

Zpráva starostky na veřejném zasedání zastupitelstva města Velvary dne 17. 9. 2014

Vážení členové zastupitelstva, vážení občané,

na tomto místě obvykle podávám zprávu o dění ve městě v uplynulém čtvrtletí. Dnes se však v tomto volebním období scházíme naposledy, proto mi dovoluji, abych podala stručnou zprávu za celé toto období.

Po komunálních volbách na podzim 2010 jsme plynule navázali na práci předchozího zastupitelstva, řada zastupitelů byla ve funkci již v předchozím volebním období. Výhodou bylo, že jsme vstupovali do funkčního období bez dluhů (ty již byly splaceny v předchozím volebním období), přesto však na všechny naše záměry nebyl dostatek prostředků. Nevýhodné rozpočtové určení daní ovlivnilo naše investiční rozhodování zejména v první polovině volebního období, od roku 2013, po schválení nového zákona o rozpočtovém určení daní, se situace mírně zlepšila. Na financování potřeb města jsme se snažili získávat dotace z vhodných dotačních titulů. Podařilo se nám získat dotace na investiční projekty v celkové výši 36,7 mil. Kč, z toho investice za 31,5 mil. Kč již byly dokončeny, investice za 3 mil. Kč budou dokončeny do konce letošního roku a za 2 mil. Kč do poloviny příštího roku. Dále jsme získali provozní dotace, např. na zaměstnávání pracovníků technické čety v rámci veřejně prospěšných prací v celkové výši 3,7 mil. Kč, 1 mil. Kč na sociální služby atd. Výše daňových příjmů, které jsou hlavním příjmem obcí, závisí na prosperitě ekonomiky, k očekávanému růstu ekonomiky bohužel zatím nedošlo. I přesto nově zvolenému zastupitelstvu předáváme město bez dluhů, dokonce předáváme i slušnou uspořenou částku na investice připravené pro rok 2015.

I v tomto volebním období jsme velkou pozornost věnovali budování inženýrských sítí: byla dokončena kanalizace v Malovarské ulici a na Nových Uhách, byla postavena kanalizace v Pivovarské ulici, v ulici Komenského a v části ulice Sokolské (podél Víceúčelového hřiště). Je připraven projekt na stavbu kanalizace na Třebízského náměstí. Parametry kanalizace na Velké Bučině a v Ješíně, na které jsou rovněž připraveny projekty, nevyhovují současným dotačním podmínkám, do budoucna se však podmínky dotací mohou změnit a občané našich místních částí se tak mohou kanalizace dočkat. Kanalizace ve městě byla budována v různých dobách různými způsoby. Při rekonstrukcích komunikací zmapujeme skutečný stav kanalizace, většinou je třeba ji rovněž zrekonstruovat. Jsou místa, která se při mapování kanalizační sítě ve městě v roce 2000 nepodařilo prohlédnout, tato místa jsou problematická a jsou postupně opravována, často po zjištění havarijního stavu (např. v letošním roce na náměstí).

Stranou našeho zájmu samozřejmě nezůstaly komunikace a chodníky. Podařilo se postavit nový chodník od Panské hospody k Mateřské škole (včetně veřejného osvětlení), v Sokolské ulici od zdravotního střediska směrem k Velké Bučině, byl postaven chodník včetně parkovacích stání u parku v Čechově ulici. Rekonstrukcí prošly chodníky v dolní části Pražské ulice, v ul. Petra Bezruče od Školní ulice k ulici Čechově, ve Školní ulici od parkoviště Jednoty k Bezovce, v ulici Na Průhoně od panelového domu téměř k železničnímu přejezdu (na pokračování chodníku přes přejezd je připraven projekt). Byla postavena část chodníků v Ješíně, na chodníky v centru Ješína je připraven projekt, který se však musí přizpůsobit projektu na rekonstrukci průtahu Ješínem připravenému Ředitelstvím silnic a dálnic. Byly předlážděny i chodníky v nejužším místě Slánské ulice.

