

Zpráva starostky na veřejném zasedání zastupitelstva města Velvary dne 22. 9. 2010

Vážení členové zastupitelstva, vážení občané,

na tomto místě obvykle podávám zprávu o dění ve městě v uplynulém čtvrtletí. Dnes se však v tomto funkčním období scházíme naposledy, proto mi dovolu, abych podala stručnou zprávu za celé toto volební období.

Po našem zvolení jsme plynule navázali na práci předchozího zastupitelstva. Na počátku jsme však nejprve zmapovali potřeby občanů tím, že jsme se pokusili zapojit širokou veřejnost do přípravy strategického plánu rozvoje města a komunitního plánu sociálních služeb a začali jsme připravovat projekty. Hledali jsme úspory všude, kde to bylo možné. Podařilo se nám přesunout veškeré úhrady za dopravní obslužnost na Středočeský kraj a lépe využívat zákonných možností při spolupráci s ostatními obcemi v oblasti školství. V první polovině funkčního období se nám podařilo splatit půjčky, které zůstaly z předchozího období. Jednalo se o zbytek úvěru na výstavbu ČOV ve výši 2,2 mil. Kč a půjčku z Fondu rozvoje bydlení 1,8 mil. Za velký úspěch považuji to, že i přes řadu investic, které se nám podařilo realizovat, předáváme nově zvolenému zastupitelstvu město bez dluhů, dokonce se slušnou částkou na běžných účtech.

Všichni velmi dobře víme, že současný systém financování obcí je nastaven tak, že podíl na sdílených daních, který je hlavním příjmem rozpočtu obcí, nepostačuje ke krytí výdajů a že je třeba v maximální míře žádat o dotace všude tam, kde je to možné a účelné. Prostředky z rozpočtu města je tedy třeba využívat především na spolufinancování projektů financovaných z dotací. Při plánování investic jsme proto dávali přednost těm projektům, na které se nám podařilo dotaci získat. V průběhu volebního období se nám podařilo získat dotace v celkové výši 52,4 mil. Kč.

Na základě požadavků občanů byly provedeny některé změny územního plánu, jedna ze změn umožnila zahájit přípravy na rozparcelování a zainvestování jediného pozemku ve vlastnictví města, který je vhodný pro výstavbu rodinných domů, a tím podpořit individuální bytovou výstavbu ve městě.

Jednou z priorit zastupitelstva bylo budování inženýrských sítí. Podařilo se nám vyřešit dlouholetý problém nedostatku pitné vody na Velké Bučině i v Ješíně tím, že v těchto místních částech byl vybudován vodovod, tato stavba byla spolufinancována z dotace Ministerstva zemědělství. Vyřešili jsme havarijní stav kanalizace v ulici Za Roudnickou branou a v současné době probíhá výstavba kanalizace v Malovarské ulici a na Nových Uhách, spolufinancovaná z prostředků EU (Operační program Životní prostředí) i ze státního rozpočtu. Máme připraveny projekty na kanalizaci na Velké Bučině a v Ješíně, na jejich realizaci však výše uvedený dotační titul nebylo možné využít. Připravujeme projekt na kanalizaci v Pivovarské ulici. V souvislosti s rekonstrukcí vedení nízkého napětí prováděnou ČEZem jsme zrekonstruovali veřejné osvětlení v Ješíně a na Radoviči, průběžně byla doplňována svítidla veřejného osvětlení ve městě na základě potřeb občanů.

Velkou pozornost jsme věnovali budovám škol. Podařilo se nám nákladem více než 18 mil. Kč zrekonstruovat budovu základní školy s využitím dotace z Ministerstva financí. Byla vyměněna střešní krytina, provedeno zateplení střechy, byla vyměněna všechna okna a vstupní dveře, v některých učebnách byly provedeny nové podlahy, byla vyměněna umyvadla ve třídách a provedeny nové rozvody vody a odpadů. Mateřská škola dostala novou valbovou střechu, byla provedena výměna oken, celá budova byla zateplena, to vše bylo realizováno s využitím dotace z OPŽP. Z rozpočtu města jsme plně financovali výměnu oken v budově základní umělecké školy a školní jídelny, do školní jídelny byl realizován nový přívod elektrického proudu. Nových oken se dočkala i budova základní školy v ulici Karla Krohna.

