



Z á p i s č. 7/2025

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 17. prosince 2025 od 18:00 hod. v sále Velvarské Záložny

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vojtěchovský, Mgr. Holý

Návrhová komise: p. Kaltounek, PharmDr. Kobzáňová

Návrh programu jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění v posledním období ve městě
3. Zpráva místostarosty o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů
4. Přehled aktuálních investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí, informace k akcím plánovaným pro rok 2026
5. Rozpočtové opatření č. 7/2025 - návrh
6. Rozpočet města Velvary pro rok 2026
7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2027-2029
8. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města
9. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 1823, k. ú. Velvary – Růžová ulice
10. Žádost o umístění stavby vodovodní přípojky do městského pozemku p. č. 1652/1, k. ú. Velvary a Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Tyršova 611, Velvary
11. Smlouva o zřízení věcného břemene vodovodního řadu do městského pozemku p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina
12. Návrh stanovení výše odměn neuvolněných zastupitelů města Velvary na rok 2026 – úprava v souvislosti se změnou legislativy
13. Obecně závazná vyhláška o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky
14. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události
15. Rozprava
16. Závěr a přání krásných svátků a všeho dobrého do roku 2026

1. Úvod

Zasedání zastupitelstva města bylo zahájeno v 18:07 hod. Pan starosta přivítal na zasedání zastupitelstva města přítomné členy a veřejnost. Dále konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno všech 15 členů zastupitelstva města.

*Poté pan starosta navrhl za členy návrhové komise p. Jana Kaltounka a PharmDr. Danu Kobzáňovou (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu Ing. Zdeňka*

Vojtěchovského a Mgr. Pavla Holého (PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0). Zapisovatelem zápisu byl určen tajemník městského úřadu Ing. Radek Moulis.

Dále starosta přistoupil ke schválení programu zasedání. Návrh programu byl zveřejněn v zákonné lhůtě a nebylo k němu připomínek. Nikdo nenavrhł změnu programu zasedání, proto nechal starosta města hlasovat o programu zasedání v nezměněné podobě. Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce před zasedáním (PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).

2. Zpráva starosty o dění v posledním období ve městě

Starosta seznámil členy zastupitelstva města a veřejnost s tím, že veškeré dění v posledním období ve městě shrnul ve Zpravodaji z Velvarska za měsíc prosinec 2025. Elektronická verze Zpravodaje z Velvarska je k dispozici na webových stránkách města <https://www.velvary.cz/zivot-ve-meste/kultura-a-turista/zpravodaj-z-velvarska/>. Přesto stručně shrnul dokončené a probíhající stavební, kulturní, společenské a další akce. Zastupitelstvo města vzalo informace o dění ve městě na vědomí.

3. Zpráva místostarosty o probíhajících investičních akcích, zprávy z jednání výborů

Místostarosta města informoval o pokračování projektu kanalizace a ČOV v Ješíně, celá akce by měla být ukončena v březnu 2026. Byla dokončena rekonstrukce kanalizace v ul. Malovarská. Přípravuje se další etapa rekonstrukce veřejného osvětlení na Velké Bučině. Probíhá restaurování mariánského sloupu na náměstí. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace sdělené místostarostou města o probíhajících investičních akcích.

4. Přehled aktuálních investičních a dotačních záměrů, projektů a akcí, informace k akcím plánovaným pro rok 2026

Starosta města informoval o připravovaných projektech na rok 2026. Přípravuje se rekonstrukce kanalizace v ul. Hradební, výstavba nové čistírny odpadních vod, obnova povrchů na sídlišti v ul. Chržínská, obnova povrchů v ul. Tyršova, oprava povrchů po rekonstrukci kanalizace v ul. Malovarská, rozšíření veřejného osvětlení v parku za Panskou hospodou a u mateřské školy, rozšíření kamerového systému k základní škole, mateřské škole a ke skateparku, rekonstrukce střešní krytiny na budově děkanství, restaurování mariánského sloupu na náměstí, oprava varhan v kostele sv. Jiří, budování mokřadů, vyhotovení studie sídelní zeleně, odhlučnění skateparku, oprava povrchu na víceúčelovém hřišti, dokončení projektové dokumentace cyklostezky Velvary – Kralupy nad Vltavou a příprava revitalizace náměstí. Kromě uvedených projektů připravuje KSÚS opravu povrchů všech komunikací ve vlastnictví kraje, které vedou městem. Starosta stručně popsal i další akce, jejich kompletní přehled bude zveřejněn v lednovém čísle Zpravodaje z Velvarska. Zastupitelstvo města vzalo přehled investičních a dotačních záměrů a projektů plánovaných na rok 2026 na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 7/2025 - návrh

