

V Y H O D N O C E N Í

projednávání návrhu zadání změny č. 6 územního plánu města

VELVARY

Návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary z ledna 2017 byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 26. ledna 2017 do 24. února 2017

Ř A Z E N Í :

pořadové číslo

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů (§ 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona).....	1 – 17	(celkem 17)
Vyjádření krajského úřadu a připomínky obce, pro kterou se změna pořizuje (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	18 – 19	(celkem 2)
Podněty sousedních obcí (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	20 – 29	(celkem 10)
Připomínky právnických osob a fyzických osob podnikajících (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	30	(celkem 1)
Připomínky fyzických osob (občanů) (§ 47 odst. 2 stavebního zákona)	nebyly uplatněny	

Použité zkratky: k. ú. = katastrální území stavební zákon = zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění ÚPD = územně plánovací dokumentace ÚPM = územní plán města
 ÚSES = územní systém ekologické stability Zadání = zadání změny č. 6 ÚPM Velvary ZPF = zemědělský půdní fond ZÚR = zásady územního rozvoje

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů (§ 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona) – 1 až 17				
1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno	PCNP-112-2/2017/PD ze dne 20. 2. 2017, por. Ing. Lenka Eberlová, por. Ing. Roman Straňák	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, jako dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva , posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary předložený dne: 24. 1. 2017 a předkládá pro zapracování do územního plánu následující požadavky : – Pokud již zpracované požadavky civilní ochrany ve stávajícím územním plánu budou vyhovovat i pro tyto změny, je žádoucí do textové části ÚPD vložit např. větu „Změny platné územně plánovací dokumentace nebudou mít vliv na již zpracované požadavky civilní ochrany.“. – V případě, že vyhovovat nebudou , je nutné dopracovat do změn úpravy (popř.	Akceptováno. Subkapitola 5.5 „Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů“ návrhu Zadání byla v odstavci „Požadavky na požární a civilní ochranu“ doplněna v souladu s vyjádřením dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva.

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			nové řešení) požadavků civilní ochrany v souladu s § 2 odst. 1 písm. k) a § 19 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Požadavky nebo jejich změny budou obsahovat návrh ploch (i víceúčelových) odpovídajících potřebám obce, které vyplývají z požadavků civilní ochrany uvedených § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb.	
2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, oddělení hygieny obecné a komunální, územní pracoviště Kladno, gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno	KHSSC04178/2017 ze dne 2. 2. 2017, Ing. Ivana Klesnilová	<p>Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze posoudila jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. j) zákona návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydává toto vyjádření:</p> <p>K předloženému návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary nemáme žádnou připomínku.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Změnou č. 6 se požadují prověřit následující záměry:</p> <p>lokality Z6-1 Jedná se o plochu přestavby ze stávajícího funkčního využití území nerušící výroby a služeb na navrhované území smíšené, týkající se zejména bývalého areálu společnosti České dřevařské závody Praha, a.s., představující plochu P4-13, ke které byla připojena i plocha P4-14 stejného funkčního využití, včetně spojující plochy veřejného prostranství P4-01 tak, aby lokalita Z6-1 byla řešena uceleně.</p> <p>lokality Z6-2 V grafické příloze č. 2 zadání je naznačeno rozložení zastavitelné plochy pro území výrobních a komerčních areálů s koeficientem zastavění max. 70 % spolu s územní rezervou tohoto funkčního využití a nezbytnou plochou nezastavěného území luk a ostatní krajinné zeleně, do které je zařazena stávající zeleň, ale zejména navržena nová plocha zeleně s ochranným protihlukovým valem k odclonění výrobního areálu společnosti METAL TRADE COMAX, a.s., od obytné zástavby a ke snížení dopadu na krajinný ráz. V lokalitě Z6-2 bude v podmínkách využití území mj. uvedeno jako nepřipustné využití bioplynová stanice a spalovna odpadu.</p> <p>lokality Z6-3 Zastavitelná plocha území výrobních a komerčních areálů navazuje na stávající halu podnikové prodejny STŘECHY COMAX a dle grafické přílohy č. 2 zadání se požaduje její další členění na plochu pro rozšíření prodejny, která by neměla přesáhnout max. jednou takovou velikost, jaká je velikost prodejny současná, a na plochu pro zahradnictví. Přibližně čtvrtina lokality Z6-3 by měla být vyčleněna jako nezastavěné území luk a ostatní krajinné zeleně k zajištění ochrany krajinného rázu při dálkových pohledech v poměrně rovinném území na západ od Velvar. V souvislosti s navrženými změnami se nepředpokládá negativní ovlivnění veřejného zdraví dle zákona č. 258/2000 Sb.</p>	