Ve třech etapách byla realizována rekonstrukce ulic Čechova – Sokolská (včetně parkovacích stání ve 3. etapě), byla provedena kompletní rekonstrukce ulice Komenského, uličky za fořtnou a Pivovarské ulice včetně náměstíčka. Zrekonstruována byla jedna ulice na Velké Bučině a jedna v Ješíně, na jednu ulici na Velké Bučině je připraven projekt. Byla opravena část ulice Primátorské, část silnice k Radoviči, odbočka z Malovarské ulice k Horovu mlýnu a část komunikace na Nových

Uhách, byla předlážděna část Malovarské ulice (propadlá část po výstavbě vodovodu), bylo postaveno parkoviště u zdravotního střediska, přechod pro chodce ve Školní ulici, zdlážděna betonová plocha v místě bývalé čerpací stanice na náměstí. Podařilo se vybudovat cyklostezku z Velvar do Ješina. Pro další období jsou připraveny nebo se připravují projekty na chodníky Na Průhoně, v Nádražní ulici, v Malovarské a Slánské ulici, v ulici Za Roudnickou branou a Nabdínské, v ulici U Cukrovaru. Pokračuje také projektová příprava přechodů pro chodce na náměstí u radnice a u Pražské brány v ul. Čechově a v ul. Karla Krohna.

Město Velvary a jeho místní část Ješín trpí nadměrnou tranzitní dopravou. Silnice I/16, která prochází Ješínem, je ve vlastnictví státu, investorem oprav a hlavně přeložky této silnice v úseku Velvary – Slaný je Ředitelství silnic a dálnic. Územní rozhodnutí na tuto přeložku již bylo vydáno před několika lety, vydání stavebního povolení dosud bránily nedořešené vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům. Věřím, že výkupy pozemků budou nyní, po změně právní úpravy, pokračovat rychlejším tempem a že se Ředitelství silnic a dálnic podaří nejpozději v příštím roce stavební povolení získat.

Vlastníkem silnice II/240 je Středočeský kraj. V nedávné době byla obnovena projektová příprava přeložky této silnice (projektové práce byly přerušeny kvůli nesouhlasu obce Uhy se stavbou na jejím katastrálním území, v současné době je v běhu řízení o výměně částí katastrálních území s obcí Uhy, proto mohou projektové práce pokračovat). Velkým problémem je nyní úplná uzavírka mostu přes Bakovský potok z důvodu havarijního stavu. Vlastník mostu již od roku 2004 věděl, že je most ve špatném stavu, od roku 2012 dokonce ve stavu havarijním, situaci však podcenil, opravu mostu nepřipravil a zavřením mostu způsobil mnoho problémů občanům města i okolních obcí, přes které jsou nyní vedeny objízdné trasy. V prvním výběrovém řízení na dodavatele montáže mostního provizoria se nepřihlásil nikdo z oslovených dodavatelů, Středočeský kraj proto vyhlásil nové výběrové řízení, které již bylo uzavřeno, probíhá stavební řízení a dodavatel by měl začít s montáží mostního provizoria do 10 dnů. Věřím, že se podaří mostní provizorium zprovoznit v co nejkratší době, ale hlavně věřím, že se s rekonstrukcí, resp. se stavbou nového mostu, začne co nejdříve.

V oblasti památkové péče se nám podařilo získat bezúplatným převodem kostel sv. Jiří a v několika etapách zahájit jeho záchranu: po rekonstrukci střední části krovu a střechy včetně sanktusní věže pokračuje oprava krovu, střechy a omítek vstupu na kůr a omítek celé stavby (včetně statického zabezpečení). Na Pražské bráně byl opraven krov a střecha, provedeno odvlhčení zdiva a oprava omítek v dolní části brány. V budově radnice byl opraven krov a střecha, bylo provedeno odvlhčení zdiva a oprava omítek dvorany, položena kamenná dlažba, restaurován kamenný portál, repasována vrata a dveře, opraveny omítky do dvora a vnější omítky do úrovně přízemí, po rekonstrukci kanalizace ve dvoře byla provedena jeho zahradnická úprava, do dvorany radnice bylo instalováno restaurované Palládium. Restaurováním prošla i socha Panny Marie Bolestné na Nábřeží. Byla provedena rekonstrukce kapličky v Ješíně a hrobky rodiny Brtníků na hřbitově na Chržíně. Na děkanském dvoře (Dům s pečovatelskou službou) bylo na místě bývalých chlěvků zřízeno zastřešené posezení.

Velké prostředky jsme investovali do rekonstrukcí a oprav školních budov již v minulém volebním období. V současném volebním období byl vydlážděn dvůr základní školy a opravena omítka na štítu staré budovy, v nejbližší době proběhne oprava omítek tělocvičny, byla opravena střecha pavilonu. Ve školní jídelně byla provedena kompletní rekonstrukce sociálních zařízení, rekonstruována podlaha, pořízen nový konvektomat, stoly a židle. V mateřské škole byly pořízeny nové hrací prvky a konvektomat, v základní škole v ul. Karla Krohna (v bývalé synagoze) byla vyměněna okna a opravena střecha.

V budově čp. 268 donedávna sídlila střední odborná škola, která však pro nezájem žáků o studium ukončila svou činnost. Budova je určena ke kompletní rekonstrukci. Na zateplení (výměnu oken,

vstupních dveří, zateplení obvodového zdiva a střechy jsme obdrželi dotaci z Operačního programu Životní prostředí, na vnitřní rekonstrukci jsme neúspěšně žádali o dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje, proto je třeba tuto rekonstrukci v příštím roce financovat z rozpočtu města.

Po skonu dlouholetého ředitele ZUŠ pokračuje škola pod vedením nového ředitele – pana Oldřicha Adelta, od letošního školního roku škola nabídla novinky v hudebním oboru. Základní škola a základní umělecká škola obohacují kulturní, sportovní či společenský život ve městě různými způsoby: základní škola např. pořádá pro širokou veřejnost Velvarský maratón a velikonoční dílny, pro žáky školy a škol z okolí lehkooatletické závody, základní umělecká škola pořádá koncerty vážné hudby a poskytuje své prostory pro cvičení nejmenších dětí s rodiči či pro dětská divadelní představení a karnevaly. Obě školy společně připravují každoroční veřejností hojně navštěvovanou Adventní neděli.

V oblasti údržby bytového a nebytového fondu byla provedena kompletní oprava střechy a omítek a výměna oken hostince Na Sladovně, byla vyměněna okna a dveře v domě čp. 9 na náměstí, na domě čp. 105 v Pražské ulici byla provedena rekonstrukce střechy a pavlače a v nejbližší době začne oprava fasády, kompletně byly restaurovány některé byty (po jednom bytu v domech čp. 59, 210, 218, 225), byly vybudovány kanalizační přípojky u domu čp. 9, čp. 10 a čp. 268, na domě čp. 244 (u hřbitova) byla provedena rekonstrukce střechy, rovněž na domě čp. 210 v Pivovarské ulici probíhá rekonstrukce střechy a oprava fasády. V domě čp. 218 bylo provedeno chemické odvlhčení zdiva a instalována nová vrata.

V současné době probíhá zateplení budovy Sokolovny, na tuto akci jsme obdrželi dotaci z Operačního programu Životní prostředí. Je připraven projekt na vnitřní stavební úpravy, při nichž má být zrušen byt, vybudovány nové šatny, sprchy, WC a zázemí pro pořádání kulturních a společenských akcí, Sokolovna by tedy v budoucnu plnila i funkci společenského sálu do doby, než se podaří zrekonstruovat kino. Tento náš projekt byl schválen k financování z Regionálního operačního programu NUTS II Střední Čechy v režimu tzv. závěrečných výzev – návrh na schválení dotace v nulové výši je zařazen jako samostatný bod dnešního zasedání. Na rekonstrukci a dostavbu budovy kina se nám zatím bohužel peníze sehnat nepodařilo. Rekonstrukce Sokolovny (zateplení a vnitřní úpravy) jsou druhou etapou záměru vybudovat multifunkční kulturní a sportovní centrum, první etapou bylo Víceúčelové hřiště, které již od roku 2011 hojně využívá škola k výuce tělesné výchovy a široká veřejnost se hrám a sportování. Dále se nám podařilo vybudovat hřiště na Velké Bučině a postupně doplňovat novými zajímavými herními prvky park za školou a za Panskou hospodou. Připravili jsme projekt na Malovarské hřiště, ve dvou vyhlášených výběrových řízeních se však nepřihlásil žádný dodavatel a s ohledem na investice příštího roku rada doporučila stavbu hřiště zatím odložit a ušetřené prostředky převést do příštího roku. Rovněž je připraven projekt na skatepark včetně parkoviště u Malovarského rybníka, nepodařilo se však zatím získat na tento projekt dotaci ani jej financovat z rozpočtu města.

Po zrušení obvodního oddělení Policie ČR jsme zřídili městskou policii, pro její účely jsme vybudovali v domě čp. 47 služebnu a policii plně vybavili technikou. Instalovali jsme dva informativní měřiče rychlosti (v Ješíně a v ulici Za Roudnickou branou). V letošním roce jsme zahájili instalaci 5 kamer budování kamerového systému ve městě. Pro zásahovou jednotku Sboru dobrovolných hasičů jsme s využitím krajské dotace a příspěvku SDH pořídili nové zásahové vozidlo, hasičská cisterna byla repasována tak, aby plně vyhovovala potřebám naší jednotky.

V oblasti péče o vzhled města a veřejnou zeleň bylo třeba obnovit a rozšířit technické vybavení. S využitím dotace z Operačního programu Životní prostředí jsme pořídili zametací stroj City Ranger, z rozpočtu města jsme zakoupili novou výkonnou sekačku s podvalníkem a ojetý malý nákladní automobil. Postupně je technická četa vybavována menšími sekačkami a křovinořezy.

I díky několika ročníkům projektu Adoptujte si svůj strom! se postupně zeleň ve městě rozšiřuje, vysázeno bylo přibližně dvakrát tolik stromů, než bylo pokáceno. Díky nápadům a šikovnosti naší zahradnice dostala nový ráz některá místa ve městě, např. byly vybudovány a osázeny záhony na náměstí, v Pivovarské ulici včetně náměstíčka, u prodejny Jednoty, u zdravotního střediska, v Chrzínské ulici, v parčíku za Panskou hospodou, nově byly zasazeny živé ploty např. v ul. Za Roudnickou branou na nově vybudovaném záhoně, dále na Nových Uhách a v ulici Karla Krohna. Revitalizací (zadlážděním a osázením) prošla většina stanovišť na tříděný odpad, postupně jsou obnovovány a doplňovány lavičky a odpadkové koše.

Na Malé Bučině bylo instalováno veřejné osvětlení, další úseky veřejného osvětlení jsou průběžně rekonstruovány a rozšiřovány v souvislosti se stavbami chodníků a komunikací či v souvislosti s rekonstrukcí vedení nízkého napětí firmou ČEZ (např. na Nových Uhách, v Pivoarské ulici, v uličce za fortanou, v ulici Komenského, U Cukrovaru, k Horovu mlýnu, v ul. Karla Krohna u hřbitova). Byl slavnostně nasvícen mariánský sloup, původní veřejné osvětlení ve střední části náměstí bylo nahrazeno novým.

Finanční prostředky města včetně příspěvkových organizací se nám podařilo šetřit přechodem na jiné dodavatele energií, kteří byli vybráni prostřednictvím elektronické aukce. I občanům města jsme pomohli zprostředkovat zapojení do elektronické aukce, tato naše snaha se však setkala s velmi malým zájmem.

Pro zkvalitnění služeb občanům města bylo v přízemí radnice vybudováno kontaktní místo, byly vytvořeny nové webové stránky města a informování občanů jsme rozšířili o systém MOBISYS (posílání informací na klasické i „chytré“ telefony).

Městské muzeum přišlo o část výstavních prostor a depozitář, proto byl vybudován depozitář v protější budově v Pražské ulici a část expozice se přesunula do špejcharu na dvoře bývalého děkanství. Pořídili jsme několik nových výstavních vitrín a nechali repasovat klavír umístěný v secesním sále. V přízemních výstavních prostorech se konají výstavy, příležitostně jsou k instalaci výstav využívány i prostory v Pražské bráně. Muzeum je také pořadatelem tradičních koncertů z cyklu Dvořákovy Velvary, občasných besed a společně s Natvrdlými spolupřádá cestovatelské večery. Tradicí se již staly komentované prohlídky v rámci Dnů evropského dědictví či muzejní noci. Muzeum by si zasloužilo rozšíření výstavních prostor, je připraven projekt na vestavbu do půdního prostoru, na tuto vestavbu se však dosud nepodařilo získat dotaci či vyčlenit prostředky z rozpočtu města.

Naše knihovnice přebudovaly sklad knih tak, že vznikl příjemný prostor pro besedy se známými osobnostmi literárního světa Aby řeč nestála... Pravidelně pořádají pro své malé i velké čtenáře akce, např. „pasování na čtenáře“ pro žáky 1. tříd, pravidelná setkávání seniorů v Domově nad knihami na různá témata, slavnostní oceňování nejpilnějších čtenářů apod.

