

# V Y H O D N O C E N Í

## projednávání návrhu zadání změny č. 5 územního plánu města

# V E L V A R Y

Návrh zadání změny č. 5 ÚPM Velvary ze srpna 2015 byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 13. srpna 2015 do 11. září 2015

### Ř A Z E N Í :

pořadové číslo

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů (§ 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona).....	1 – 18	(celkem 18)
Vyjádření krajského úřadu a připomínky obce, pro kterou se změna pořizuje (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	19 – 20	(celkem 2)
Podněty sousedních obcí (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	21 – 30	(celkem 10)
Připomínky právnických osob a fyzických osob podnikajících (§ 47 odst. 2 stavebního zákona).....	31	(celkem 1)
Připomínky fyzických osob (občanů) (§ 47 odst. 2 stavebního zákona) .....	<b>nebyly uplatněny</b>	

**Použité zkratky:** k. ú. = katastrální území      stavební zákon = zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění      ÚPD = územně plánovací dokumentace      ÚPM = územní plán města  
 ÚSES = územní systém ekologické stability      Zadání = zadání změny č. 5 ÚPM Velvary      ZPF = zemědělský půdní fond      ZÚR = zásady územního rozvoje

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
<b>Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů (§ 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona) – 1 až 18</b>				
1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno	PCNP-1042-2/2015/PD ze dne 7. 9. 2015, por. Ing. Lenka Eberlová, por. Ing. Roman Straňák	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, jako <b>dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva</b> , posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, návrh zadání změny č. 5 ÚPM Velvary předloženou dne: 12. 8. 2015 a předkládá pro zapracování do ÚP následující <b>požadavky</b> : – Pokud již zpracované požadavky civilní ochrany ve stávajícím územním plánu budou vyhovovat i pro tyto změny, je žádoucí do textové části ÚPD vložit např. větu „Změny platné územně plánovací dokumentace nebudou mít vliv na již	<b>Akceptováno.</b> Subkapitola 5.5 „Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů“ návrhu <b>Zadání</b> byla v odstavci „Požadavky na požární a civilní ochranu“ doplněna v souladu s vyjádřením dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva.

