

Zpráva starostky na veřejném zasedání zastupitelstva dne 18. 6. 2008

Vážení zastupitelé, vážení občané,

dovolte mi, abych Vám jako obvykle na počátku jednání zastupitelstva podala zprávu o dění ve městě za uplynulé období.

Pokračovali jsme v projektových přípravách a v přípravách na podání žádostí o dotace na velké investiční akce. Ke dni 30. 4. 2008 jsme podali žádost o dotaci na výstavbu chybějících velkých úseků kanalizační sítě (Malovarská, Nové Uhy, Velká Bučina a Ješín) z Operačního programu Životní prostředí a ke dni 5. 5. 2008 jsme podali žádost o dotaci na výstavbu Multifunkčního centra (kulturního a sportovního) rekonstrukcí a dostavbou bývalého kina, sokolovny a školního hřiště z Regionálního operačního programu NUTS II Střední Čechy. O tom, zda naše žádosti uspěly, nemáme dosud informaci.

Podarilo se nám však získat některé dotace, o které jsme žádali v předchozím období. Z Ministerstva zemědělství jsme obdrželi zprávu, že naše investiční akce Výstavba vodovodu v místních částech Ješín a Velká Bučina byla zařazena do programu financování od roku 2008, je však třeba do 30. 6. 2008 splnit ještě řadu podmínek. Všichni pracovníci městského úřadu vyvíjejí maximální úsilí k tomu, abychom tuto šanci nepromarnili. Z tohoto programu se poskytuje dotace do max. výše 65 % uznatelných výdajů, konkrétní částka není dosud známa. Pokud se vše podaří, mohla by být stavba zahájena již v letošním roce. Plánujeme schůzku s občany obou místních částí, abychom jim poskytli konkrétní informace o realizaci nejen vodovodního řádu, ale i jejich vodovodních přípojek. Vodovodní přípojky si občané budou financovat sami, my jim však pomůžeme, pokud budou mít zájem, při vyřizování potřebných formalit, ať už se jedná o projektovou přípravu, stavební povolení, kolaudaci či geometrické zaměření pro získání věcného břemene.

Z Operačního programu Životní prostředí nám byla přiznána dotace na zateplení mateřské školy ve výši 4,2 mil. Kč. Pro jakou variantu se rozhodneme, to bude předmětem samostatného bodu dnešního zasedání.

Z Ministerstva kultury jsme obdrželi dotaci ve výši 540 tis. Kč na opravu havarijního stavu krovu a střechy nemovité kulturní památky Panské hospody, tato akce byla zahájena již v loňském roce, kdy jsme od Ministerstva kultury obdrželi 1 668 tis. Kč. Na tuto akci přispěl také Středočeský kraj částkou 150 tis. Kč. Oprava Panské hospody se již chýlí ke konci. Byla mnohem náročnější, než se původně předpokládalo. Výrazně horší stav krovu, než ukázaly předběžné průzkumy, a velmi nevhodně provedená minulá výměna střešní krytiny jsou důvodem zvýšených nákladů. Na toto zvýšení však žádnou dotaci nedostaneme a musíme je pokrýt z městského rozpočtu.

Občany Velké Bučiny jistě bude zajímat další postup při opravě kapličky. V loňském roce byl vypracován statický posudek a projekt, ale v podzimních měsících již nebylo možné s ohledem na očekávané nízké teploty stavbu zahájit. Ukázalo se však, že náklady na rekonstrukci budou mnohem vyšší, než se předpokládalo, přesáhnou částku 260 tis. Kč, proto je třeba posílit příslušnou kapitolu rozpočtu. Pokud zastupitelstvo dnes rozhodne, že rozpočet v této kapitole posílí, může firma vybraná ve výběrovém řízení okamžitě rekonstrukci kapličky zahájit. Připomínám, že občané Velké Bučiny na rekonstrukci kapličky mezi sebou vybrali v loňském roce více než 10 tis. Kč, letos jeden občan Velké Bučiny daroval na tuto akci dokonce 30 tis. Kč, všem za to velice děkuji.

Ze Středočeského kraje jsme obdrželi dotaci 116 tis. Kč na „Lanový ráj pro děti“ – jedná se o lanovou pyramidu, která bude postavena v parku za školou poblíž dřevěných prolézaček a houpaček pořízených v loňském roce. Středočeský kraj nám také přispěl na pořádání koncertů z cyklu Dvořákovy Velvary částkou 15 tis. Kč (dalších 15 tis. Kč nám přispěla Nadace Život umělce a 3 tis. Kč Nadace Bohuslava Martinů), na Dům s pečovatelskou službou jsme obdrželi dotaci ve výši 300 tis. Kč a na knihovnu 20 tis. Kč. Prostřednictvím DSO Mikroregion povodí Bakovského potoka obdržíme dotaci 44 tis. Kč na opravu Památníku padlým ve světové válce, který je situován u silnice k Radoviči. Podařilo se nám dokončit Komunitní plán sociálních služeb ve městě Velvary a v pověřených obcích, krajský úřad provedl kontrolu vyúčtování a bude nám přiznána dotace 280 tis. Kč.

