednání dne 4. 3. 2013 a doporučila zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 1/2013 schválit dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 1/2013 v předloženém znění schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

4. Návrh na přidělení grantů pro rok 2013

Na veřejném zasedání zastupitelstva města dne 4. 2. 2013 byl předložen návrh na rozdělení grantů pro rok 2013. Rada navrhla neposkytnout grant žadatelům: Šance žít – CHANCE BE LIVE, Amerling, o.s., Hospic knížete Václava, o.p.s. a Přemyslovské střední Čechy, o.p.s. Žadatelé Přemyslovské střední Čechy, o.p.s., lze poskytnout příspěvek mimo grantové řízení. Ostatním žadatelům navrhla rada přiznat grant v následující výši:

Sbor dobrovolných hasičů Velvary o.s. = Kč 24 750,--,

Sdružení Natvrdlí = Kč 60 000,--,

Klub rodičů a přátel dětí a školy, o.s. při ZŠ Velvary = Kč 31 250,--,

Občanské sdružení „Človíček RaD“ = Kč 66 000,--,

Základní škola Velvary, okr. Kladno = Kč 31 250,--,

Školní sportovní klub – centrum sportu = Kč 12 250,--,

Tělovýchovná jednota SLOVAN Velvary = Kč 131 750,--,

Sdružení zdravotně postižených = Kč 14 250,--,

TIGER – Jiu Jitsu, o.s. = Kč 28 500,--.

Návrh nebyl zastupitelstvem města dne 4. 2. 2013 přijat a bylo rozhodnuto posílit položku pro rozdělení grantů v rámci rozpočtového opatření č. 1/2013. Rada projednala návrh na svém jednání dne 18. 2. 2013, doporučila zvýšit položku pro rozdělení grantů na rok 2013 o 10 %, tj. Kč 40 000,--, a celou tuto částku přidělit Slovanu Velvary. Nový návrh na rozdělení grantů pro rok 2013 po jednání rady dne 18. 2. 2013 zní:

Sbor dobrovolných hasičů Velvary o.s. = Kč 24 750,--,

Sdružení Natvrdlí = Kč 60 000,--,

Klub rodičů a přátel dětí a školy, o.s. při ZŠ Velvary = Kč 31 250,--,

Občanské sdružení „Človíček RaD“ = Kč 66 000,--,

Základní škola Velvary, okr. Kladno = Kč 31 250,--,

Školní sportovní klub – centrum sportu = Kč 12 250,--,

Tělovýchovná jednota SLOVAN Velvary = Kč 171 750,--,

Sdružení zdravotně postižených = Kč 14 250,--,

TIGER – Jiu Jitsu, o.s. = Kč 28 500,--.

V rámci rozpravy vystoupila členka zastupitelstva města pí. Vosmíková a zeptala se, zda zástupce TJ SLOVAN Velvary předložil příjmy, které mají z pronájmu restaurace a bytových prostor. Člen zastupitelstva p. Majtánik v této souvislosti uvedl, že účetní podklady mají v současné době u účetní a s ohledem na tuto skutečnost doloží příjmy z pronájmu na dalším zasedání zastupitelstva města. Zastupitelstvo města rozdělení grantů pro rok 2013 dle předloženého návrhu schválilo (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).

5. Návrh na bezúplatné převzetí pozemků č. 106/18 (nově), 1829/6 (nově) a 1829/7 (nově) v k.ú. Velvary

Po dokončení stavby bezbariérového chodníku v Sokolské ulici bylo provedeno geometrické zaměření, při němž byl z pozemku č. 106/2 oddělen pozemek č. 106/18 (nově) o výměře 305 m², z pozemku č. 1829/2 byl oddělen pozemek č. 1829/6 (nově) o výměře 100 m² a pozemek č. 1829/7 (nově) o výměře 558 m². Je třeba požádat Středočeský kraj o bezúplatný převod těchto pozemků z vlastnictví Středočeského kraje na město Velvary. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 4. 3. 2013 a doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy na bezúplatné převzetí pozemků pod stavbou bezbariérového chodníku v Sokolské ulici ve Velvarech. Zastupitelstvo města schválilo uzavření darovací smlouvy na bezúplatné převzetí pozemků pod stavbou bezbariérového chodníku v Sokolské ulici ve Velvarech dle předloženého návrhu (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Návrh na vyřazení plynárenských zařízení z majetku města