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>zpracované požadavky civilní ochrany.“.</p> <p>– V případě, že vyhovovat nebudou, je nutné dopracovat do změn úpravy (popř. nové řešení) požadavků civilní ochrany v souladu s § 2 odst. 1 písm. k) a § 19 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Požadavky nebo jejich změny budou součástí občanského vybavení (veřejná infrastruktura) územního plánu obce a budou obsahovat návrh ploch (i víceúčelových) odpovídajících potřebám obce, které vyplývají z požadavků civilní ochrany uvedených v jednotlivých bodech § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb.</p>	
2	<p><b>Krajská hygienická stanice Středočeského kraje,</b> oddělení hygieny obecné a komunální, územní pracoviště Kladno, gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno</p>	<p>KHSSC37693/2015 ze dne 27. 8. 2013, Ing. Ivana Klesnilová</p>	<p>Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze posoudila jako <b>dotčený správní úřad</b> podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. j) zákona návrh zadání změny č. 5 ÚPM Velvary a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydává toto</p> <p style="text-align: center;"><b>stanovisko:</b></p> <p>K předloženému návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary máme tuto <b>připomínku:</b> <b>1) pokud budou do blízkosti plánované přeložky silnice II/240 navrhovány v rámci území smíšeného i objekty pro bydlení požadujeme označit funkci bydlení jako podmíněně přípustnou, kdy podmínkou bude předložení akustické studie dokládající splnění hyg. limitů pro hluk v rámci územního řízení na stavbu</b> <u>Odůvodnění:</u> V souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, byla dána připomínka č. 1.</p>	<p><b>Akceptováno.</b> Subkapitola 5.5 „Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů“ návrhu <b>Zadání</b> byla v odstavci „Požadavky na ochranu veřejného zdraví“ doplněna v souladu s připomínkou dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví.</p>
3	<p><b>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj,</b> Černošská 1929, 256 38 Benešov u Prahy</p>	<p>Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u>. <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b></p>		
4	<p><b>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy,</b> Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5</p>	<p>109776/2015/KUSK ze dne 26. 8. 2015, Ing. Jan Šefl (Helena Lacková)</p>	<p>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, jako příslušný <b>silniční správní úřad</b> uplatňující stanovisko k ÚPD z <b>hlediska řešení silnic II. a III. třídy</b> podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, <b> nemá zásadní připomínky</b> k zadání změny č. 5 ÚPM Velvary. <b>Doporučujeme</b> v textové nebo grafické části upozornit na existenci ochranných pásem přilehlých komunikací, která mohou částečně limitovat využití rozvojových ploch.</p>	<p><b>Vzato na vědomí.</b> Doporučení se může týkat pouze stávajících silničních ochranných pásem silnic I/16 a II/616, která se uplatní při územních řízeních, v koordinacním výkresu změny č. 5 budou standardně vyznačena.</p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
5	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	109776/2015/KUSK ze dne 26. 8. 2015, Ing. Jan Šefl	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, <b>není</b> podle ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, <b>příslušný k uplatnění požadavků</b> k návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary. Na území obce Velvary se nachází <b>městská památková zóna (MPZ) Velvary</b> prohlášená vyhláškou Ministerstva kultury č. 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992, o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny. Území řešené v návrhu zadání změny č. 5 <b>leží mimo území</b> MPZ. Dotčeným orgánem státní památkové péče podle ust. § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je Městský úřad Slaný, jako úřad obce s rozšířenou působností.	<i>Vzato na vědomí. Vyjádření Městského úřadu Slaný, odboru kultury, je uvedeno pod poř. č. 8 tohoto vyhodnocení</i>
6a	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	109776/2015/KUSK ze dne 26. 8. 2015, Ing. Jan Šefl	<p><b>Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)</b> (Ing. V. Stejskalová) Orgán ochrany ZPF příslušný dle ust. § 13 odst. 1 a § 17a písm. a) zákona, na základě ustanovení § 5 odst. 2 zákona <b>požaduje</b>, aby v předloženém návrhu změny č. 5 ÚPM Velvary, byly nové zábory ZPF doloženy konkrétními údaji o výměře, kultuře a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Na základě těchto údajů bude, popřípadě nebude v návrhu změny č. 5 ÚPM Velvary souhlasit s nezemědělským využitím navržených lokalit.</p> <p><b>Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon)</b> (Ing. P. Dvořák) Orgán státní správy lesů (dále jen „OSSL“), příslušný dle ust. § 47 zákona, kompetentní podle ust. § 48a zákona <b>souhlasí</b> s návrhem zadání změny č. 5 ÚPM Velvary, jelikož dle předloženého návrhu nedojde k umístění rekreačních a sportovních staveb na pozemky určené k plnění funkcí lesa. V případě, že by došlo k umístění výše uvedených staveb na pozemky určené k plnění funkcí lesa, <b>požadujeme</b>, aby v dalším stupni řízení bylo specifikováno dotčení těchto pozemků. Na tomto základě, bude krajský úřad souhlasit, či nesouhlasit s návrhem územního plánu. Z předmětného zadání vyplývá, že dojde k dotčení lesního pozemku p. č. 2046 v k. ú. Velvary. K této věci je místně a věcně příslušným orgánem státní správy lesů obecní úřad obce s rozšířenou působností (tj. MěÚ Slaný). <b>Upozorňuje</b> na ust. 13 odst. 1 zákona: „<i>Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno</i>“ a ust. § 14 odst. 1 zákona: „<i>Zpracovatelé nebo pořizovatelé ÚPD návrhů na stanovení dobývacích prostorů a zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů</i></p>	<p><i>Vzato na vědomí. Uvedený požadavek je ve návrhu Zadání obsažen, a to v odstavci „Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)“ subkapitoly 5.4. „Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území“.</i></p> <p><i>Vzato na vědomí. Stanovisko dotčeného orgánu státní správy lesů obce s rozšířenou působností, Městského úřadu Slaný, odboru životního prostředí, je uvedeno pod poř. č. 9 tohoto vyhodnocení.</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p><i>nejvhodnější; přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení, navrhnout alternativní řešení, způsob následné rekultivace a uspořádání území po dokončení stavby“.</i></p>	