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
3	Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj, Černoletská 1929, 256 38 Benešov u Prahy	SVS/2017/022597-S ze dne 21. 2. 2017, MVDr. Monika Bokšová	Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj jako dotčený orgán příslušný podle § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb. (veterinární zákon), v platném znění, prostudovala návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary a zjistila, že nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), v platném znění, a zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, v platném znění. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj nemá k výše uvedenému návrhu připomínek .	
4	Krajský úřad Středočeského kraje, ředitel krajského úřadu, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	013442/2017/KUSK ze dne 14. 2. 2017, Ing. Jan Šefl	Krajský úřad Středočeského kraje jako věcně a místně příslušný správní orgán, uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 47 odst. 2, s použitím ust. § 4 odst. 7, stavebního zákona toto SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary Zadání změny č. 6 předkládá následující požadavky k prověření: Z6-1) plocha přestavby (převážně plochy P4-13, P4-14 a P4-01) z nerušící výroby a služeb na území smíšené a veřejné prostranství, Z6-2) plocha pro rozšíření území výrobních a komerčních areálů, dále územní rezerva pro stejnou funkci a plochy zeleně, na východní straně sídla, Z6-3) plocha pro rozšíření území výrobních a komerčních areálů a plochy zeleně, na západní straně sídla. 1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) (Ing. M. Hájková) Orgán ochrany ZPF příslušný dle ustanovení § 17a zákona nemá připomínky k předloženému návrhu změny č. 6 ÚPM Velvary. Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon) (Ing. Tomáš Zíka, Ph.D.) Zadání územního plánu nepředpokládá dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (<i>dále jen „PUPFL“</i>). Pokud by k dotčení PUPFLu skutečně v dalším stupni řízení došlo, orgán státní správy lesů (<i>dále jen „SSL“</i>) požaduje, aby byl blíže specifikován záměr a lokalizace (např. parcelní číslo). Na tomto základě bude orgán SSL souhlasit, či nesouhlasit s návrhem územního plánu. Orgán SSL upozorňuje na § 13 odst. 1 zákona: „ <i>Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno.</i> “ a § 14 odst. 1 zákona: „ <i>Projektanti nebo pořizovatelé územně plánovací dokumentace, návrhů na stanovení dobývacích prostorů a zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení,</i>	<i>Vzato na vědomí.</i> <i>Vzato na vědomí.</i> <i>Pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou Změnou č. 6 dotčeny, a to ani do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.</i>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p><i>kteřá jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější; přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení, navrhnout alternativní řešení, způsob následné rekultivace a uspořádání území po dokončení stavby“.</i></p> <p>Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon) Orgán ochrany ovzduší podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona vydává k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary: Obecně by obytná zástavba měla být umístěna v dostatečné vzdálenosti od ploch pro výrobu/průmysl či jiných činností, které by ji mohly negativním způsobem ovlivňovat, zejména z důvodu předcházení problémům obtěžování obyvatel hlukem, emisemi, dopravou a zápachem. Pokud bude do areálů/oblastí začleněn stacionární zdroj znečištění ovzduší, je jeho provozovatel povinen dodržovat legislativu i v oblasti ochrany ovzduší.</p> <p>Dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Dotčený správní úřad na úseku prevence závažných havárií při projednávání ÚPD příslušný dle zákona, k předloženému návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary neuplatňuje připomínky.</p> <p><u>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán posuzování vlivů na životní prostředí</u> podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 47 odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, toto</p> <p style="text-align: center;">STANOVISKO</p> <p style="text-align: center;">k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary</p> <p>Orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na základě ust. § 10i odst. 2 zákona, kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a předloženého návrhu zadání požaduje v následujících etapách pořizování ÚPD zpracovat vyhodnocení vlivů změny č. 6 ÚPM Velvary na životní prostředí (tzv. SEA, dále jen vyhodnocení SEA), po obsahové stránce podle přílohy stavebního zákona.