Město Velvary v minulosti darovalo a prodalo soubory věcí plynárenského rozvodného zařízení na základě uvedených smluv:

Darovací smlouva 26/12/207/01/549 ze dne 10.12.2001 – Velká Bučina, Kč 3 563 162,00

Kupní smlouva 29/12/206/01/548 ze dne 10.12.2001 – Nové Uhy, Sídliště Cukrovar, Kč 1 527 070,00

Darovací smlouva 26/12/168/01/434 ze dne 22.10.2001 - ul. Nádražní, Kč 173 996,00

Kupní smlouva 29/12/167/01/433 ze dne 22.10.2001 - ul. Nádražní, Kč 20 000,00

Darovací smlouva 26/07/83/97/325 ze dne 23.10.1997 – ul. Chržinská, III. etapa, Kč 608 223,00.

Uvedený majetek však je stále veden v účetnictví města. S ohledem na tuto skutečnost se doporučuje vyřadit toto plynárenské zařízení z majetku města. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 4. 2. 2013 a 4. 3. 2013 a doporučila zastupitelstvu města uveřejnit plynárenské zařízení dle návrhu z majetku města vyřadit. Zastupitelstvo města plynárenské zařízení dle předloženého návrhu z majetku města vyřadilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Žádost o změnu územního plánu města Velvary

Město Velvary obdrželo dne 5. 11. 2012 žádost společnosti METAL TRADE COMAX a. s., o změnu územního plánu Města Velvary. MěÚ Velvary, odbor výstavby a ŽP, předložil tuto žádost k posouzení pořizovateli změn ÚPD, kterým je Městský úřad Slaný, úřad územního plánování. MěÚ Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předkládá žádost o změnu společně se stanoviskem pořizovatele k posouzení a rozhodnutí, zda zařadit žádost k projednání. Rada projednala žádost o změnu územního plánu města Velvary společnosti METAL TRADE COMAX, a.s., na svém jednání dne 18. 2. 2013 a doporučila zastupitelstvu města schválit zařazení návrhu do souboru změn. Zastupitelstvo města zařazení návrhu na změnu územního plánu města Velvary, o kterou požádal METAL TRADE COMAX a. s., do souboru změn územního plánu Města Velvary schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

8. Návrh na prodej pozemku č. 1817/5 (nově) v k. ú. Velvary

Zastupitelstvo města vyhlásilo záměr prodeje části pozemku parc.č. 1817/1 v k.ú. Velvary o rozloze cca 15 m² včetně vzrostlé lípy na předmětné části pozemku. Záměr byl po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce města. Z pozemku č. 1817/1 byl geometrickým plánem č. 883-3426/2012 z prosince 2012 oddělen pozemek č. 1817/5 (nově) o výměře 14 m². Předmětem prodeje je tento nově oddělený pozemek. Jediným zájemcem, který se v rámci záměru prodeje přihlásil, je pan [REDAKCE]. Předmětný pozemek i strom byl oceněn odhadcem nemovitostí dne 23. 8. 2012. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 4. 2. 2013 a doporučila zastupitelstvu města prodej schválit. Zastupitelstvo města

prodej pozemku parc.č. 1817/5 (nově) v k.ú. Velvary o výměře 14 m2 panu [REDAKCE] za cenu 100 Kč/ 1m2 a vzrostlé lípy na pozemku č. 1817/5 (nově) za cenu 30 000,-- Kč schválilo, kupující dále ponese náklady na vypracování geometrického plánu a na zápis vkladu do katastru nemovitostí (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