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města Rozpočtové opatření č. 7/2025. Na straně příjmů je uvedena v největší míře úprava dle skutečnosti, dotace MŠMT, která rozpočtem města pouze „protéká“ pro ZŠ Velvary. Na straně výdajů je uvedeno např. navýšení financování kanalizace a ČOV Ješín, dotace pro ZŠ Velvary a převody mezi účty. Zastupitelstvo města schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2025 ve

znění předloženého návrhu (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

6. Rozpočet města Velvary pro rok 2026

Zastupitelstvu města byl předložen návrh rozpočtu města na rok 2026. Rada města jej doporučila zastupitelstvu města schválit. Rozpočet města byl též předložen finančnímu výboru. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 124 598 844,00 Kč. Zastupitelstvo města schválilo Rozpočet města pro rok 2026 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 124 598 844,00 Kč (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2027–2029

Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem města (územního samosprávného celku), který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Sestavení výhledu je povinnost ze zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla územních samosprávních celků, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města projednala Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2027–2029 na svém jednání dne 19. 11. 2025 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit ve znění přiloženého materiálu. Zastupitelstvo města schválilo Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2027–2029 ve znění předloženého návrhu (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

8. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města

Zastupitelstvu města byl předložen Seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2025. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou poškozené nefunkční, zastaralé a opravy jsou nerentabilní. Předměty, u kterých není v závorce uvedeno datum pořízení, byly pořízeny před rokem 2008. Nábytek na městském úřadě je z roku 1993. Rada města uvedený návrh projednala na svém jednání dne 19. 11. 2025 a doporučuje jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventarizačního seznamu města v souladu s předloženým návrhem (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

9. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 1823, k. ú. Velvary – Růžová ulice

Zastupitelstvu města byla předložena žádost rodiny [REDAKCE] z Kralup nad Vltavou, vlastníků BD Růžová ul. čp. 25 ze dne 22. 10. 2025, ve věci prodeje městského pozemku p. č. 1826, k. ú. Velvary, o výměře 36 m², ostatní komunikace. Jedná se o úzkou uličku v Růžové ulici ležící mezi domem čp. 25, dvorem hostince Na Růžku a dvorem nového BD Chrástská čp. 811, ukončenou v Růžové ulici dřevěnými vraty. Žadatelé svoji žádost odůvodňují zanedbaností uličky zarostlé nálety, kde se opakovaně vyskytují odpadky, a která nemá řešený odvod srážkových vod poškozujících základy jejich domu. Žadatelé dále sdělují, že by na prodej měli mít přednostní právo, neboť plánují obnovení bočního vstupu z jejich domu do této uličky, kam mají navíc nově umístěná i okna z více podlaží, a tedy vyjadřují obavu při případném ukládání nádob na odpad případných jiných vlastníků. Dále jako argument přednášejí existenci studny v této uličce, která je částečně na jejich pozemku a částečně na pozemku uličky.

Je skutečností, že odbor správy majetku zaznamenal několik žádostí o možnost ukládání nádob na odpad do této uličky, a to jak ze strany vlastníka BD čp. 811, tak vlastníka jiného domu v Růžové ulici, kterým nevyhověl.

Ulička je skutečně v neutěšeném stavu s vraty v havarijním stavu s nezpevněným hliněným

povrchem, který zarůstá nálety. Ty byly naposledy technickou četou odstraňovány v létě 2023, nicméně bez případného vybagrování povrchu se nelze zbavit jejich kořenů. Žadatelé v případě neschválení prodeje požadují vyčištění uličky a odvod dešťových vod tak, aby bylo zamezeno zasakování dešťových vod k základům jejich domu.

Případný prodej pozemku do výhradního vlastnictví žadatelů je možný, nicméně je zřejmé, že by se tím uzavřel možný průchod do dvora bytového domu čp. 811. Druhého domu čp. 28 (hostince Na Růžku) by se prodej uličky nedotkl, neboť ten přístup do Růžové ulice vraty ze dvora disponuje. V případě této uličky se jedná o historický veřejný prostor (vzniklý jako přístup pro obyvatele okolních domů k uvedené studni), který by v případě provedení úprav mohl být součástí koloritu historického města. Prostor je nicméně zbytečný. V případě ponechání v majetku města by bylo nutné buďto dveře odstranit, aby se prostor zpřehlednil a otevřel nebo vrata opravit, a dále by bylo nutné vybagrovat stávající zeminu, kterou by nahradil šterkový povrch, případně dlažba. V případě odvodnění je však problém s napojením do kanalizace, kde by se musela rozebrat dlažba chodníku a komunikace v Růžové ulici, což by odrazilo na ceně případné realizace.

Rada města uvedenou žádost projednala na svém jednání dne 19. 11. 2025 a nedoporučila zastupitelstvu města schválit vyhlášení záměru prodeje s tím, že bude projednán další postup. Prodej se nyní nedoporučuje i s ohledem na fakt, že dochází k digitalizaci katastru. Zastupitelstvo města neschválilo vyhlášení záměru prodeje městského pozemku p. č. 1826, k. ú. Velvary (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Žádost o umístění stavby vodovodní přípojky do městského pozemku p. č. 1652/1, k. ú. Velvary a Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Tyršova 611, Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE], [REDAKCE] k umístění stavby vodovodní přípojky v zeleném pásu mezi chodníkem a oplocením domů v ul. Karla Krohna k jejich nebytovému prostoru (dílň čp. 707), který nedisponuje přístupem k pitné vodě, ale pouze ke studni umístěné ve dvoře sousedního objektu. Vodovodní přípojka v délce 43,2 m bude napojena na stávající vodovodní řad zakončený v zeleném pásu před domem Karla Krohna čp. 544, kde by bylo zřízeno i soupě a hydrant a s odstupem 6 metrů vodoměrná šachta DN 1,2 m s pojezdným poklopem. Tato veřejná část vodovodní přípojky by byla kopána v zeleném pásu ručně. Druhá neveřejná část mezi vodoměrnou šachtou a stodolou čp. 707, tedy okolo hasičské zbrojnice by pak byla realizována protlakem v hloubce 1,5 metru tak, aby riziko poškození vzrostlých stromů (lip) umístěných před hasičskou zbrojnicí v zeleném pásu bylo minimální. K této skutečnosti žadatel doložil vyjádření odborného dendrologa, který uvádí, že protlak vrtem o síle 42 mm je k zelení mnohem šetrnější než případné vedení potrubí výkopem v chodníku, kdy pravidelně dochází k přetrnutí bočních kořenů vzrostlých stromů. V chodníku je navíc vedena řada dalších sítí včetně stoky městské kanalizace. Opětovná obnova povrchů včetně osázení zelení bude dána žadateli do podmínek v rámci Stanoviska města ke stavbě.

K výše uvedené žádosti manželů [REDAKCE] připravil odbor správy majetku Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k vložení stavby vodovodní přípojky do městského pozemku p. č. 1652/1 v délce 43,20 s jednorázovou úhradou ve výši 6 900,-- Kč bez DPH za toto věcné břemeno. V tuto chvíli je však nutné schválit vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - stavby vodovodní přípojky pro objekt čp. 707 v délce cca 43,2 m v městském pozemku p. č. 1652/1, k. ú. Velvary. Rada města uvedenou žádost projednala na svém jednání dne 19. 11. 2025 a doporučila zastupitelstvu města vyhlášení záměru schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - stavby vodovodní přípojky pro objekt čp. 707 v délce cca 43,2 m v městském pozemku p. č. 1652/1, k. ú. Velvary (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

11. Smlouva o zřízení věcného břemene vodovodního řadu do městského pozemku p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina

Zastupitelstvu města byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě – vodovodního řadu – vloženého na základě Smlouvy o územním rozvoji mezi městem Velvary a [REDAKCE] a [REDAKCE] ze dne 8. 3. 2021 do městských pozemků p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina. Vodovodní řad poslouží k zásobování stavební lokality p. č. 381/11, k. ú. Velká Bučina s 20 RD. Vodovodní řad je hotov a převzat do provozování Středočeskými vodárnami s tím, že je nutné na základě standardního požadavku vodáren zajistit k tomuto řadu i věcná břemena ve prospěch vlastníka ve všech pozemcích.

Smlouva je navržena jako bezúplatná, neboť vodovodní řad a navazující komunikace ve stavební lokalitě bude na základě uzavřené Smlouvy o územním rozvoji bezúplatně přecházet do vlastnictví města, které následně (za několik let) převede vodovodní řad do vlastnictví spol. Vodárny Kladno-Mělník (VKM a.s.) tak, jak je běžné u těchto částí vodovodních řadů stavěných developery na území města a v mezidobí přebíraných městem.

Pokud by smlouva nebyla navržena jako bezúplatná (částka za 125 m by byla 19 050,-- Kč bez DPH), pak by mělo město později naopak zaplatit větší částku (423 m tj. 63 750,-- Kč bez DPH) panu [REDAKCE] za vložení věcného břemene řadu do jeho pozemku p. č. 381/11.

*Předložená smlouva zřizuje věcné břemeno řadu zatím jen v městských pozemcích. Druhá část věcného břemene v pozemku p. č. 381/11 zatím není možné zřídit, neboť pan Čedík je zatím jak vlastníkem řadu, tak i pozemku, což nelze ošetřit v katastru nemovitostí (konzultováno s právníkem katastrálního úřadu Slaný [REDAKCE]). V tuto chvíli je však nutné schválit vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - vodovodního řadu v délce 125 m v městských pozemcích p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina. Rada města uvedenou smlouvu projednala na svém jednání dne 1. 12. 2025 a doporučila zastupitelstvu města vyhlášení záměru schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - vodovodního řadu v délce 125 m v městských pozemcích p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

12. Návrh stanovení výše odměn neuvolněných zastupitelů města Velvary na rok 2026 – úprava v souvislosti se změnou legislativy

*Ministerstvo vnitra vyhlásilo podle § 73 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění zákona č. 418/2023 Sb., § 48 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění zákona č. 418/2023 Sb., a § 54 odst. 4 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 418/2023 Sb., základnu pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků pro rok 2026 ve výši 48 147,00 Kč. Na základě tohoto vyhlášení byl zastupitelstvu města předložen ke schválení návrh odměn zastupitelů města Velvary na rok 2026. Rada města uvedený materiál projednala na svém jednání dne 1. 12. 2025 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo s účinností od 1. 1. 2026 odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města ve výši 2 552,00 Kč měsíčně, za výkon funkce člena rady ve výši 9 871,00 Kč měsíčně, za výkon funkce člena výboru ve výši 4 237,00 Kč měsíčně, za výkon funkce předsedy výboru ve výši 5 056,00 Kč měsíčně a za výkon funkce místostarosty částku 31 849,00 Kč měsíčně s tím, že tam, kde to umožňuje zákon o obcích, se členům zastupitelstva města, kteří vykonávají více funkcí, mohou jejich odměny sčítat. Zastupitelstvo města schválilo, že člen výboru, který není členem zastupitelstva města, bude mít od 1. 1. 2026 stejnou odměnu za práci v tomto výboru, jako člen výboru, který zastupitelem města je (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

13. Obecně závazná vyhláška o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

Město Velvary vydalo dne 15. 11. 2017 obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky. Na základě dopisu z Ministerstva vnitra vyplývá, že s účinností od 1. 12. 2025 dochází ke změně právních předpisů v této oblasti a je nutné uvedenou obecně závaznou vyhlášku změnit. S ohledem na výše uvedené se předkládá nová obecně závazná vyhláška o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky, kterou se současně zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2017. Mimo regulaci stanovenou v obecně závazné vyhlášce podle ustanovení § 35b zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů (zákon o pyrotechnice), ve znění účinném od 1. 12. 2025 je zakázáno zacházet s pyrotechnickými výrobky s výjimkou kategorie F1, pokud jde o jejich odpalování, a dále jejich užívání k provádění ohňostrojných prací nebo ohňostrojů ve vzdálenosti do 250 m nebo, stanoví-li návod k použití větší bezpečnou vzdálenost, do této vzdálenosti od

- a) stavby zařízení poskytujícího zdravotní lůžkovou péči, domova pro seniory, domova pro osoby se zdravotním postižením, domova se zvláštním režimem, denního stacionáře, týdenního stacionáře nebo centra denních služeb,*
- b) pozemku, na němž je provozován útulek, záchranná stanice, záchranné centrum nebo zoologická zahrada, nebo*
- c) objektu evidovaného v evidenci hospodářství podle objektů určených k chovu evidovaných zvířat vedené podle zákona o zemědělství.*

*Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky ve znění předloženého návrhu (**PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

14. Pozvánky na blízké společenské, kulturní a sportovní události

Starosta města pozval na nejbližší akce, a to na:

- Českou mši vánoční dne 27. 12. 2025 od 18:00 hodin v kostele sv. Kateřiny,*
- Městský ples dne 9. 1. 2026 od 19:30 hodin ve Velvarské Záložně,*
- Ples sportovců dne 17. 1. 2026 ve Velvarské Záložně,*
- 1. ples Velké Bučiny dne 24. 1. 2026 od 19:00 hodin ve společenském sále na Uhách.*

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o pozvánkách na blízké společenské, kulturní a sportovní události.

15. Rozprava

V rámci rozpravy vystoupil člen zastupitelstva města p. Jandouš se stížností na úklid sokolovny a dotazem, kdy konkrétně tam má správce uklízet. V sokolovně je špína a je v hrozném stavu. Starosta v této věci uvedl, že vedení města již předalo správci dva vytýkácí dopisy. Paní místostarostka Ing. Schubertová a člen zastupitelstva města p. Kaltounek navrhuje, aby město koupilo čistící stroj, aby se kvalita úklidu zlepšila. Starosta v této věci uvedl, že náklady na čistící stroj jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok 2026.

Dále v rámci rozpravy vystoupila občanka Velvar, která se zeptala, zda už ul. Za Lisou byla předána městu. Starosta uvedl, že ulice stále městu předána nebyla, ale i přes tuto skutečnost v této lokalitě město zajišťuje úklid. Tazatelka sdělila, že by chtěla pochválit pracovníci technické čety, která zde provádí úklid, že je vždy pořádně uklizeno. Dále se uvedená občanka zeptala, zda město nebude dělat nějaký průzkum u veřejnosti, zda chce veřejnost ve městě vybudování retail parku u čerpací stanice. Starosta v této souvislosti uvedl, že územní plán

zde výstavbu obchodního centra umožňuje, město má pouze možnost zde výstavbu usměrňovat. Dále uvedená občanka pochválila obsluhu sběrného místa.

V rámci rozpravy vystoupil občan Velké Bučiny, který na minulém zasedání požádal o rozšíření veřejného osvětlení na Velké Bučíně. S ohledem na informaci starosty v úvodu zasedání, že bude na Velké Bučíně v roce 2026 probíhat 2. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení vznesl občan Velké Bučiny dotaz, zda se jedná o rozšíření veřejného osvětlení, o které žádal. V této souvislosti odpověděl vedoucí odboru správy majetku, že nikoliv, jelikož se jedná o akci společnosti ČEZ, která odstraňuje své sloupy, na kterých mělo město umístěno veřejné osvětlení, proto musí město vybudovat nové sloupy s veřejným osvětlením. K uvedenému dotazu vystoupil i pan místostarosta, který uvedl, že byl na požadovaném místě se zástupcem společnosti ELTODO, ale situace zde není jednoduchá, aby se do uvedeného místa dostalo vedení veřejného osvětlení, musely by se zde umístit minimálně 4 sloupy. V této souvislosti vystoupil ještě člen zastupitelstva města p. Jandouš, který upozornil, že vždy když někdo stavěl nemovitost v okrajových částech města, tak mu město dalo stanovisko, že nemůže v budoucnu od města očekávat výstavbu inženýrských sítí. K uvedené připomínce sdělila pí. [REDAKCE], že žádné takové stanovisko od města neobdržela.

Dále v rámci rozpravy vystoupila pí. [REDAKCE] z Velké Bučiny, a zeptala se na situaci navezených odpadů v zemědělském areálu na Velké Bučíně. Osobně má strach, aby zde někdo odpady nezapálil. Starosta v této souvislosti uvedl, že uvedené zjištění bylo předáno kompetentním orgánům, jako je Česká inspekce životního prostředí a celní správa. Dále pí. [REDAKCE] uvedla, že když k ní přijde na Velkou Bučinu návštěva, tak že říká, že u ní je úplná tma, ale u nových bytových domů se svítí a nikdo tam nebydlí. V této souvislosti uvedl vedoucí odboru správy majetku, že veřejné osvětlení u bytových domů ve městě ještě městu investor nepředal, takže zde veřejné osvětlení svítí na náklady investora.

Dále se v rámci rozpravy zeptala pí. [REDAKCE], kdy bude veřejnost seznámena s výsledky práce geodetů, kteří chodili po městě. Vedoucí odboru správy majetku uvedl, že pravděpodobně předají pracovníci katastrálního úřadu podklady pro veřejnost na městský úřad a veřejnost bude informována na úřední desce, kdy a kde se s podklady může seznámit.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace sdělené v rámci rozpravy.

12. Závěr

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta města v 19:25 hodin přáním hezkých svátků a všeho dobrého do roku 2026.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



Usnesení č. 7/2025

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 17. prosince 2025 od 18:00 hod. v sále Velvarské Záložny

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- ověřovatele zápisu (Ing. Vojtěchovský, Mgr. Holý) a návrhovou komisi (p. Kaltounek, Pharm.Dr. Kobzáňová),
- program zasedání zastupitelstva tak, jak byl zveřejněn na úřední desce před zasedáním,
- Rozpočtové opatření č. 7/2025 ve znění předloženého návrhu,
- Rozpočet města pro rok 2026 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 124 598 844,00 Kč,
- Střednědobý výhled rozpočtu města Velvary pro léta 2027-2029 ve znění předloženého návrhu,
- vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventarizačního seznamu města v souladu s předloženým návrhem,
- vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - stavby vodovodní přípojky pro objekt čp. 707 v délce cca 43,2 m v městském pozemku p. č. 1652/1, k. ú. Velvary,
- vyhlášení záměru zřízení věcného břemene inženýrské sítě - vodovodního řadu v délce 125 m v městských pozemcích p. č. 580 a 584, k. ú. Velká Bučina,
- s účinností od 1. 1. 2026 odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města ve výši 2 552,00 Kč měsíčně, za výkon funkce člena rady ve výši 9 871,00 Kč měsíčně, za výkon funkce člena výboru ve výši 4 237,00 Kč měsíčně, za výkon funkce předsedy výboru ve výši 5 056,00 Kč měsíčně a za výkon funkce místostarosty částku 31 849,00 Kč měsíčně s tím, že tam, kde to umožňuje zákon o obcích, se členům zastupitelstva města, kteří vykonávají více funkcí, mohou jejich odměny sčítat,
- že člen výboru, který není členem zastupitelstva města, bude mít od 1. 1. 2026 stejnou odměnu za práci v tomto výboru, jako člen výboru, který zastupitelem města je,
- obecně závaznou vyhlášku o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky ve znění předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města **neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje městského pozemku p. č. 1826, k. ú. Velvary.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zprávu starosty o dění ve městě v posledním období,
- zprávu místostarosty o probíhajících investičních akcích,
- zprávu starosty města o investičních a dotačních záměrech plánovaných na rok 2026,
- informace o blízkých společenských, kulturních a sportovních událostech,
- informace sdělené starostou města a veřejností v rámci rozpravy.

.....
Ing. Zdeněk Vojtěchovský
ověřovatel

.....
PhDr. Radim Wolák
starosta města

.....
Mgr. Pavel Holý
ověřovatel