</p> <p>Pro zpracování vyhodnocení SEA se stanovují následující požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vyhodnotit vlivy ploch na okolí, vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví. - Vyhodnotit a navrhnout vhodnou regulaci funkčního využití s důrazem kladeným na ochranu veřejného zdraví a všech složek životního prostředí. - Vyhodnotit možné střety zájmů sousedních ploch s různým funkčním využitím (zejména se jedná o plochu přestavby Z6-1). - Vyhodnotit dopravní napojení nových rozvojových ploch a případné důsledky na stávající dopravní řešení v obci. - Vyhodnotit vliv na podzemní a povrchové vody, odtokové poměry v území. 	<p><i>Vzato na vědomí.</i> <i>Problematika obtěžování obyvatel hlukem, emisemi, dopravou a zápachem a začlenění stacionárních zdrojů znečištění ovzduší je předmětem řešení navazujících správních řízení, zejména o umístění staveb a o změně využití území.</i></p> <p><i>Vzato na vědomí.</i></p> <p><i>Akceptováno.</i> <i>Kapitola 11 „Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území“ návrhu <u>Zadání</u> byla doplněna o požadavek na vyhodnocení vlivů změny č. 6 ÚPM Velvary na životní prostředí (tzv. SEA), resp. o požadavek na zpracování dokumentace vyhodnocení vlivů změny č. 6 ÚPM Velvary na udržitelný rozvoj území podle požadavku dotčeného orgánu, který je pořizovatel povinen doplnit do návrhu Zadání v souladu s § 47 odst. 3 stavebního zákona. Rovněž byla doplněna kapitola 9 „Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu“ a kapitola 10 „Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení“ návrhu <u>Zadání</u>.</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<ul style="list-style-type: none"> – Vyhodnotit vlivy z hlediska změn v uspořádání krajiny a sídla a vliv na krajinný ráz. – Požadavek na zpracování variantního řešení není uplatněn (postačí vyhodnotit aktivní a tzv. nulovou variantu). – Vyhodnotit vlivy navrhovaných požadavků územního rozvoje obce, které mohou významným způsobem změnit stav a kvalitu životního prostředí, je nutné zaměřit nejen přímo na řešené území, ale i širší dotčené území. – Součástí vyhodnocení bude návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. – Ve vyhodnocení SEA se požaduje navíc zohlednit obdržená vyjádření dotčených orgánů z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví k návrhu zadání. KÚSK požaduje klást důraz na vyhodnocení kritérií definovaných v příloze č. 8 zákona. – Vyhodnocení SEA bude obsahovat <u>kapitulu závěry a doporučení vč. návrhu stanoviska příslušného úřadu</u> ke koncepci s uvedením jednoznačných závěrů, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a schválení územního plánu jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k eliminaci, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. – V příslušné části odůvodnění návrhu ÚP bude uvedeno, jak byly do návrhu ÚP zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy, příp. bude odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení SEA zapracovány nebyly. Uvedený požadavek vyplývá z ust. § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona. <p>Zároveň příslušný úřad upozorňuje na ust. § 10i odst. 3 zákona, podle kterého může být zpracovatelem vyhodnocení SEA pouze osoba k tomu oprávněná dle § 19 zákona. V průběhu zpracování vyhodnocení SEA doporučujeme úzkou spolupráci pořizovatele, zpracovatele změny ÚP a zpracovatele vyhodnocení SEA, včetně využití předběžného projednání ve smyslu § 15 citovaného zákona.</p> <p>Pro účely vydání stanoviska dle § 22 písm. e) zákona příslušný úřad požaduje předložit návrh změny č. 6 ÚPM Velvary; vč. vyhodnocení SEA v rozsahu přílohy stavebního zákona, které je součástí vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území po obsahové stránce zpracovaný v souladu se stavebním zákonem a platnými prováděcími předpisy.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Předmětem zadání změny č. 6 ÚPM Velvary je transformační území většího rozsahu v centru sídla v návaznosti na plochy bydlení a dráhy, dále dvě plochy pro rozšíření ploch výrobních a komerčních areálů, které budou prověřeny v rozsahu cca 8 ha.</p> <p>Důvodem požadavku vyhodnocení SEA je především realizace ploch, které svým rozsahem a charakterem mohou zakládat rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona a dále prověření vhodnosti transformačního území pro danou funkci vzhledem k umístění v sídle. Závažnými vlivy mohou být, větší zábor</p>	