			<p><b>Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon)</b>          Orgán ochrany ovzduší podle ust. § 11 odst. 2 písm. a) zákona vydává k návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary v průběhu jeho pořizování: Obecně by obytná zástavba měla být umístěna v dostatečné vzdálenosti od ploch pro výrobu / průmysl či jiných činností, které by ji mohly negativním způsobem ovlivňovat, zejména z důvodu předcházení problémům obtěžování obyvatel hlukem, emisemi, dopravou a zápachem. Pokud bude do areálů / oblastí začleněn stacionární zdroj znečišťování ovzduší, je jeho provozovatel povinen dodržovat legislativu i v oblasti ochrany ovzduší.</p>	<p><b>Vzato na vědomí.</b>  <i>Problematika obtěžování obyvatel hlukem, emisemi, dopravou a zápachem a začleněním stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší je předmětem řešení navazujících správních řízení, zejména o umístění staveb a o změně využití území.</i></p>
			<p><b>Dle zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)</b>          Dotčený správní úřad na úseku prevence závažných havárií při projednávání ÚPD příslušný dle ust. § 27 písm. e) zákona, na základě ust. § 32 odst. 2 zákona k předloženému návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary <b>neuplatňuje připomínky.</b></p>	
			<p>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný <b>orgán posuzování vlivů na životní prostředí</b> podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, <b>uplatňuje u pořizovatele</b> podle ustanovení § 47 odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona toto</p> <p style="text-align: center;"><b>STANOVISKO</b></p> <p style="text-align: center;">k návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary</p> <p>Orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona k předloženému návrhu zadání a kritérií uvedených v příloze č. 8 cit. zákona <b>požaduje zpracování vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚPM Velvary na životní prostředí (tzv. SEA)</b>, po obsahové stránce dle přílohy stavebního zákona. <b>V dokumentaci SEA se požaduje vyhodnotit:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– vyhodnotit vlivy z hlediska změn v uspořádání krajiny i sídla a vliv na krajinný ráz a prostupnost krajiny,</li> <li>– vlivy z hlediska dopravního napojení, zvýšení dopravní zátěže v dotčeném území provozem navrhovaného využití, změny ve stávající hlukové situaci a znečišťování ovzduší,</li> <li>– účelnost změny využití zemědělské půdy a zejména vliv na změnu odtokových poměrů v řešeném území,</li> </ul>	<p><b>Akceptováno.</b>  <i>Kapitola 11 „Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 na udržitelný rozvoj území“ návrhu <u>Zadání</u> byla doplněna o požadavek na vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚPM Velvary na životní prostředí (tzv. SEA), resp. o požadavek na zpracování dokumentace vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚPM Velvary na udržitelný rozvoj území podle požadavku dotčeného orgánu, který je pořizovatel povinen doplnit do návrhu <u>Zadání</u> v souladu s § 47 odst. 3 stavebního zákona.</i></p> <p><i>Rovněž byla doplněna kapitola 9 „Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny č. 5 územního plánu“ a kapitola 10 „Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny č. 5 územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení“ návrhu <u>Zadání</u>.</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>– stanovit za jakých podmínek jsou zjištěné vlivy přípustné, příp. navrhnout kompenzační opatření, která by mohla negativní vlivy zmírnit nebo zcela eliminovat,</p> <p>– vyhodnocení SEA bude obsahovat kapitulu závěry a doporučení vč. návrhu stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných závěrů, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a schválení územního plánu jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k eliminaci, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví,</p> <p>– variantní řešení není požadováno, postačí vyhodnocení k tzv. nulovému stavu.</p> <p>Zároveň příslušný úřad upozorňuje na ust. § 10i odst. 3 zákona, podle kterého může být zpracovatelem vyhodnocení pouze osoba k tomu oprávněná dle § 19 zákona. Obsah a rozsah vyhodnocení je rámcově stanoven v příloze stavebního zákona.</p> <p>V příslušné části odůvodnění návrhu ÚPM bude uvedeno, jak byly do návrhu územního plánu zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory ve vyhodnocení SEA, případně bude odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení SEA zapracovány nebyly. Uvedený požadavek vyplývá z ustanovení § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona.</p> <p><b>Pro účely vydání stanoviska podle § 22 písm. e) zákona příslušný úřad požaduje předložit návrh změny č. 5 ÚPM Velvary vč. vyhodnocení SEA v rozsahu přílohy stavebního zákona, jež je součástí vyhodnocení vlivů změny č. 5 ÚPM Velvary na udržitelný rozvoj území po obsahové stránce zpracovaný v souladu se stavebním zákonem a platnými prováděcími předpisy.</b></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Důvodem požadavku vyhodnocení SEA je vznik plochy Z5-1 o předpokládané výměře cca 7,5 ha pro území smíšené a území komerčních areálů, veřejná vybavenost, dělené přibližně na polovinu budoucí silnicí II/240. Navrhované změny ÚPO mohou zakládat rámec pro realizaci záměrů dle přílohy č. 1 zákona, jsou značného prostorového rozsahu a mohou vyvolávat významné vlivy na životní prostředí. Vzhledem k obsahu a charakteru prověřovaných lokalit se nepožaduje zpracování variant řešení koncepce.</p> <p>S přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze 8 cit. zákona příslušný úřad dospěl k závěru, že koncepci je nutné posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb.</p> <p style="text-align: right;">Zpracoval: Ing. J. Šefl</p>	
6b	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5	111516/2015/KUSK ze dne 25. 8. 2015, Čížková	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako <b>orgán ochrany přírody</b> příslušný podle ust. § 77a odst. 4. písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a § 47 odst. 2 stavebního zákona <b>sděluje</b> , že v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, <b>lze vyloučit významný vliv</b> předloženého návrhu samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost na evropsky významné lokality nebo ptačí oblastí. Nejbližší součástí	<b>Vzato na vědomí.</b> Informace o stanovisku orgánu ochrany přírody byla doplněna do kapitoly 11 „Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 na udržitelný rozvoj území“ návrhu <b>Zadání</b> .