9. Návrh na podání žádosti o dotaci na kamerový systém

Do 15. 2. 2013 byla možnost požádat o dotaci na pořízení kamerového systému z Programu prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR na rok 2013. Maximální výše dotace na pořízení kamerového systému je 1 mil. Kč, minimální spoluúčast žadatele je 10 %. Pro zvýšení šance na přidělení dotace požádalo město o dotaci ve výši 450 tis. Kč se spoluúčastí 20 %. Žádost o dotaci připravila společnost King Air s. r. o. V případě přidělení dotace bude dodavatel systému vybrán ve výběrovém řízení. Je navrženo pořízení stavebnicového systému o maximálním počtu 16 kamer, v první etapě se bude jednat o pořízení serveru s monitorem a příslušenstvím, server bude umístěn ve služebně městské policie, a 2 - 3 kamer (na náměstí krále Vladislava na domě čp. 57, na budově čp. 268 - SOŠ, družina, příp. na zdravotním středisku. Návrh na umístění kamer byl vypracován ve spolupráci s Městskou policií Velvary a externím spoupracovníkem v oblasti IT [REDAKCE]. Policie ČR žádost města podpořila. V dalších letech je možné žádat o dotace na rozšíření kamerového systému. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 4. 2. 2013 a doporučila zastupitelstvu města podání žádosti o dotaci na kamerový systém schválit. Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o dotaci na projekt „Město Velvary – nový MKDS“ při 20 % spoluúčasti města Velvary (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Návrh na uzavření veřejnoprávních smluv s obcemi Hospozín, Hobšovice, Uhy a Kmetiněves

V roce 2012 uzavřelo město veřejnoprávní smlouvy s obcemi Neuměřice a Loucká na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN). Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Velvary se na starostku obrátil se žádostí o uzavření veřejnoprávních smluv i s dalšími obcemi správního obvodu pověřeného obecního úřadu Velvary, neboť tyto veřejnoprávní smlouvy by referentům městského úřadu umožnily efektivnější práci se systémem RÚIAN. Starostka oslovila všechny obce správního obvodu, zájem dosud projevily pouze obce Hobšovice, Hospozín, Uhy a Kmetiněves. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 18. 2. 2013 a 4. 3. 2013 a doporučila zastupitelstvu města veřejnoprávní smlouvy s těmito obcemi uzavřít. Zastupitelstvo města schválilo uzavření veřejnoprávních smluv na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí s obcemi Hobšovice, Hospozín, Uhy a Kmetiněves dle předloženého návrhu (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

11. Schválení roční účetní závěrky Města Velvary za rok 2012

V novele zákona o účetnictví č. 239/2010 Sb. je uvedena povinnost zastupitelstva města schvalovat účetní závěrky. Komise pro schvalování účetních závěrek ve složení: [REDAKCE] účetní závěrku předběžně projednala a předložila ji zastupitelstvu města prostřednictvím rady města. Rada města projednala účetní závěrku města za rok 2012 na svém jednání dne 4. 3. 2013 a doporučila ji zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města účetní závěrku Města Velvary za rok 2012 v předloženém znění schválilo (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

12. Diskuze

V rámci diskuze vystoupila pí. [REDAKCE], která vznesla dotaz k platbě místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, zejména proč platí poplatek i osoby, které dlouhodobě pobývají v zahraničí, a proč se platí poplatek za nemovitosti, ve kterých není žádná osoba hlášena k trvalému pobytu. Na uvedený dotaz odpověděl tajemník městského úřadu a starostka města.

Poplatek není možné podle daňového řádu prominout, je možné pouze osvobození poplatníků, kteří jsou definováni v obecně závazné vyhlášce. Osoba, která dlouhodobě nepobývá na území města, je osvobozena pouze tehdy, pokud doloží správci poplatku, že uvedený poplatek platí u jiného obecního úřadu, což zpravidla osoba pobývající v zahraničí nedoloží. Skutečnost, že je nutné poplatek platit i za nemovitosti, ve kterých není nikdo hlášen k trvalému pobytu, vychází ze zákona o místních poplatcích, město žádné osvobození v této oblasti neschválilo. Starostka přislíbila, že uvedená vyhláška bude podrobena revizi, a nevylučuje, že pro příští rok bude upravena.

Paní [REDAKCE] vznesla dotaz, zda je placen místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za evangelistický kostel. Starostka odpověděla, že tyto konkrétní údaje nemá na zasedání k dispozici, ale že tato informace bude zjištěna na městském úřadě.

Dále se paní [REDAKCE] zeptala, zda město převzalo od církve kostel sv. Jiří a za jakých podmínek. Starostka odpověděla, že město v roce 2012 převzalo od církve kostel sv. Jiří s tím, že mobiliář je stále církve a město jej má v trvalé zápůjčce.