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>zemědělské půdy, změny v krajině, nárůst dopravy a sní spojené vlivy, nárůst zpevněných plocha a sní spojené vlivy na hospodaření s dešťovými vodami a odtokové poměry a dále vlivy z rozšiřování výrobních areálů.</p> <p>Koncepce z hlediska obsahu prověřuje plochy a změny, které svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací mohou být z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území významné a nelze vyloučit významné střety v území z hlediska zájmů ochrany životního prostředí.</p> <p>Příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem čj. 021007/2017/KUSK ze dne 6. 2. 2017 vyloučil významný vliv koncepce na území Natura 2000 podle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>S přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze 8 zákona příslušný úřad dospěl k závěru, že koncepci je nutné posoudit dle zákona.</p> <p style="text-align: right;">Zpracoval: Ing. J. Šefl</p> <p>2. Odbor dopravy Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad uplatňující stanovisko k ÚPD z hlediska řešení silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá k předložené změně č. 6 ÚPM Velvary připomínky.</p> <p>3 Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, není dle ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, příslušný k uplatnění požadavků k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary.</p> <p>Na území obce Velvary se nachází městská památková zóna (MPZ) Velvary prohlášená vyhláškou Ministerstva kultury č. 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny. Území řešené v návrhu zadání změny č. 6 leží mimo území MPZ. Dotčeným orgánem státní památkové péče dle ust. § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je Městský úřad Slaný, jako úřad obce s rozšířenou působností.</p>	<p style="text-align: center;">_____</p> <p><i>Vzato na vědomí. Vyjádření Městského úřadu Slaný, odboru kultury, je uvedeno pod poř. č. 7 tohoto vyhodnocení.</i></p>
5	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	021007/2017/KUSK ze dne 6. 2. 2017, Ing. Martina Bochenková	<p>Vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny k „Návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary“ z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanoviska podle § 45i tohoto zákona.</p> <p>1. Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že v souladu s § 45i citovaného zákona lze vyloučit významný vliv předloženého koncepce samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) nebo ptačích oblastí (PO) stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti krajského úřa-</p>	<p><i>1. Vzato na vědomí. Informace o stanovisku orgánu ochrany přírody byla doplněna do kapitoly 11 „Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 6 na udržitelný rozvoj území“ návrhu Zadání.</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>du. Nejbližší území soustavy Natura 2000 je EVL Veltrusy (CZ0213083), jejíž předmětem ochrany je refugium xylofágních druhů páchníka hnědého (<i>Osmoderma eremita</i>) a roháče obecného (<i>Lucanus cervus</i>). EVL je od místa předkládané koncepce vzdálená cca 5,3 km východním směrem a s ohledem na charakter a lokalizaci koncepce nelze její negativní ovlivnění očekávat. Návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary se týká lokalit Z6-1, Z6-2 a Z6-3.</p> <p>2. Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., (tj. zejména z hlediska ÚSES, krajinného rázu, významných krajinných prvků, zvláště chráněných území v kategorii přírodní rezervace a přírodní památka a jejich ochranných pásem) sděluje, že nemá připomínky k výše uvedeným jevům.</p> <p>Vzhledem k tomu, že lokalita Z6-2 poskytuje podmínky pro výskyt zvláště chráněných druhů, krajský úřad požaduje provedení biologického průzkumu v rámci návrhu změny č. 6 ÚPM Velvary. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů, je třeba respektovat jejich ochranné podmínky dle § 49 respektive § 50 zákona č. 114/1992 Sb.</p>	<p>2. Vzato na vědomí. <i>Pro řešení návrhu ÚP nevyplývají žádné požadavky.</i></p> <p>Akceptováno. <i>Subkapitola 5.4 „Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území“ návrhu Zadání byla v odstavci „Dotčení prvků ÚSES a zájmů ochrany přírody a krajiny“ doplněna v souladu s vyjádřením dotčeného orgánu ochrany přírody a krajiny.</i></p>