V centru naší pozornosti byla i péče o kulturní památky. Aktualizovali jsme Program regenerace městské památkové zóny a v rámci tohoto programu se nám s využitím prostředků Ministerstva kultury podařilo provést statické zajištění, opravu krovu, střechy a fasády Panské hospody a tím zachránit tuto nemovitou kulturní památku před zkázou. Průběžně provádíme opravy v budově radnice, která je také nemovitou kulturní památkou. V minulých letech byly opraveny kobky, renovována obřadní síň a v nedávné době byla dokončena obnova historického schodiště a zahájena rekonstrukce krovu a střechy. Nezapomněli jsme ani na drobné stavby, s přispěním občanů Velké Bučiny byla provedena rekonstrukce kapličky v této místní části, byl opraven památník obětem první světové války u silnice k Radoviči a restaurována socha sv. Jana Nepomuckého z Ješína, připravujeme rekonstrukci kapličky v Ješíně. Byla opravena alespoň část hřbitovní zdi, která byla v havarijním stavu, a pokračuje průběžná oprava této zdi. Z důvodu nevyjasněné situace s převodem mobiliáře se nepodařilo dořešit převod kostela sv. Jiří z církve na město, to bude úkolem pro nastupující zastupitelstvo.

Nezanedbali jsme ani péči o ostatní budovy v majetku města, průběžně byly prováděny opravy dalších nemovitostí. Ve dvou etapách byla zrekonstruována a zateplena budova hasičské zbrojnice. Byla provedena rekonstrukce průjezdu, vrat a přízemních prostor v budově muzea, výměna oken a rekonstrukce střechy ve zdravotním středisku, oprava fasád domu čp. 9 a čp. 59, různé opravy a úpravy bytů atd.

Podařilo se nám alespoň částečně vyřešit problém absence dětských hřišť. Vybudovali jsme dětské hřiště za Panskou hospodou a v parku za školou, několik herních prvků bylo osazeno v Ješíně i na Velké Bučině. Dětské hřiště bude také součástí víceúčelového hřiště za sokolovnou, na jeho stavbu jsme obdrželi dotaci, stavba bude zahájena v nejbližší době. Vyslyšeli jsme volání vyznavačů skateboardingu a zapojili jsme se do projektu MASka teenagerům, v rámci tohoto projektu se připravuje stavba hřiště pro skateboarding. Podařilo se vybudovat hřiště na míčové hry na dvoře základní školy.

V oblasti místních komunikací a chodníků jsme řešili z důvodu nedostatku finančních zdrojů pouze naléhavé případy: provedli jsme rekonstrukci části ulice Nábřeží k bývalému hokejovému hřišti, úpravy povrchů po opravách havárií kanalizace v ulici Petra Bezruče a v ulici Na Brčkově, rekonstrukci části chodníku ve Školní ulici, v Líse, ve Slánské ulici, Na Průhoně a v Ješíně. V nejbližších dnech bude zahájena plánovaná rekonstrukce části chodníků v Pražské ulici. Máme připravenou stavbu chodníku z náměstí k mateřské škole a projekty na výstavbu chodníků v Sokolské a Čechově ulici a v ulici Na Průhoně a na rekonstrukci místních komunikací v Čechově a Pivovarské ulici. V současné době probíhá projektová příprava cyklostezky Velvary – Ješín a výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce chodníku v Ješíně.

Na městském úřadu byl sjednocen systém všech agend, což umožnilo uspořít jedno pracovní místo, byly odstraněny všechny nedostatky zjištěné auditem a došlo k několika personálním změnám.

V průběhu volebního období v rámci zkvalitnění služeb občanům byl zřízen Czech Point, který umožňuje občanům získávat dokumenty, pro které dříve museli jezdit do Prahy či Slaného. Službu zaslání informačních SMS občanům se sice nepodařilo rozšířit tak, jak jsme si představovali, ale občané, kteří se do ní přihlásili, jsou se službou spokojeni. V oblasti sběru, třídění a likvidace odpadů jsme zahájili sběr a svoz biologicky rozložitelných odpadů („hnědé popelnice“).