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>soustavy Natura 2000 je evropsky významná lokalita Veltrusy (kód CZ0213083, vzdálenost přibližně 4,4 km), jejímž předmětem ochrany jsou páchník hnědý (<i>Osmoderma eremita</i>) a roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>). Vzhledem k charakteru záměru, jeho poloze vůči této EVL a povaze předmětu ochrany, není možno předpokládat žádné ovlivnění.</p> <p>Jako <b>orgán ochrany přírody</b> příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), <b>sděluje</b>, že z hlediska kompetencí svěřených krajskému úřadu (tj. z hlediska regionálních a nadregionálních ÚSES, zvláště chráněných území v kategorii přírodní rezervace a přírodní památky a jejich ochranných pásem, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů) k předloženému „Návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary“ <b>nemá připomínky</b>.</p>	<p><b>Vzato na vědomí.</b> Pro řešení návrhu ÚP nevyplývají žádné požadavky.</p>
7	Městský úřad Slaný, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velvarská 136, 274 53 Slaný	MUSLANY/35833/ /2015/ODSH ze dne 9. 9. 2015, Roll	<p>K Vašemu oznámení z 11. 8. 2015 o projednávání návrhu zadání změny č. 5 Vám <b>sdělujeme</b>: Návrh zadání změny č. 5 ÚPM Velvary řeší lokalitu <b>Z5-1</b>, která vznikne rozdělením původní lokality stavbou „II/240 Velvary, obchvat“. Je třeba <b>plně respektovat tuto stavbu – projekt DŮR z 06/2015</b>, zpracovatel PONTEx s. r. o., Praha. Pokud budou ve vzniklé lokalitě vznikat nové objekty, bude třeba vyřešit pro jejich napojení i nové komunikace, zároveň je nutno rozhodnout, odkud bude lokalita Z5-1 dopravně napojena.</p>	<p><b>Vzato na vědomí.</b> Požadavek na respektování dokumentace pro územní rozhodnutí akce „II/240 VELVARY, OBCHVAT“ koridor pro umístění stavby D133 – silnice II/240: Velvary, přeložka, je uveden v odstavci „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“ subkapitoly 5.2. „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ návrhu Zadání. Koncepce dopravního napojení lokality Z5-1 bude předmětem návrhu změny č. 5.</p>
8	Městský úřad Slaný, odbor kultury, Velvarská 136, 274 33 Slaný	35839/2015/OK ze dne 10. 9. 2015, Alena Urbanová	<p>K návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary <b>nemáme žádných připomínek ani požadavků</b>, neboť na řešeném území se nenacházejí žádné kulturní nemovitě památky chráněné podle zákona č. 20/1987 Sb., ani ochranná pásma památek.</p>	<p>—————</p>
9	Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská 136, 274 33 Slaný	MUSlany/35840/ /2015/OŽP ze dne 3. 9. 2015, Ing. Ondřej Čečrdle, Mgr. Jitka Hašková, Ing. Martina Kasnerová, Dagmar Zusková	<p><b>Stanovisko z hlediska ochrany přírody a krajiny:</b> Orgán ochrany přírody (dále jen OOP) <b>souhlasí</b> se skutečností, že navrhovanou změnou má vzniknout <b>lokalita Z5-1</b>, která bude mít dle informace poskytnuté zpracovatelem využití: plocha komerce a plocha smíšené bydlení. Vzhledem k umístění lokality na opticky exponovaném místě na okraji zastavěného území obce bude OOP <b>striktně požadovat</b>, aby z důvodu ochrany krajinného rázu oblasti chráněného podle § 12 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, měly budoucí stavby na ploše komerce <b>maximální výšku 8 m</b> a stavby na ploše smíšené bydlení byly z výškového, plošného a architektonického hlediska realizovány v charakteru odpovídajícím <b>stávající zástavbě</b> v obci. <b>Krajinný ráz</b> je zde určen zejména velkými plochami zemědělsky využívaných pozemků a poměrně vysokou hustotou sídel. Z hlediska krajinného rázu jsou hodnotnými prvky enklávy lesní a nelesní zeleně a zákonem dané významné krajinné prvky (vodní toky, vodní plochy, údolní nivy). Dalším hodnotným prvkem je také drobná sakrální architektura, která dovytváří typický obraz podřipské krajiny. Ne-</p>	<p><b>Akceptováno.</b> Subkapitola 5.4 „Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území“ návrhu <b>Zadání</b> byla v odstavci „Dotčení prvků ÚSES a zájmů ochrany přírody a krajiny“ <b>doplněna</b> o požadavky orgánu ochrany přírody a krajiny.</p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>gativně se zde projevuje vznik průmyslových zón v oblasti, rychlý rozvoj sídel daný blízkostí Prahy a s ním spojený rozvoj dopravní infrastruktury. <b>Proto bude OOP trvat na dodržení výše uvedených regulací, které by měly negativní vliv na krajinný ráz minimalizovat.</b></p> <p>OOP dále <b>upozorňuje</b>, že realizací záměru nesmí dojít k zásahu do lokálního biocentra ÚSES a nesmí dojít k narušení migrační prostupnosti základních skladebných jednotek ÚSES.</p> <p>Vzhledem k současnému neurčitému umístění záměrů, které není konkrétně graficky vymezené, si OOP vyhrazuje právo vyjádřit se později přímo k případným konkrétním záměrům – k jejich umístění a jejich plošnému a výškovému rozsahu a architektonické podobě.</p> <p><b>Stanovisko z hlediska státní správy lesů a myslivosti:</b> V blízkosti předmětné lokality jež se změna <b>Z5-1</b> týká se nachází <b>lesní pozemek parc. č. 2046</b> v k. ú. Velvary. V textové části je zmíněno prověření případného dotčení lesního pozemku. Vzhledem k nejednoznačnému grafickému i textovému vymezení lokality Z5-1 si orgán SSL vyhrazuje právo vyjádřit se ke změně ÚP až ve chvíli, kdy bude návrh obsahovat detailní popis a grafický zakres lokality Z5-1.</p> <p><b>Stanovisko z hlediska vodního hospodářství:</b> Na pozemku parc. č. 2088 v k. ú. Velvary se nachází <b>rameno Bakovského potoka</b>. Vodoprávní úřad <b>požaduje</b> dodržet nezastavitelné území min. 8 m na obě strany od hrany koryta vodního toku jako manipulační prostor pro provádění správy a údržby vodního toku. Vzhledem k nejednoznačnému grafickému i textovému vymezení lokality Z5-1 si vodoprávní úřad vyhrazuje právo vyjádřit se ke změně ÚP až ve chvíli, kdy bude návrh obsahovat detailní popis a grafický zakres lokality Z5-1.</p> <p><b>Stanovisko z hlediska odpadového hospodářství:</b> Bez připomínek.</p>	<p>_____</p> <p><b>Vzato na vědomí.</b> <i>Řešení případné ochrany ramene Bakovského potoka bude předmětem změny č. 5 pouze v případě, že tento jev bude zobrazitelný v měřítku hlavního výkresu 1 : 5000, jinak zůstává součástí funkční plochy a jeho ochrana bude předmětem územního řízení.</i></p> <p>_____</p>
10	Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1	523/2015-910-UPR/2 ze dne 31. 8. 2015, Ing. Jarmila Šrámková	<p>Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán ve věcech dopravy podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. s) a t) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasílá následující vyjádření k <b>návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary</b> podle § 47 odst. 2 stavebního zákona.</p> <p><b>Doprava na pozemních komunikacích</b> Řešeným územím je vedena <b>silnice I/16</b>, kterou <b>požadujeme</b> včetně silničního ochranného pásma <b>respektovat</b>. Dále požadujeme vymezit a územně chránit koridor pro přeložku silnice I/16 v souladu se ZÚR Středočeského kraje.</p> <p>Lokalita č. 5 je vymezena u silnice I/16, proto upozorňujeme, že pro umístění sta-</p>	<p><b>Vzato na vědomí.</b> <i>Silnice I/16 bude respektována včetně silničního ochranného pásma v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Přeložka silnice I/16 není v ZÚR Středočeského kraje</i></p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
			<p>veb v ochranném pásmu silnice je dle § 32 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, nutné povolení příslušného silničního správního úřadu. Dále upozorňujeme, že dopravní napojení lokality nesmí být řešeno přímým napojením na silnici I/16, ani napojením do křižovatky silnice I/16.</p> <p><b>Doprava drážní</b> Řešená lokalita se nachází mimo ochranné pásmo dráhy železniční tratě č. 111 Kralupy nad Vltavou – Velvary, a proto <b>nemáme připomínky</b>.</p> <p><b>Doprava letecká</b> Řešené území se nachází v ochranném pásmu letiště Sazené, které <b>požadujeme plně respektovat</b>.</p> <p>Z hlediska vodní dopravy <b>nemáme připomínky</b>, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.</p>	<p>vymezena, zřejmě se tím myslí přeložka silnice II/240, jejíž koridor bude vymezen návrhem změny č. 5 v souladu se Zadáním.</p> <p><b>Vzato na vědomí.</b> Železniční trať č. 111 Kralupy nad Vltavou – Velvary nebude změnou č. 5 dotčena.</p> <p><b>Vzato na vědomí.</b> Ochranné pásmo letiště Sazené bude respektováno jako limit využití území – návrh Zadání byl v odstavci „Požadavky na řešení dopravní infrastruktury“ subkapitoly 5.2. „Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury“ doplněn.</p> <p><b>Vzato na vědomí.</b></p>
11	<p><b>Ministerstvo obrany,</b> sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6</p>	<p>83056/2015-8201-OÚZ-LIT ze dne 20. 8. 2015, Dana Horská</p>	<p>Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková Praha, Vám <b>sděluje</b>, že obdržela žádost o projednání <b>návrhu zadání změny č. 5 ÚPM Velvary</b>. Výše uvedená akce byla posouzena Ministerstvem obrany na základě ustanovení § 6 odst. 1 písm. h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v platných zněních, a resortních předpisů. Ministerstvo obrany – Česká republika</p> <p style="text-align: center;"><b>souhlasí</b></p> <p>s předloženým „Návrhem zadání změny č. 5 ÚPM“ Velvary. Celé správní území se nachází v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR (jev 103), které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991/Sb. o živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 stavebního zákona. Je nutné začlenit toto území do textové a grafické části změny č. 5 např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu „Celé správní území je situováno ve vymezeném území MO ČR“ a dodržet ustanovení § 175 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha „Vyjmenované druhy staveb“.</p>	<p><b>Akceptováno.</b> Subkapitola 5.5 „Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů“ návrhu <b>Zadání</b> byla v odstavci „Požadavky na obranu a bezpečnost státu“ doplněna o požadavek dotčeného orgánu obrany státu.</p>
12	<p><b>Ministerstvo průmyslu a obchodu,</b> odbor hornictví, využívání nerostných surovin, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1</p>	<p>MPO 39667/2015 ze dne 13. 8. 2015, Košťatka</p>	<p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin <b>neuplatňujeme</b> podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené ÚPD <b>žádné připomínky</b>, protože v k. ú. Velvary se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin.</p>	<p style="text-align: center;">_____</p>



poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
13	Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b>	
14	Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, ochrana nerostného bohatství, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10	1766/500/15, 56370/ENV/15 ze dne 7. 9. 2015, Mgr. Daniela Bauerová	Jako <b>dotčený orgán státní správy na úseku ochrany nerostného bohatství</b> ve smyslu § 15 zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění, a § 13 zákona č. 62/1988 Sb., zákon o geologických pracích, v platném znění, <b>sdělujeme:</b> Do zájmového území změny č. 5 města Velvary nezasahují ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území ani dobývací prostory a z pohledu limitujících faktorů ve smyslu inženýrsko-geologických poměrů nejsou v území evidovány poddolovaná území a sesuvy. Z uvedených důvodů <b>nemáme</b> k návrhu zadání změny č. 5 ÚP Velvary <b>žádné připomínky</b> .	
15	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 748/4, PO BOX 31, 110 01 Praha 1		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>11. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>10. 9. 2015</u> . <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b>	
16	Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>11. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>10. 9. 2015</u> . <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b>	
17	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Kladno, náměstí 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b>	
18	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1589/9, 110 15 Praha 1		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Vyjádření bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Vyjádření nebylo v této lhůtě, ani po ní, uplatněno.</b>	
<b>Vyjádření krajského úřadu a připomínky obce, pro kterou se změna pořizuje – 19 až 20</b>				