6	Městský úřad Slaný, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velvarská 136, 274 53 Slaný	MUSLANY/4127/ 2017/ODSH ze dne 13. 2. 2017, Václav Roll	K Vašemu oznámení z 23. 1. 2017 o projednávání návrhu zadání změny č. 6 Vám sdělujeme: uvažované lokality změn se nacházejí v blízkosti stávajících komunikací: – Z6-1 u komunikace II/616 – vlastník Stč. kraj a u místní komunikace – ul. Na Průhoně – vlastník město Velvary – Z6-2 u místní komunikace – ul. Na Průhoně – vlastník město Velvary – Z6-3 u komunikace I/16 – majetkový správce ŘSD ČR Pokud by mělo dojít k zásahům do těchto komunikací, příp. omezení provozu na nich, je toto nutno v prvé řadě projednat s jejich vlastníky.	Vzato na vědomí. <i>Návrh Zadání změny č. 6 nepožaduje žádný zásah do pozemních komunikací, tj. silnice I/16, silnice II/616 a místní komunikace Na Průhoně, to však nevyklučuje, že k tomuto zásahu může dojít na základě následných správních řízení.</i>
7	Městský úřad Slaný, odbor kultury, Velvarská 136, 274 33 Slaný	4221/2017/OK ze dne 13. 2. 2017, Alena Urbanová	K návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary nemáme žádných připomínek ani požadavků , neboť na řešeném území se nenacházejí žádné kulturní nemovitě památky chráněné podle zákona č. 20/1987 Sb., ani ochranná pásma památek.	
8	Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská 136, 274 33 Slaný	MUSLANY/4220/ 2017/OŽP ze dne 3. 2. 2017, Ing. Ondřej Čečrdle, Mgr. Jitka Hašková, Dagmar Zusková, Ing. Martina Kasnerová, Ing. Antonín Laxa	Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, posoudil dokumentaci Návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary a z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), zákona č. 289/2005 Sb., o lesích, v platném znění, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, sděluje následující stanovisko: Stanovisko z hlediska ochrany přírody a krajiny: OOP nesouhlasí s návrhem lokality Z6-3 , konkrétně s rozšířením stávající prodejny firmy COMAX. Lokalita se nachází na okraji obce a jejím zvětšením by došlo k nevhodnému rozšíření zastavěné plochy do volné krajiny a zvětšením hmoty již stávající prodejny ke snížení krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. S plochou pro zahradnictví by OOP souhlasil za podmínky zvětšení plochy „nezastavěné území luk a ostatní krajinné zeleně“ , kdyby zde došlo	Akceptováno částečně. <i>Lokalita Z6-3 bude v návrhu Zadání změny č. 6 ponechána, aby bylo možné ověřit důvody nesouhlasu orgánu ochrany přírody, a byl tak splněn požadavek návrhu Zadání změny č. 6. Subkapitola 5.4 „Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území“ návrhu Zadání byla v odstavci</i>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>k výsadbě izolačního pásu zeleně (souvislá řada dřevin a keřů oddělující lokalitu od okolního pole a silnice). Kdy tato lokalita je dle změny ÚPM č. 4 navržena jako biokoridor. OOP dále požaduje, aby do změny č. 6 ÚPM byla graficky i textově zohledněna plocha Z4-01b jako plocha zeleně (tak byla ve změně č. 4 navržena a odsouhlasena, právě z důvodu změny vedení biokoridoru).</p> <p>S lokalitou Z6-2 OOP souhlasí za podmínky dodržení velikosti navrhované plochy „nezastavěné území luk a ostatní krajinné zeleně“, kde bude vysázena plocha izolační zeleně okolo plochy navrhované jako územní rezerva pro rozšíření areálu.</p> <p>Stanovisko z hlediska státní správy lesů a myslivosti: Bez připomínek.</p> <p>Stanovisko z hlediska vodního hospodářství: Bez připomínek.</p> <p>Stanovisko z hlediska odpadového hospodářství: Bez připomínek.</p>	<p>„Dotčení prvků ÚSES a zájmů ochrany přírody a krajiny“ <i>doplněna o požadavky orgánu ochrany přírody a krajiny a důvody jeho nesouhlasu s lokalitou Z6-3 s požadavkem na jejich prověření.</i></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
9	<p>Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1</p>	<p>94/2017-910-UPR/2 ze dne 17. 2. 2017, Ing. Peter Marec</p>	<p>Na základě ustanovení § 47 stavebního zákona uplatňuje Ministerstvo dopravy, jako dotčený orgán ve věcech dopravy podle ustanovení § 40 odst. 2 písm. g) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 56 písm. d) zák. č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 88 odst. 1 písm. o) a p) zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 4 zák. č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary.</p> <p>Řešeným územím prochází silnice I/16, kterou požadujeme včetně silničního ochranného pásma respektovat. Dále na řešené území zasahuje koridor pro veřejně prospěšnou stavbu přeložky silnice I/16 Slaný – Velvary, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí. V ÚPM Velvary požadujeme vymezit koridor minimálně v šířce 10 m od hranice silničního tělesa stávající komunikace s odpovídajícím rozšířením v prostoru MUK a se zahrnutím plánovaných přeložek.</p> <p>Silniční síť v působnosti MD se týká lokalita Z6-3, která je situovaná u připravované přeložky silnice I/16, v úseku připojení na stávající silnici. Lokalitu Z6-3 požadujeme vymezit mimo silniční pozemek připravované přeložky a přípravu objektů v této lokalitě koordinovat s přípravou a realizací přeložky silnice I/16. Pro dopravní obsluhu lokality nebude požadováno nové připojení na silnici I/16. Uvedená lokalita je situována v silničním ochranném pásu silnice I/16 – upozorňujeme, že dle § 32 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, lze v OP provádět stavby a terénní úpravy jen na základě povolení vydaného silničním správním úřadem a za podmínek v povolení uvedených.</p> <p>Dopravní připojení lokality Z6-2 na silnici I/16 požadujeme realizovat prostřednictvím křižovatek, které zůstávají zachovány i dle Studie proveditelnosti</p>	<p>Vzato na vědomí a akceptováno. <i>Silnice I/16 bude respektována včetně silničního ochranného pásma v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. V návrhu Změny č. 6 bude vymezen koridor pro přeložku silnice I/16, jak je dotčeným orgánem požadováno – návrh Zadání změny č. 6 byl v kapitole 5.2 „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ doplněn v odstavci „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“.</i></p> <p>Vzato na vědomí. <i>Návrhem Zadání změny č. 6 je požadováno zvážit a vy-</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>a účelnosti bezpečné komunikace (AF-CITYPLAN s.r.o., 07/2016). Nové připojení na silnici I/16 nebude umožněno.</p> <p>Z hlediska železniční, letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.</p>	<p><i>hodnotit možnost nového připojení lokality Z6-2 na silnici I/16, a to i přesto, že dotčený orgán uvádí, že nové připojení nebude umožněno – informace byla doplněna do kapitoly 5.2 „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ odstavce „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“ návrhu <u>Zadání</u>.</i> Vzato na vědomí.</p>
10	<p>Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů Praha, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6</p>	<p>92786/2017-8201- OÚZ-LIT ze dne 8. 2. 2017, Dana Horská</p>	<p>Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková Praha, Vám sděluje, že obdržela žádost o projednání návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary. Výše uvedená akce byla posouzena Ministerstvem obrany na základě ustanovení § 6 odst. 1 písm. h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v platných zněních, a resortních předpisů. Ministerstvo obrany – Česká republika</p> <p style="text-align: center;">souhlasí</p> <p>s předloženým „Návrhem zadání změny č. 6 ÚPM“ Velvary za předpokladu respektování a zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části:</p> <p>– <u>jev 103 (ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany)</u>, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 stavebního zákona. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.</p> <p>Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):</p> <ul style="list-style-type: none"> – větrných elektráren – výškových staveb – venkovního vedení VVN a VN – základnových stanic mobilních operátorů <p>V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.</p> <p>Rozsah a průběh tohoto zájmového území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175 stavebního zákona, viz příloha „Vyjmenované druhy staveb“.</p>	<p>Akceptováno. <i>Subkapitola 5.5 „Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů“ návrhu <u>Zadání</u> byla v odstavci „Požadavky na obranu a bezpečnost státu“ doplněna o požadavek dotčeného orgánu obrany státu.</i></p>
11	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, využívání nerostných surovin, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1</p>	<p>MPO 8642/2017 ze dne 26. 1. 2017, Košťatka</p>	<p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené ÚPD žádné připomínky, protože v k. ú. Velvary se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin. S návrhem zadání změny č. 6 ÚPM souhlasíme.</p>	<p style="text-align: center;">_____</p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
12	Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>24. 1. 2017</u> (<i>doručenka uložena u pořizovatele</i>). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.	
13	Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, ochrana nerostného bohatství, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10	275/500/17, 5600/ENV/17 ze dne 23. 2. 2017, Mgr. Daniela Bauerová	Jako dotčený orgán státní správy na úseku ochrany nerostného bohatství ve smyslu § 15 zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění, a § 13 zákona č. 62/1988 Sb., zákon o geologických pracích, v platném znění, sdělujeme: Vzhledem k tomu, že lokality změny č. Z6-1, 2, 3 nezasahují do limitů ve výšce uvedeném smyslu (nezasahují sem ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území a dobývací prostory, ani zde nejsou evidovány sesuvy a poddolovaná území), nemáme k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary žádné připomínky .	
14	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 748/4, 110 01 Praha 1		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (<i>doručenka uložena u pořizovatele</i>). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.	
15	Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (<i>doručenka uložena u pořizovatele</i>). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.	
16	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Prahu, pobočka Kladno, náměstí 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno	SPU 040534/2017 ze dne 27. 1. 2017, Olga Petriščíková	Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Kladno ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění, Vám oznamuje , že v současné době není zahájeno řízení o zpracování komplexních pozemkových úprav ve smyslu citovaného zákona v katastrálním území města Velvary. Návrh zadání změny č. 6 ÚPM Velvary bezprostředně souvisí se zábořem zemědělské půdy. Při pořizování územního plánu je nutné zachovat zpřístupnění stávajících zemědělsky obhospodařovaných pozemků , zejména v lokalitách navazujících na zastavěnou část obce.	Vzato na vědomí. <i>Přístupy na zemědělské pozemky budou předmětem podrobnějšího řešení lokality, pravděpodobně v rámci územního řízení nebo komplexních pozemkových úprav.</i>
17	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1589/9, 110 15 Praha 1		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (<i>doručenka uložena u pořizovatele</i>). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.	
Vyjádření krajského úřadu a připomínky obce, pro kterou se změna pořizuje – 18 až 19				
18	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního řízení, Zborovská 81/11, Praha 5	024206/2017/KUSK ze dne 14. 2. 2017, Ing. Helena Kroupová	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje (dále jen „krajský úřad“) jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), příslušný podle § 5 odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 24. 1. 2017 od Městského	Akceptováno. <i>Požadavky a upozornění krajského úřadu byly doplněny do kapitoly 10 „Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho</i>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>úřadu Velvary ve spolupráci s firmou PRISVICH, s.r.o. (dále jen „pořizovatel“) návrh Zadání Změny č. 6 ÚPM Velvary.</p> <p>Na základě § 47 odst. 2 stavebního zákona krajský úřad stanovuje následující požadavky, které musí návrh Změny č. 6 splňovat a řádně odůvodňovat:</p> <p>Krajský úřad upozorňuje pořizovatele, že vydaným územním plánem a jeho změnami byly vymezeny zastavitelné plochy. Vymezování dalších zastavitelných ploch změnou územního plánu je možné pouze v případě, že bude prokázána neexistence využití již vymezené zastavitelné plochy a zároveň prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch, jak ukládá § 55 odst. 4 stavebního zákona. V této souvislosti bude potřeba zdůvodnit soulad návrhu změny č. 6 s body 16, 19, 20 PÚR ČR i § 18 odst. 4 stavebního zákona. Tyto skutečnosti musí být zcela zřejmé z odůvodnění návrhu Změny č. 6.</p> <p>Dále krajský úřad upozorňuje v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 stavebního zákona na požadavek aktualizace zastavěného území při zpracování změny územního plánu. Toto je nutné i v souvislosti s výše uvedeným, neboť je nezbytné vyhodnotit využití již vymezených zastavitelných ploch a v případě jejich zastavění je zahrnout do zastavěného území.</p>	odůvodnění včetně měřítek vykresů a počtu vyhotovení“ návrhu <u>Zadání</u> .
19	Město Velvary, nám. Krále Vladislava 1, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Připomínky bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Připomínky nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
Podněty sousedních obcí (§ 47 odst. 2 stavebního zákona) – 20 až 29				
20	Město Kralupy nad Vltavou, U Cukrovaru 1087, 278 01 Kralupy nad Vltavou I		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
21	Obec Černuc, Černuc 17, 273 23 Černuc		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
22	Obec Hobšovice, Hobšovice 38, 273 21 Hobšovice		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
23	Obec Chržín, Chržín 7, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
24	Obec Kamenný Most, Kamenný Most 80, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
25	Obec Nelahozeves, Školní 3, 277 51 Nelahozeves		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
26	Obec Neuměřice, Neuměřice 21, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
27	Obec Olovnice, U Rybníka 45, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>24. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
28	Obec Uhy, Uhy 31, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
29	Obec Žižice, Žižice 31, 274 01 Slaný 1		Návrh zadání změny č. 6 ÚPM byl doručen dne <u>25. 1. 2017</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>24. 2. 2017</u> . Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.	
Připomínky právnických osob a fyzických osob podnikajících (§ 47 odst. 2 stavebního zákona) – 30				
30	Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, odbor koncepce a technické přípravy, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4	3353-17-ŘSD-11 110 ze dne 14. 2. 2017, Ing. Veronika Fléglová	ŘSD ČR uplatňuje k návrhu zadání změny č. 6 ÚPM Velvary následující připomínky . Řešeným územím prochází silnice I/16 , kterou požadujeme včetně silničního ochranného pásma respektovat . Dále na řešené území zasahuje koridor VPS pro přeložku silnice I/16 Slaný-Velvary. Na přeložku silnice I/16 Slaný-Velvary bylo vydáno územní rozhodnutí. Aktuálně byly na celém tahu silnice I/16 ve Středočeském kraji prověřeny možné úpravy na uspořádání 2+1 ve Studii proveditelnosti a účelnosti bezpečné komunikace (AF-CITYPLAN s.r.o., 07/2016). Požadujeme , aby v územním plánu města Velvary byl vymezen a chráněn koridor minimálně v šířce 10 m od silničního tělesa stávající komunikace s odpovídajícím rozšířením v prostoru MÚK a se zahrnutím plánovaných přeložek. Lokalit, které jsou předmětem změny č. 6 ÚPM se námi sledované silniční sítě dotýká lokalita Z6-3 , která je situovaná u připravované přeložky silnice I/16 v úseku napojení na stávající silnici. Ke změně funkčního využití nemáme námítky za předpokladu, že lokalita Z6-3 bude vymezena mimo silniční pozemek připravované přeložky a realizace objektů v této lokalitě bude koordinována s přípravou a realizací přeložky silnice I/16. Pro dopravní napojení lokality bude využito stávající křižovatky a nebude požadováno nové napojení na silnici I/16. Lokalita je situována v silničním ochranném pásu silnice I/16. Upozorňujeme, že dle § 32 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, lze v OP provádět stavby a terénní úpravy jen na základě povolení vydaného silničním správním úřadem a za podmínek v povolení uvedených.	Vzato na vědomí a akceptováno. <i>Silnice I/16 bude respektována včetně silničního ochranného pásma v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.</i> <i>V návrhu Změny č. 6 bude vymezen koridor pro přeložku silnice I/16, jak je dotčeným orgánem požadováno – návrh Zadání změny č. 6 byl v kapitole 5.2 „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ doplněn v odstavci „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“.</i>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			Dopravní napojení lokality Z6-2 na silnici I/16 požadujeme realizovat prostřednictvím křižovatek, které zůstávají zachovány i dle výše uvedené studie (AF-CITYPLAN). Nové napojení na silnici I/16 nebude umožněno.	Vzato na vědomí. <i>Návrhem Zadání změny č. 6 je požadováno zvážit a vyhodnotit možnost nového připojení lokality Z6-2 na silnici I/16, a to i přesto, že dotčený orgán uvádí, že nové připojení nebude umožněno – informace byla doplněna do kapitoly 5.2 „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ odstavce „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“ návrhu <u>Zadání</u>.</i>
Připomínky fyzických osob (občanů) (§ 47 odst. 2 stavebního zákona)				
NEBYLY UPLATNĚNY				

Vypracoval: Ing. Ladislav Vich, výkonný pořizovatel, PRISVICH, s.r.o.

Spolupráce: PhDr. Radim Wolák, určený zastupitel, starosta města

Ve Velvarech dne 12. dubna 2017

PhDr. Radim Wolák v. r.
starosta města