Pro práci v technické četě využíváme v maximální možné míře uchazeče o zaměstnání, na něž z úřadu práce dostáváme dotaci a tím šetříme prostředky z městského rozpočtu. V těchto dnech dokončujeme přípravu kontaktního místa v přízemí radnice. Na tomto kontaktním místě si budou občané vyřizovat běžné záležitosti, např. platbu poplatků, sociální dávky, službu Czech Point atd. Umístění kontaktního místa v přízemí radnice usnadní vyřizování záležitostí všem občanům, zejména však seniorům, občanům se sníženou pohyblivostí a rodičům s malými dětmi v kočárcích. Pro zkvalitnění telefonického kontaktu občanů s pracovníky úřadu byla pořízena digitální telefonní

ústředna, odbory úřadu byly vybaveny mobilními telefony.

Věřím, že si většina občanů všimla naší snahy o postupné zlepšování vzhledu města. Přestože hospodaříme s omezeným rozpočtem, snažili jsme se alespoň maličkovitými vzhled města zlepšovat. Odstranili jsme nevzhledná trubková zábradlí a plastové koše z náměstí a nahradili je estetickými litinovými sloupky s řetězy a odpadkovými koši, instalovali jsme novou přehlednou úřední desku, vše je doplněno nově osázenými keramickými mísami a květinami v oknech radnice. Z prostoru za Panskou hospodou se odstraněním drátěného oplocení, instalací herních prvků a novým osázením stal příjemný parčík, nové zahradnické úpravy se dočkal i prostor u zdravotního střediska, nově osázen byl i dvůr bývalého děkanství. Přestálé a nezdravé lípy na náměstí jsme začali nahrazovat novými vhodnějšími kultivary. I na jiných místech jsme průběžně obnovovali nemocné a přestálé stromy. V současné době probíhá první etapa projektu Adopce stromů, do kterého se, doufám, zapojí řada občanů i firem. Připravili jsme projekt na revitalizaci parku za školou, postupně jsme rozšiřovali a zlepšovali vánoční osvětlení.

Snažili jsme se oživit kulturní, společenský a sportovní život ve městě. Naši podporu jsme vyjádřili tím, že jsme zavedli systém grantů pro spolky a občanská sdružení. V prvních letech jsme formou grantů rozdělovali 200 tis. Kč ročně, pro letošní rok jsme v rozpočtu vyčlenili 400 tis. Kč. V roce 2007 jsme připravili oslavy 525. výročí povýšení Velvar na město. Adventní neděle s rozsvícením vánočního stromu i novoroční ohňostroje se setkaly s velkým zájmem veřejnosti a staly se již tradicí. Velmi si vážím těch, kteří ve svém volném čase bez nároku na odměnu pořádají různé akce, ať jsou to jednotlivci, školy, občanská sdružení či naše příspěvkové organizace, Městské muzeum a Městská knihovna, které také připravovaly různé kulturní a společenské akce, koncerty a výstavami počínaje a besedami se zajímavými lidmi konče.

Přestože jsme se velmi snažili o zklidnění dopravy ve městě, ne všechno se podařilo. Iniciovali jsme zahájení projektových prací na severním obchvatu města (napojení silnice od Černuce na obchvat města u Nových Uhů), jehož investorem je Středočeský kraj, v současné době probíhá územní řízení a věříme, že se v krajském rozpočtu najdou zdroje na jeho realizaci. Podporovali jsme zahájení stavby přeložky silnice I/16 Slaný – Velvary, ale kromě prodeje městských pozemků Ředitelství silnic a dálnic jsme zatím víc udělat nemohli, protože s ohledem na úspory ve státním rozpočtu nejsou zahajovány nové stavby silnic I. třídy a dálnic. Navázali jsme spolupráci s Obecní policií Koleč, která pro nás vykonává dohled nad veřejným pořádkem a provádí i měření rychlosti, které se však v současné právní úpravě částečně mívá účinkem. Pro zvýšení bezpečnosti jsme v Ješíně instalovali informativní měřič rychlosti a nové osvětlení přechodu pro chodce.

Vážení kolegové, velmi si vážím toho, že se všichni zastupitelé při svém jednání a rozhodování vždy řídili svým rozumem a svědomím a že se u nás nikdy neobjevovaly situace, které známe z vyšší politiky. Za čtyřleté volební období jsme udělali hodně práce, ne vždy se vše podařilo tak, jak bychom si představovali, ale nově zvolené zastupitelstvo má na co navázat. Děkuji Vám všem za spolupráci a v dalším období Vám přeji pevné zdraví, hodně osobních i pracovních úspěchů.

Ve Velvarech dne 22. 9. 2010

Ing. Jitka Linhartová
starostka města