Financování obcí je bohužel nastaveno tak, že samy obce mají v rámci tzv. rozpočtového určení daní jen tolik prostředků, kolik jim stačí na běžný život obce, a na investice mnoho nezbyvá. Přitom např. v našem městě není dosud dokončena infrastruktura, jejíž dobudování nás bude stát velmi mnoho sil i prostředků. A to nemluvím o stavu místních komunikací, budov s byty i nebytovými prostory, o budově základní školy a o jejím vybavení atd. Žádná dotace nepokryje celé náklady na akci, vždy je nutné tzv. spolufinancování. Abychom mohli akce realizovat, musíme vytvářet dostatečné zdroje pro financování, ať už prodejem majetku, který je pro chod města nepotřebný a nerentabilní, nebo přijetím úvěru.

Daňové příjmy, tj. podíl na sdílených daních, který dostáváme od státu v rámci tzv. rozpočtového určení daní, na financování všech potřeb bohužel nestačí. Očekává se dokonce, že kvůli poklesu sazeb daní z příjmů poklesnou celkové výnosy těchto daní, a tím i podíl obcí na těchto daních. Parlament přesunul „černého Petra“ na obce a zákonem o stabilizaci veřejných rozpočtů umožnil obcím stanovit tzv. místní koeficient daně z nemovitostí, aby byl alespoň dorovnán očekávaný propad v daňových příjmech – tato problematika je zařazena jako samostatný bod dnešního zasedání.

Podle platné právní úpravy dostáváme v rámci rozpočtového určení daní tzv. podíl na sdílených daních podle počtu trvale přihlášených obyvatel. Poměrně významnou „mezeru“ v daňových příjmech nám proto způsobuje skutečnost, že ne všichni občané trvale žijící v našem městě jsou zde také přihlášení k trvalému pobytu. V současné době se jedná přibližně o 150 občanů. Každý trvale přihlášený občan „přinesl“ do rozpočtu města v roce 2007 cca 7 100 Kč daňových příjmů. Pokud by se přihlásili všichni dosud nepřihlášení občané, zvýšily by se daňové příjmy v dalším roce o více než 1 mil. Kč. Prosím Vás všechny, kterých se to týká, abyste se co nejdříve přihlásili k trvalému pobytu.

Odbor správy majetku v uplynulém období řešil následující záležitosti: rekonstrukci koupelny v bytě čp. 9 po havárii odpadů, vybudování přístřeší pro neplatiče v čp. 31, revize plynového zařízení ve vybraných bytových domech a odstraňování zjištěných závad. Byla dokončena 2. etapa opravy střechy na Zdravotním středisku, celkové náklady činily 700 tis. Kč. Dále bylo vyřešeno odvodnění chodníku a části komunikace v Růžové ulici, byla provedena úprava cesty u ČOV, vyčištěna dešťová kanalizace v Ješíně, provedeny terénní úpravy v areálu Malovarského rybníka. Na některých místních komunikacích byly osazeny nové dopravní značky, byla přemístěna autobusová zastávka u školy z důvodu bezpečnosti žáků, byly vyčištěny okapové žlaby a svody na budově radnice. Po rekonstrukci vlýskové podlahy v obřadní síni a pořízení části vybavení se tato síň opět stala důstojným prostředím pro slavnostní okamžiky v životě občanů – svatby, vítání občánků, předání maturitních vysvědčení, loučení s mateřskou i základní školou.

V dubnu letošního roku rezignovala na svou funkci ředitelka Základní školy Velvary. Neprodleně jsme vyhlásili konkurs, již proběhlo tzv. otevírání obálek, vlastní konkursní řízení proběhne 30. června a 2. července může rada jmenovat nového ředitele nebo ředitelku.

Snažíme se oživit alespoň střed města květinami, ať už se jedná o květinové truhlíky na radnici nebo květinové mísy na náměstí. Navázali jsme spolupráci se zahradnickou odbornicí, která vysadila nejen květiny, ale i řadu stromů, na obnově zeleně ve městě systematicky pracuje. Věřím, že zloději květin již dostatečně zásobili své zahrádky a květinová výzdoba v míších vydrží do podzimu. Letošní jarní teplé a vlhké počasí způsobilo rychlý růst trávy, naše technická četa nestačila trávu sekat tak rychle, jak bychom si přáli, což bylo předmětem stížností mnoha občanů. Pořídili jsme novou výkonnou sekačku a doufáme, že četa již bude údržbu zeleně zvládat. Děkuji všem občanům, kterým záleží na vzhledu města a kteří se kromě své zahrádky starají alespoň o ten kousek zeleně, který mají před svým domem, četa se potom může věnovat jiným úsekům.