Paní [REDAKCE] dále vznesla dotaz, zda silnice z Velvar na Velkou Bučinu je v majetku Středočeského kraje. Starostka odpověděla, že uvedená silnice je opravdu v majetku Středočeského kraje.

Dále se paní [REDAKCE] zeptala, když zastupitelé v rámci projednávání bodu 4) navýšili výši grantu pro rok 2013 Tělovýchovné jednotě SLOVAN Velvary o 40 000,-- Kč, zda někomu jinému o uvedenou částku grant nesnížili. Starostka v této souvislosti uvedla, že částka na granty pro rok 2013 byla o 40 000,-- Kč celkově zvýšena, proto nikomu nebyl grant snižován. Navýšení částky na granty pro rok 2013 bylo provedeno z rozpočtové rezervy.

Paní [REDAKCE] upozornila na havarijní stav chodníku v ul. Za Roudnickou branou. Starostka sdělila, že uvedený chodník je zařazen v plánu oprav chodníků, ale v roce 2013 uvedený chodník opraven nebude, neboť jsou ve městě místa s větší frekvencí chodců, kde nejsou chodníky vůbec (např. u zdravotního střediska), které se musí řešit přednostně.

8. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města v 18:57 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 2/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 4. 3. 2013 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva včetně jeho doplnění,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisi (pí. Odvodyová, pí. Ortová),
- rozpočtové opatření č. 1/2013 ve znění přiloženého materiálu,
- rozdělení grantů pro rok 2013 dle předloženého návrhu:
Sbor dobrovolných hasičů Velvary o.s. Kč 24 750,--,
Sdružení Natvrdlí Kč 60 000,--,
Klub rodičů a přátel dětí a školy, o.s. při ZŠ Velvary Kč 31 250,--,
Občanské sdružení „Človíček RaD“ Kč 66 000,--,
Základní škola Velvary, okr. Kladno Kč 31 250,--,
Školní sportovní klub – centrum sportu Kč 12 250,--,
Tělovýchovná jednota SLOVAN Velvary Kč 171 750,--,
Sdružení zdravotně postižených Kč 14 250,--,
TIGER – Jiu Jitsu, o.s. Kč 28 500,--.
- uzavření darovací smlouvy na bezúplatné převzetí pozemků pod stavbou bezbariérového chodníku v Sokolské ulici ve Velvarech, a to pozemku č. 106/18 (nově) – ostatní plocha, jiná plocha – o výměře 305 m², pozemku č. 1829/6 (nově) – ostatní plocha, jiná plocha – o výměře 100 m² a pozemku č. 1829/7 (nově) – ostatní plocha, jiná plocha – o výměře 558 m², vše v k. ú. Velvary, od Středočeského kraje, pozemky byly odděleny geometrický plánem č. 896-2050/2013, který vyhotovil R.P REAL cz s. r. o., Mělník, Pražská 385, v únoru 2013,
- vyřazení souboru věcí plynárenského rozvodného zařízení z majetku města:
Velká Bučina v hodnotě Kč 3 563 162,--,
Nové Uhy, Sídliště Cukrovar v hodnotě Kč 1 527 070,--,
ul. Nádražní v hodnotě Kč 173 996,--,
ul. Nádražní v hodnotě Kč 20 000,--,
ul. Chržínská III. etapa v hodnotě Kč 608 223,--,
- zařazení návrhu na změnu územního plánu města Velvary, o kterou požádala společnost METAL TRADE COMAX a. s., do souboru změn územního plánu Města Velvary,
- prodej pozemku parc.č. 1817/5 (nově) v k.ú. Velvary o výměře 14 m² panu [REDACTED] [REDACTED] za cenu 100 Kč/ 1m² a vzrostlé lípy na pozemku č. 1817/5 (nově) za cenu 30 000,-- Kč, kupující dále ponese náklady na vypracování geometrického plánu a na zápis vkladu do katastru nemovitostí,
- podání žádosti o dotaci na projekt „Město Velvary – nový MKDS“ při 20 % spoluúčasti města Velvary,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Hobšovice na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,

- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Hospozín na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Uhy na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kmetiněves na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,
- účetní závěrku Města Velvary za rok 2012.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu přednesenou starostkou města za uplynulé období,
- informace sdělené starostkou a občany města v rámci diskuze.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel