



Z á p i s č. 5/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 23. září 2013 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny
Ověřovatelé zápisu: pí. Vosmíková, p. Fajgl
Návrhová komise: Mgr. Kolínková, Mgr. Červenková

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starostky
3. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2013
4. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcemi Kamenný Most a Poštovice
5. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina
6. Návrh na bezúplatné předání pozemků města parc.č. 1906 a 1856 v k.ú. Velvary
7. Problematika obecně závazné vyhlášky č. 3/2012
8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na pozemku města parc.č. 581/1 v k.ú. Velká Bučina
9. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1875 v k.ú. Velvary
10. Žádost vlastníků pozemků parc.č. 1623/5 a 1623/6 v k.ú. Velvary o spolupráci při vybudování veřejné části kanalizace
11. Návrh prodeje části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Ješín
12. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary
13. Předložení žádosti o změnu územního plánu Města Velvary
14. Mezitímní účetní závěrka města k 30. 6. 2013
15. Diskuse
16. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:02 hod., starostka konstatovala, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 13 členů. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila členy zastupitelstva p. Vedrala a p. Majtaníka.

Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Kolínkovou a Mgr. Červenkovou (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a p. Fajgla (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

Poté starostka požádala zastupitelstvo města o schválení programu. Starostka města současně navrhla doplnit program o nový bod:

15. Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary

Stávající body 15. Diskuze a 16. Závěr se nově označují jako body 16. a 17. Program zasedání včetně jeho doplnění byl schválen (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

2. Zpráva starostky

Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za 3. čtvrtletí roku 2013. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

3. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2013

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 4/2013. Na straně příjmů větší částky rozpočtem pouze prochází (proučtování daně z příjmů práv. osob, převody mezi účty města), na straně výdajů se projeví zejména úpravy nákladů na silnice a chodníky podle skutečnosti a náklady na opravy a rekonstrukce veřejného osvětlení. Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 4/2013 na svém jednání dne 16. 9. 2013 a doporučila zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 4/2013 dle předloženého návrhu schválit. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 4/2013 dle předloženého návrhu (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

4. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcemi Kamenný Most a Poštovice

V roce 2012 uzavřelo město Velvary veřejnoprávní smlouvy na zapisování údajů do registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN) s obcemi Neuměřice a Loucká, začátkem roku 2013 s obcemi Hobšovice, Hospozín, Uhy a Kmetiněves a v červnu s obcí Černuc. Nyní se na město Velvary obrátily se stejnou žádostí obce Kamenný Most a Poštovice. Rada projednala žádosti obcí Kamenný Most a Poštovice na svém jednání dne 8. 7. 2013 a doporučila zastupitelstvu uzavření veřejnoprávních smluv schválit. Zastupitelstvo města schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy na zapisování údajů do registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN) s obcemi Kamenný Most a Poštovice dle předloženého návrhu (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

5. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina

Na základě žádosti pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], se předkládá návrh na vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina. Žádost je předkládána již potřetí a konzultována s odborem výstavby Městského úřadu Velvary s tím, že byl nalezen kompromis záměru k zabezpečení stability rodinného domu čp. 30 na Velké Bučině. Po případném schválení záměru nechá žadatel zpracovat geometrický plán na oddělení pozemku s přesně určenou výměrou odděleného pozemku. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 8. 7. 2013 a doporučila zastupitelstvu města vyhlášení záměru schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina dle předloženého návrhu za cenu 100,-- Kč za 1 m² (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

6. Návrh na bezúplatné předání pozemků města parc.č. 1906 a 1856 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvu města byl předložen návrh bezplatného převodu pozemků města na základě žádosti Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje. Pozemek parc.č.1856 v k.ú. Velvary je část silnice č.24033 od křižovatky silnice Velvary Budihostice směrem k Dolní Kamenici. Pozemek parc.č. 1906 je část silnice č.23923 z Velvar do Nabdína (kolem rybníka). Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 8. 7. 2013 a doporučila zastupitelstvu města vyhlásit záměr převodu pozemků parc.č. 1906 a 1856 v k.ú. Velvary. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru bezplatného převodu pozemků parc.č. 1906 a 1856 v k.ú. Velvary Středočeskému kraji (PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

7. Problematika obecně závazné vyhlášky č. 3/2012

Obecně závaznou vyhláškou č. 3/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u stavebních pozemků a staveb, byla zrušena obecně závazná vyhláška č. 3/1998. Paní [REDAKCE] se na starostku města obrátila s požadavkem snížit koeficient daní z nemovitostí pro Radovič. Radovič nemá samostatné katastrální území, pokud by město přistoupilo k úpravě koeficientů, je třeba v obecně závazné vyhlášce vyjmenovat jednotlivá čísla popisná. O požadavku paní Skleníčkové starostka informovala radu dne 27. 5. 2013, přičemž se rada usnesla, že koeficient daně z nemovitostí pro jednotlivá čísla popisná nebude upravovat. Paní [REDAKCE] se obrátila na Středočeský kraj, který její podání postoupil Ministerstvu vnitra. Ministerstvo vnitra požaduje, aby se touto záležitostí zabývalo zastupitelstvo města. Podklady do zastupitelstva města projednává rada, proto se starostka domnívala, že pokud rada nesouhlasí s úpravou koeficientů, není třeba zastupitelstvu města návrh předkládat. Na základě žádosti Ministerstva vnitra je proto tento bod zařazen na zasedání zastupitelstva.

Paní [REDAKCE] (platí daň z nemovitostí ve výši [REDAKCE] Kč) se cítí diskriminována a argumentuje tím, že obyvatelé Radoviče jsou proti jiným občanům znevýhodněni (odtržení od města, chybí občanská vybavenost). Ve stejné pozici jsou dle názoru starostky i občané Nových Uhřů, kde jsou navíc zatíženi nadměrnou dopravou. Z jiného důvodu jsou však znevýhodněni i občané jiných částí, dle názoru starostky např. občané bydlící v Chržínské ulici, na náměstí Krále Vladislava, v Pražské ulici, v ulici Karla Krohna a v ulici Za Roudnickou branou – nadměrná dopravní zátěž. Pro účely vyměření daně z nemovitostí, jejímž správcem je finanční úřad, nelze vymezit místní části, pokud nemají samostatné katastrální území, musí být uvedena jednotlivá čísla popisná. Jakmile se začne zastupitelstvo města zabývat jednotlivými čísly popisnými, vznikne precedens a dle názoru starostky chaos. Proto starostka zastupitelstvu města navrhla ponechat pro celé katastrální území Velvary jednotný koeficient 1,4. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 8. 7. 2013 a doporučila zastupitelstvu města ponechat koeficienty v obecně závazné vyhlášce č. 3/2012 beze změny. Zastupitelstvo města schválilo ponechání znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 beze změny (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2**).

8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na pozemku města parc.č. 581/1 v k.ú. Velká Bučina

Zastupitelstvu města byla předložena smlouva mezi městem Velvary a společností RWE Distribuční služby s.r.o, Brno na zřízení plynárenského zařízení – Prodloužení plynovodu a přípojka pro pozemek parc.č. 369/33 k.ú. Velká Bučina. Stavebníky jsou [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene odpovídá schválenému ceníku pro území města Velvary. Rada projednala návrh smlouvy na svém jednání dne 8. 7. 2013 a doporučila zastupitelstvu města Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na pozemku města parc.č. 581/1 v k.ú. Velká Bučina schválit. Zastupitelstvo města Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na pozemku města parc.č. 581/1 v k.ú. Velká Bučina schválilo (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

9. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1875 v k.ú. Velvary

Na základě žádosti [REDAKCE] a [REDAKCE] se předkládá návrh záměru prodeje části pozemku města parc.č. 1875 v k.ú. Velvary. Jedná se o pozemek v lokalitě Velvary sever, kopírující konce pozemků pro výstavbu, kterou zabezpečovala firma JUNG CZ. Pozemek je původní polní cesta k polím, v KN je zapsána jako ostatní komunikace. Pokud by se prodala část tohoto pozemku, a ještě uprostřed, ztratil by celistvost a zbytek by byl pro město nepotřebný. Vedoucí odborů městského úřadu vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1875 v k.ú. Velvary nedoporučili. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 8. 2013 a nedoporučila zastupitelstvu města záměr prodeje vyhlásit. Zastupitelstvo města vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1875 v k.ú. Velvary neschválilo (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Žádost vlastníků pozemků parc.č. 1623/5 a 1623/6 v k.ú. Velvary o spolupráci při vybudování veřejné části kanalizace

Zastupitelstvu města byla předložena žádost paní [REDAKCE], která vystupuje za vlastníky pozemků parc.č. 1623/5 a 1623/6 v k.ú. Velvary (bez plné moci), kterými jsou u pozemku 1623/5 [REDAKCE], u pozemku 1623/6 [REDAKCE]

Předmětem žádosti je možnost spolupráce města Velvary na spolufinancování veřejné části kanalizace k oběma parcelám formou nezaúčtování stočného po dobu cca 10 – 15 let. Ze žádosti není zřejmé, zda totéž žádají manželé [REDAKCE]. Veřejná kanalizace na Svatojiřském sídlišti dosud nebyla předána městu Velvary a byla zkolaudována dne 27. 11. 2007 na firmu IKON Plzeň, s.r.o. Město by nemělo financovat zařízení infrastruktury, které není v jeho vlastnictví. Součástí uvedené žádosti je návrh Smlouvy o spolupráci a návrh Darovací smlouvy. Pro orientaci odbor správy majetku uvádí tabulkovou kalkulaci stočného na studnu pro 3 členou rodinu (obě jsou tříčlenné) v současné ceně na 10 let = 24 087,00 Kč, na 15 let = 36 130,-- Kč včetně DPH. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 8. 2013 a nedoporučila zastupitelstvu města žádost schválit. Nejen ve Velvarech platí zásada, že investor, který koupí nezainvestovaný pozemek, si musí přivést inženýrské sítě na vlastní náklady. Před samotným hlasováním starostka upozornila členy zastupitelstva, že ji členka zastupitelstva pí. Ortová před zahájením zasedání upozornila na podjatost u tohoto bodu, a proto se pí. Ortová zdrží hlasování. Zastupitelstvo města neschválilo žádost [REDAKCE] za vlastníky pozemků parc.č. 1623/5 a 1623/6 v k.ú. Velvary o spolupráci při vybudování veřejné části kanalizace (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).

11. Návrh prodeje části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Ješín

Zastupitelstvo města schválilo dne 26. 6. 2013 vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Ješín o výměře cca 1 m². Po zveřejnění záměru na úřední desce se přihlásil pouze pan [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Žádost odůvodňuje zjištěním geodeta, že část jeho nové přístavby stojí na obecním pozemku o výměře 1 m², což dokládá přiloženým geometrickým plánem (nově parcela st. 133 v k.ú. Ješín). Veškeré náklady na rozdělení parcely, vypracování geometrického plánu a zapsání do Katastru nemovitostí ponese kupující. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 8. 2013 a doporučila zastupitelstvu města prodej schválit. Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Ješín o výměře 1 m² panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 100,-- Kč za 1 m². Kupující ponese všechny náklady spojené s prodejem a vkladem do Katastru nemovitostí (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

12. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary mezi Městem Velvary a společností ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o uložení cca 40 bm nového kabelového vedení NN 0,4 kv v uvedeném pozemku města dle situace stavby a to pro pozemek parc.č. 114/6, vlastník [REDAKCE], bydliště [REDAKCE] – pozemek vpravo podél bývalé cesty na Velkou Bučinu. Úhrada za věcné břemeno je v souladu s ceníkem věcných břemen, schválených pro město Velvary. Také právo provést stavbu není v rozporu se záměry města. Rada projednala návrh smlouvy na svém jednání dne 5. 8. 2013 a doporučila zastupitelstvu města Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary schválit. Zastupitelstvo města Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary schválilo (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

13. Předložení žádosti o změnu územního plánu Města Velvary

Město Velvary obdrželo dne 22. 5. 2013 žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o změnu územního plánu Města Velvary. Jedná se o zařazení pozemku parc.č. 119/2 v k.ú. Velká Bučina do území zastavitelného určeného pro výstavbu rodinného domu. Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, předložil tuto žádost k posouzení pořizovateli změn ÚPD, kterým je Městský úřad Slaný, úřad územního plánování. Pořizovatel změn ÚPD nadporučil žádosti vyhovět. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 2. 9. 2013 a nedoporučila zastupitelstvu města žádosti vyhovět. Zastupitelstvo města žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], o změnu územního plánu Města Velvary neschválilo (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

14. Mezitímní účetní závěrka města k 30. 6. 2013

Odbor hospodářsko – správní městského úřadu předkládá zastupitelstvu města mezitímní účetní závěrku k 30.6.2013 v souladu s ustanovením § 14 Vyhlášky č. 220/2013 Sb. Zastupitelstvo města vzalo Mezitímní účetní závěrku města k 30. 6. 2013 na vědomí (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

15. Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost SŽDC, st.org. se sídlem Praha 1, Dlážděná 1003/7 o odprodej pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary s ohledem na skutečnost, že se na uvedeném pozemku nachází část nádražní budovy. Podle přiloženého výpisu z KN se jedná o zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 5 m². Rada projednala žádost SŽDC, s.o., na svém jednání dne 24. 6. 2013 a doporučila zastupitelstvu města vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary schválit. Zastupitelstvo města vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary za cenu 100,-- Kč za 1 m² schválilo (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

16. Diskuze

V rámci diskuze vystoupila paní [REDAKCE], která upozornila, že by u projednávaného bodu č. 15 měla být uvedena podmínka, že kupující uhradí veškeré náklady, které souvisí s prodejem pozemku a s jeho vkladem do Katastru nemovitostí. Starostka uvedla, že tato podmínka bude stanovena až při schválení samotného prodeje konkrétnímu žadateli. Dále paní [REDAKCE] pochválila zastupitelstvo města za realizaci staveb ve městě.

Dále v rámci diskuze vystoupila pí. [REDAKCE] s dotazem, zda město plánuje v místě jejího bydliště v ul. Malovarská také výstavbu chodníků. Starostka v této věci uvedla, že město plánuje, že v průběhu měsíce září – říjen 2013 nechá zpracovat projekt na výstavbu chodníků v ul. Malovarská. Bohužel v místě, kde bydlí pí. [REDAKCE], neumožní šířka komunikace výstavbu chodníků. Starostka navrhla pí. [REDAKCE] řešení situace v omezení rychlosti projíždějících vozidel nebo v umístění značky obytná zóna. Paní [REDAKCE] preferuje chodníky. V uvedené věci navrhla Mgr. Červenková, zda by město nemohlo alespoň opravit stávající chodníky v uvedeném místě. Starostka sdělila, že se touto záležitostí budou pracovníci městského úřadu zabývat.

V rámci diskuze dále vystoupila pí. [REDAKCE] s dotazem, zda město zrealizuje chodník u bočního vchodu do základní školy tak, aby se dalo k základní škole projít z ul. Čechova. Dle sdělení pí. [REDAKCE] zde chodí děti do školy a místo je velmi nebezpečné. Starostka přislíbila, že město se bude doplněním chodníku v uvedeném místě zabývat. Současně uvedla, že v uvedeném místě, pokud je to možné, usměrňují dopravu strážníci městské policie.

Dále v rámci diskuze vystoupila pí. [REDAKCE], která se dotazovala na záměry města se smrky před základní školou. Sdělila, že ve škole visí plánky, dle kterých se počítá s kácením uvedených smrků. Starostka v této věci uvedla, že město chce prostor před základní školou

komplexně řešit. Je vypracováno několik návrhů, prozatím je vše ve fázi posuzování, o žádné variantě, ani o kácení smrků není v této chvíli rozhodnuto. Starostka uvedla, že v rámci uvedeného prostoru jsou betonové plochy, které sloužily ke skládání koksu, zídka, která celý prostor oplocuje je v havarijním stavu, nelze ji opravit, smrky jsou na uvedeném místě zasazeny mnoho let, mají mělko kořeny a jako solitery jsou náchylné na vyvrácení. Jeden z návrhů předpokládá realizaci parčíku s tím, že dojde k pokácení uvedených smrků. Město nechá smrky prohlédnout odborníky, kteří posoudí jejich stav. V dohledné době budou všechny návrhy posouzeny. Rada města se prozatím uvedenými návrhy nezabývala. Paní [REDAKCE] se přimlouvá, aby byly smrky zachovány. V této věci uvedla starostka, že zodpovídá za bezpečnost ve městě, tzn. vyčká posouzení stavu smrků odborníky. V uvedené věci uvedl p. Bernášek, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Velvary, že podnět na odstranění smrků podala Krajská hygienická stanice, neboť je stanovena vzdálenost, ve které mohou být umístěny stromy od oken základní školy.

V uvedené věci uvedl člen zastupitelstva p. Fajgl, že obdobně nebezpečná situace se vzrostlými stromy je také na hřbitově. Po větru se na pěšinách válí velké ulámané větve. Stromy na hřbitově by se měly také řešit.

Dále se do diskuze zapojila pí. [REDAKCE] z ul. U Cukrovaru. Upozornila na absenci přechodu pro chodce od bytovek U Cukrovaru směrem k mateřské škole a rozrostlé křoví, které brání ve výhledu chodcům. Starostka přislíbila, že se uvedeným podnětem bude město zabývat. Přechod pro chodce zde bohužel nemůže být realizován, neboť v uvedeném místě nejsou chodníky (přechod musí vést z chodníku na chodník). Dřeviny v uvedeném místě budou prořezány tak, aby se zlepšil výhled.

Dále se v rámci diskuze zeptala pí. [REDAKCE] na realizaci přechodu pro chodce u radnice. Starostka uvedla, že přechody pro chodce schvaluje Městský úřad Slaný a vyjadřuje se k nim Dopravní inspektorát Policie ČR. Normy stanovují šířky ulic, kde mohou být přechody realizovány. Aby město mohlo realizovat přechod u obchodu COOP, musel projektant navrhnout zúžení komunikace. Na náměstí bohužel uvedenou silnici zúžit nejde. Jednak je v majetku Středočeského kraje a dále jde o historické centrum města. Policie ČR zde navrhla pouze místo pro přecházení, ale to není označeno jako přechod (dojde pouze ke sklopení obrubníků). Dále bylo diskutováno, zda by přechod nemohl být realizován v ul. Slánská u Domu s pečovatelskou službou Velvary. V této věci starostka uvedla, že se domnívá, že realizace přechodu za zatáčkou by byla více nebezpečná než u radnice, neboť u radnice vidí chodci na obě strany, zda jede auto, za zatáčkou by chodci takový výhled neměli.

V rámci diskuze vystoupil člen zastupitelstva p. Jandouš, který upozornil na nebezpečnou situaci na křižovatce u metodistického kostela. Řidiči zde jezdí rychle a nedávají přednost řidičům, kteří jedou po hlavní silnici. Navrhl vyznačit na vozovku čáry, které upozorní řidiče na hlavní silnici. Starostka přislíbila, že uvedený návrh projedná na provozní poradě městského úřadu.

V rámci diskuze také vystoupila pí. [REDAKCE], která za občanská sdružení ve městě poděkovala vedení města za spolupráci při přípravě žádosti o grant z Nadace Via pro veřejné projednání využití a úpravy areálu Malovarského rybníka. Nadace VIA vybrala uvedenou žádost k realizaci a o. s. Natvrdlí grant poskytla. Dále upozornila na nedostatečnou prezentaci akce „Velvary renesanční“. Starostka v této věci uvedla, že i když jsou akce města prezentovány na webu, na vývěskách, prostřednictvím e-mailu, ve Zpravodaji a v městském rozhlase, tak jim veřejnost mnohdy nevěnuje pozornost. V současné době město připravuje ke spuštění systém MOBISYS, který umožní informovat občany i prostřednictvím aplikace pro chytré telefony.

14. Závěr

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva města ve 19:15 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starostka města



U s n e s e n í č. 5/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary
konaného dne 23. 9. 2013 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zasedání zastupitelstva města včetně jeho doplnění,
- ověřovatele zápisu (pí. Vosmíková, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Mgr. Kolínková, Mgr. Červenková),
- rozpočtové opatření č. 4/2013 ve znění přiloženého materiálu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kamenný Most na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Poštovice na zapisování údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dle předloženého návrhu,
- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 565/1 v k.ú. Velká Bučina ve výměře dle předložené situace za cenu 100,-- Kč za 1 m²,
- vyhlášení záměru bezúplatného převodu pozemků města parc.č. 1856 a 1906 v k.ú. Velvary Středočeskému kraji,
- ponechání znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u stavebních pozemků a staveb, beze změny,
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby se společností RWE Distribuční služby s.r.o., na pozemku města parc.č. 581/1 v k.ú. Velká Bučina dle předloženého návrhu,
- prodej části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Ješín o výměře 1 m² panu [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 100,-- Kč za 1 m² s tím, že kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem a s návrhem na vklad do Katastru nemovitostí,
- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s., v pozemku města parc.č. 1831 v k.ú. Velvary dle předloženého návrhu,
- vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. st. 1228 v k.ú. Velvary za cenu 100,-- Kč za 1 m².

Zastupitelstvo města neschvaluje:

- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1875 v k.ú. Velvary,
- žádost [REDACTED] zastupující vlastníky pozemků parc.č. 1623/5 a 1623/6 v k.ú. Velvary o spolupráci při vybudování veřejné části kanalizace,
- žádost [REDACTED], bytem J [REDACTED], o změnu územního plánu města Velvary spočívající v zařazení pozemku parc.č. 119/2 v k.ú. Velká Bučina do území zastavitelného určeného pro výstavbu rodinného domu.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zprávu přednesenou starostkou města za období 3. čtvrtletí roku 2013,
- mezitímní účetní závěrku města k 30.6. 2013,
- informace sdělené starostkou, členy zastupitelstva a občany města v rámci diskuze.

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel

.....
Ing. Jitka Linhartová
starostka města

.....
Václav Fajgl
ověřovatel