Občané města se rok od roku zlepšují v třídění odpadů. V 1. čtvrtletí letošního roku bylo vytríděno 23,2 tuny odpadů, což je o 5,1 tuny více než ve stejném období loňského roku. Od společnosti Ekokom dostáváme za tříděný odpad příspěvek, který nejen že pokryje náklady spojené s odvozem tříděných odpadů, ale ještě přinese malou částku do městského rozpočtu. V 1. čtvrtletí tohoto roku jsme vynaložili na odvoz tzv. separovaných odpadů Kč 54 449,-- z Ekokomu jsme získali částku Kč 74 260,--. Výsledek by mohl být ještě o něco lepší, pokud by si všichni občané, kteří třídí odpad, uvědomili, že nesešlápnutím plastové lahve nebo papírové krabice se kontejner brzy zaplní a další občané již nemají možnost do kontejneru odpad odložit. Bohužel se často stává, že takový odpad končí v klasické nádobě (popelnici) nebo v okolí kontejneru na separovaný odpad. Novinkou v oblasti odpadů je od letošního jara třídění bioodpadů. V letošním roce se jedná o pilotní provoz, po skončení sezóny bude provedeno vyhodnocení a stanoven další postup. Občané se mohli ve stanovené lhůtě do pilotního provozu přihlásit. Ve městě je v současné době 97 speciálních nádob – biokompostérů (55 menších o objemu 120 l a 42 větších o objemu 240 l). Řada dalších občanů projevila zájem až po uzavěrci přihlášek, s ohledem na omezený rozpočet v této kapitole jim však nebylo možné vyhovět.

Velmi nás znepokojuje zvyšující se kriminalita ve městě. Vloupání do rodinných domů, rozestavěných staveb i provozoven a vandalismus nabývají nebývalých rozměrů. Krádeže poklopů, houpaček, konví ze hřbitova, vrat apod. nás velmi znepokojují, ale to, co se stalo v noci z pondělí na úterý nám všem vzalo dech. Zloději kovů odcizili z cca 70 hrobů na velvarském hřbitově kovové vázy, lampičky a dokonce schránky na urny, přitom ještě u řady hrobů poničili náhrobky. Všechny předměty ani nestačili odvézt, byly nalezeny u cesty za hřbitovní zdí. Tato událost je v šetření Policie ČR. Okresní policejní ředitel před časem slíbil, že posílí velvarské oddělení policie, dosud však k tomu nedošlo. Možná nastane doba, kdy budeme muset reálně uvažovat buď o zřízení městské policie nebo o uzavření veřejnoprávní smlouvy s jinou městskou nebo obecní policií na oblast dodržování veřejného pořádku.

Úřad práce v Kladně nám oznámil, že s ohledem na snižující se počet vyplácených dávek je pro něj tzv. kontaktní místo ve Velvarech velmi nerentabilní a uvažuje o jeho zrušení. Občané, kteří budou žádat o dávky státní sociální podpory, budou moci využívat tzv. sběrné boxy, které budou umístěny na radnici. Termín ukončení činnosti ještě nebyl stanoven, předpokládá se konec 3. čtvrtletí.

Město mělo již mnoho let uzavřenou nájemní smlouvu na Velvarský háj, tzv. Velvarák. Protože jsme vyhodnotili smlouvu jako nevýhodnou, rozhodli jsme se ji vypovědět. Přestože byl nájemce požádán, aby do doby ukončení nájemního vztahu pečoval o les s péčí řádného hospodáře a nekácel stromy, došlo k tomu, že nájemce vykácel kus lesa o výměře necelého hektaru. Naše technická četa provedla ihned výsadbu, ale vzrostlý les nám již nikdo nenahradí.

V uplynulém období proběhla řada úspěšných akcí, ať už to bylo Vajíčkobraní, které pořádala agentura Človíček ve spolupráci s Městským muzeem, o. s. Natvrdlí a SEV Javory, tradiční Dědkiáda, kterou pořádal Sbor dobrovolných hasičů, májová zábava pořádaná agenturou Človíček, beseda s moderátorem Karlem Voříškem uspořádaná našimi knihovnicemi či tradiční muzejní noc, kterou připravili pracovníci muzea ve spolupráci s divadelním souborem Scéna z Kralup nad Vltavou. Všichni organizátoři si zaslouží poděkování, věřím, že v podobných akcích budou pokračovat. Velkou radost nám dělají fotbalisté Slovanu Velvary, jejichž dvě mužstva již mají na dosah postup do vyšších soutěží – držme jim palce!

Vážení zastupitelé, vážení občané, děkuji Vám za pozornost a přeji Vám hezkou dovolenou.

Ve Velvarech dne 18. června 2008

Ing. Jitka Linhartová
starostka města