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
19	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního řízení, Zborovská 81/11, Praha 5	120097/2015/KUSK ze dne 2. 9. 2015, Ing. Helena Kroupová	<p>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje (dále jen „krajský úřad“) jako <b>nadřízený správní orgán územního plánování pro obce</b> podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), příslušný podle § 5 odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 12. 8. 2015 od Městského úřadu Velvary, náměstí Krále Vladislava 1, 273 24 Velvary (dále jen „pořizovatel“) návrh Zadání Změny č. 5 ÚPM Velvary (dále jen „návrh Zadání Změny č. 5“).</p> <p><b>Na základě § 47 odst. 2 stavebního zákona krajský úřad stanovuje následující požadavky, které musí návrh Změny č. 5 splňovat a řádně odůvodňovat:</b></p> <p>Dle § 43 odst. 3 stavebního zákona musí návrh Změny územního plánu prokazovat <b>soulad</b> se ZÚR Středočeského kraje a s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „PÚR“) a v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňovat a rozvíjet cíle a úkoly územního plánování z nich vzešlé. Změnou územního plánu bude zajištěna koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a s ohledem na platné ÚPD sousedních obcí.</p> <p>Nadřazená dokumentace vymezuje na území města Velvary <b>veřejně prospěšné stavby D 032</b> (včetně OP 300 m), <b>D 133</b> (OP 180 m), <b>E 02</b> (OP 600 m) a zřejmě do nového území řešeného Změnou č. 5 bude zasahovat i OP ropovodu Družba, které má šířku 300 m. <b>Tyto veřejně prospěšné stavby bude nutné dle § 54 odst. 5 stavebního zákona do návrhu Změny č. 5 zapracovat.</b> Z návrhu Zadání Změny č. 5 vyplývá, že stavba <b>D 133</b> má vydané územní rozhodnutí, nicméně bude potřeba respektovat i její ochranné pásmo, byť zmenšené. Nově navrhované zastavitelné plochy budou tedy s největší pravděpodobností ve střetu s výše uvedenými ochrannými pásmy.</p> <p>ÚPM Velvary a jeho změnami byly vymezeny zastavitelné plochy. <b>Vymezování dalších zastavitelných ploch</b> změnou územního plánu je možné pouze v případě, že bude prokázána <b>nemožnost využít již vymezené zastavitelné plochy</b> a zároveň prokázání potřeb vymezení nových zastavitelných ploch, jak ukládá § 55 odst. 4 stavebního zákona. Tato skutečnost musí být zcela zřejmá z odůvodnění změny územního plánu. Tato skutečnost musí být uvedena v odůvodnění Změny č. 5, podpořena výpočtem, jaká je potřeba vymezení zastavitelných ploch pro jednotlivé způsoby využití, vyhodnocení kolik z této potřeby je možné umístit v zastavěném území a v dosud nevyužitých zastavitelných plochách a teprve pro rozdíl by měly být navrženy nové zastavitelné plochy. Nepostačí argument o žádostech vlastníků (NSS 8 Ao 1/2010-89) ani obecné konstatování o nemožnosti využít již dříve vymezené zastavitelné plochy (NSS 8 Ao 6/2011-87).</p> <p><b>Dále krajský úřad upozorňuje</b> v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 stavebního zákona na požadavek aktualizace zastavěného území při zpracování návrhu Změny č. 5. Toto je nutné i v souvislosti s výše uvedeným, neboť je nezbytné vyhodnotit využití již vymezených zastavitelných ploch a v případě jejich zastavění je zahrnout do zastavěného území.</p>	<p><b>Akceptováno.</b></p> <p>Požadavky a upozornění krajského úřadu byly doplněny do kapitoly 10 „Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení“ návrhu <u>Zadání</u>.</p>

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
20	Město Velvary, nám. Krále Vladislava 1, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Připomínky bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Připomínky nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
<b>Podněty sousedních obcí (§ 47 odst. 2 stavebního zákona) – 21 až 30</b>				
21	Město Kralupy nad Vltavou, U Cukrovaru 1087, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
22	Obec Černuc, Černuc 17, 273 23 Černuc		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
23	Obec Hobšovice, Hobšovice 38, 273 21 Hobšovice		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
24	Obec Chržín, Chržín 7, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
25	Obec Kamenný Most, Kamenný Most 80, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>18. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>17. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
26	Obec Nelahozeves, Školní 3, 277 51 Nelahozeves		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
27	Obec Neuměřice, Neuměřice 21, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>17. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>16. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
28	Obec Olovnice, U Rybníka 45, 273 26 Olovnice		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
29	Obec Uhy, Uhy 31, 273 24 Velvary		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	
30	Obec Žižice, Žižice 31, 274 01 Slaný 1		Návrh zadání změny č. 5 ÚPM byl doručen dne <u>12. 8. 2015</u> (doručenka uložena u pořizovatele). Podněty bylo možno uplatnit dle § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do <u>11. 9. 2015</u> . <b>Podněty nebyly v této lhůtě, ani po ní, uplatněny.</b>	

