

**Provozovatelem veřejného pohřebiště ve Velvarech, p. č. 1654, 1658 a 854, je  
Město Velvary, nám. Krále Vladislava 1, tel.: 315 617 001,  
e-mail: [el.podatelna@velvary.cz](mailto:el.podatelna@velvary.cz)**



### **Informace k ceně pronájmu a poskytovaným službám**

**Výše nájemného za místo je stanovena podle rozměru hrobu a délky nájmu, který se standardně uzavírá na dobu 10 let.**

V případě, že hrobové příslušenství zabírá hrobové místo většího rozměru, pak je cena nájemného stanovena podle velikosti hrobového místa.

**Cena nájemného za m<sup>2</sup>/rok je 7 Kč**

Nájemné se hradí předem při uzavření nové smlouvy v hotovosti či kartou na pokladně Městského úřadu.

**Poplatek za služby** se platí ročně vždy do 31. 7. příslušného roku.

Poplatek zahrnuje podíl nákladů vynaložených na zabezpečení řádného běžného provozu celého pohřebiště v předchozím roce (letní i zimní údržba, údržba hřbitovního zařízení, voda, sečení a úklid trávy, likvidace odpadů).

**Poplatek za služby na rok 2024 činí 150 Kč**

Platby v hotovosti i kartou lze uskutečnit v přízemí budovy městského úřadu. Platby převodem lze zasílat na účet města **číslo 0388156369, kód banky 0800, variabilní symbol 3632** (hřbitov). U těchto plateb je nutné uvádět **specifický symbol, a to číslo nájemní smlouvy**, které je shodné s číslem hrobu.



### **Vznik a ukončení nájmu**

Nájemní vztah vzniká **pouze na základě písemné smlouvy mezi provozovatelem hřbitova a uživatelem hrobového místa.**

Pokud mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem **nedošlo k uzavření písemné smlouvy, či jejímu prodloužení na další období, dosavadní užívací právo k hrobovému místu zanikne.**

K ukončení nájmu ze strany pronajímatele může také dojít, pokud nedoplatky nájmu či nedoplatky za služby zůstaly i přes upozornění neuhrazeny.

**Hroby a urnové hroby jsou věci movitou.** Pokud mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem **nedošlo k uzavření písemné smlouvy či jejímu prodloužení na další období, dosavadní užívací právo k hrobovému místu zaniká** a hrobové místo s příslušenstvím může být po uplynutí zákonné lhůty 3 let (od data, kdy měla být uzavřena) v souladu s § 1050, odst. 1 NOZ č. 89/2012 Sb. (jako opuštěná movitá věc) pronajato provozovatelem hřbitova jinému zájemci.

**Hrobky (vyzděná podzemní část) jsou nemovitým majetkem.** Pokud mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem **nedošlo k uzavření písemné smlouvy či jejímu prodloužení na další období, dosavadní užívací právo k hrobovému místu zaniká** a hrobka se uplynutím zákonné lhůty **10 let** (od data, kdy měla být uzavřena) v souladu s § 1050, odst. 2 NOZ č. 89/2012 Sb. (jako opuštěná nemovitá věc) **stává** na základě § 1045, odst. 2 NOZ č. 89/2012 Sb., s platností od 1. 1. 2024 **majetkem státu**, zastoupeného Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Bližší informace k nájmu a službám poskytne:**

Odbor správy majetku MěÚ Velvary, nám. Krále Vladislava 1, 2. patro odbor správy majetku, tel. 315 617 091, 093, e-mail: [sprava.majetku@velvary.cz](mailto:sprava.majetku@velvary.cz), [vidimova@velvary.cz](mailto:vidimova@velvary.cz)