Velmi mě těší aktivity velvarských spolků i jednotlivců. Tyto aktivity každoročně podporujeme pomocí grantů – výše rozdělovaných prostředků se z původních 200 vyšplhala na 450 tis. Kč. Náš nejstarší spolek, Sbor dobrovolných hasičů, již oslavil 150. výročí založení. Hasiči nejen že připravili velkolepé oslavy, ale tradičně se zapojují do akcí ostatní spolků, zúčastňují se různých hasičských soutěží a reprezentují tak město.

Človíček RaD každoročně pořádá Vajíčkobraní, letos navíc obohacené o zápis do České knihy rekordů, a dětské dny. Velmi zdařilé a hojně občany města a okolí navštívené byly oslavy 530. výročí povýšení Velvar na město a 130. výročí trati z Kralup n. Vlt. do Velvar, kterou Človíček zařídil a organizoval spolu s dalšími spolky či jednotlivci. Natvrdlí ve spolupráci s ostatními spolky i jednotlivci vybudovali v parku u Cukrovaru netradiční dětské hřiště – Vrboviště a každoročně pořádají festival Natvrdel a Den plný her a slavnosti stromu, letos oba spolky navíc

připravily pro děti Čarodějnice. Nově vzniklý šachový klub přitáhl k této hře i několik dětí. Podporujeme i TJ Slovan – zejména oddíl kopané se stará nejen o vlastní hru, ale hlavně vychovávají své následovníky. Oddílu stolního tenisu jsme nyní zkomplikovali život tím, že jsme zbourali přístavbu u Sokolovny, po rekonstrukci Sokolovny, kdy budou mít k tréninkům i turnajům k dispozici velkou tělocvičnu, se jistě jejich činnost opět obnoví. Úspěšně si vede i oddíl Tiger jitu-jitsu, který kromě běžných setkávání v tělocvičně připravuje pravidelně pro své svěřence letní soustředění.

I jednotlivci věnují svůj elán a čas projektům pro ostatní, příkladem toho je vybudování psiho parku, každoroční konání nohejbalového turnaje VELVARY CUP či aktivní přístup skupiny lidí kolem nohejbalu na Velké Bučině. Právě tato aktivní skupina bučinských občanů utrpěla velkou morální i materiální ztrátu, když jim zcela shořela bouda, v níž měli uložené vybavení, které po několik let postupně pořizovali.

Skupina mladých lidí sdružená kolem pana Radima Woláka zareagovala na spor týkající se pořádání či nepořádání akcí v areálu Malovarského rybníka tím, že s využitím příspěvku z Nadace VIA připravila pro širokou veřejnost plánovací setkání a po vyjasnění potřeb a požadavků občanů a přípravě projektu zorganizovala celkem 5 víkendových brigád, kterých se zúčastnily desítky velvarských občanů. Areál rybníka tak postupně mění ráz, o tom se všichni mohou přijít kdykoliv přesvědčit. Slavnostní otevření obnoveného areálu bude v sobotu 11. října, jménem organizátorů Vás srdečně zvu. Oživení areálu není ještě u konce, je připraven projekt na stavbu tzv. Učka – pódia se zázemím, to je však již úkolem pro příští zastupitelstvo.

Po skončení činnosti základní školy Karla Krohna se uvolnila budova bývalé synagogy, o pronájem projevil zájem nově vzniklý spolek Velvarská kostka. Synagoga, nyní nově zvaná „KOSTKA“, se tak již nyní postupně stává centrem volnočasových aktivit pro občany města i okolí.

Vážené kolegyně a kolegové, velmi si vážím toho, že jste se při svém jednání a rozhodování vždy řídili svým rozumem a svědomím a že se u nás nikdy neobjevovaly situace, které známe z vyšší politiky či z jiných obcí. Za čtyřleté volební období jsme udělali hodně práce, nestačili jsme však vybudovat vše, co bychom si přáli, hlavně z důvodu omezených finančních zdrojů. Nově zvolené zastupitelstvo má na co navázat. Děkuji Vám všem za spolupráci a přeji Vám pevné zdraví, hodně osobních i pracovních úspěchů.

Ve Velvarech dne 17. 9. 2014

Jitka Linhartová