poř. číslo	údaje o podateli (vyjádření, podnětu, připomínky)	čj. ze dne, vyřizuje	úplné znění nebo významná část podání (vyjádření, podnětu, připomínky)	ZÁVĚR A ODŮVODNĚNÍ POŘIZOVATELE
<b>Připomínky právnických osob a fyzických osob podnikajících (§ 47 odst. 2 stavebního zákona) – 31</b>				
31	Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, odbor koncepce a technické přípravy, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4	16824-ŘSD-15-110 ze dne 20. 8. 2015, Ing. Veronika Fléglová	Územím obce prochází <b>silnice I/16</b> , kterou požadujeme včetně silničního ochranného pásma respektovat a koridor pro přeložku silnice I/16, kterou <b>požadujeme chránit v souladu se ZÚR Stř. kraje</b> . Lokalita řešená změnou č. 5 je situována v blízkosti silnice I/16. Požadujeme proto, aby v území které je vystaveno zvýšené hlukové a imisní expozici, nebylo možné umístit objekty podléhající splnění hygienických limitů. Dále upozorňujeme, že nebude umožněno přímé dopravní napojení lokality na silnici I/16.	<i>Vzato na vědomí.</i> <i>Silnice I/16 bude respektována včetně silničního ochranného pásma v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Přeložka silnice I/16 není v ZÚR Středočeského kraje vymezena, zřejmě se tím myslí přeložka silnice II/240, jejíž koridor bude vymezen návrhem změny č. 5 v souladu se Zadáním. Hygienické hlukové poměry jsou řešeny požadavkem Krajské hygienické stanice Středočeského kraje uvedeným pod poř. č. 2 tohoto vyhodnocení.</i>
<b>Připomínky fyzických osob (občanů) (§ 47 odst. 2 stavebního zákona)</b>				
<b>NEBYLY UPLATNĚNY</b>				

**Vypracoval:** Ing. Ladislav Vich, výkonný pořizovatel, PRISVICH, s.r.o.

**Spolupráce:** Mgr. Radim Wolák, určený zastupitel, starosta města

Ve Velvarech dne 14. října 2015

**Mgr. Radim Wolák**  
starosta města