



Z á p i s č. 8/2018

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 14. listopadu 2018 od 18:00 hod. v sálu městského muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Saifrt, Mgr. Špičková, Ph.D.

Návrhová komise: Mgr. Kolínková, Ing. Tlustá

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění v posledním období
3. Zpráva místostarosty o investičních akcích, zprávy z jednání výborů
4. Přehled dotačních záměrů, investic a akcí pro rok 2018 – aktuální stav
5. Rozpočtové opatření č. 7/2018 - návrh
6. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města
7. Představení nového systému evidence odpadů od roku 2019
8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu v pozemku města parc. č. 1940 v k. ú. Velvary
9. Žádost o směnu pozemku parc. č. 389 o výměře 2992 m² v k. ú. Velvary za jiný pozemek
10. Pozvánky na blízké i vzdálenější kulturní, společenské a další akce
11. Rozprava
12. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hod., starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 13 členů. Pan starosta v úvodu přivítal přítomné a omluvil členy zastupitelstva města p. Jandouše a pí. Štefaníkovou.

*Pan starosta navrhl za členy návrhové komise Mgr. Kolínkovou a Ing. Tlustou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu Ing. Saifrt a Mgr. Špičkovou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Poté starosta požádal zastupitelstvo města o návrhy na doplnění programu. Doplnění programu nebylo žádným členem zastupitelstva navrženo. Starosta navrhl úpravu programu následovně – původní bod „4. Přehled dotačních záměrů, investic a akcí pro rok 2018 – aktuální stav“ odročit na další zasedání a nahradit jej novým bodem „4. Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Velvary“. Poté starosta města navrhl takto upravený program zasedání zastupitelstva města schválit. Program zasedání byl schválen dle upraveného návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

2. Zpráva starosty o dění v posledním období

Pan starosta přednesl svou zprávu, která mimo jiné obsahovala informace o otevření nového mostu přes Bakovský potok a opravené trati z Kralup nad Vltavou do Velvar. Dále hovořil o stavu dotačních akcí a záměrů. Podrobná zpráva je zveřejněna ve zpravodaji. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Zpráva místostarosty o investičních akcích, zprávy z jednání výborů

Místostarosta informoval o postupu prací při opravě domu čp. 9, o kolaudaci přípojek vodovodu a kanalizace na pozemcích u Horova mlýna (15. 11. 2018), o předání opravené fasády základní školy, o zahájení opravy střechy školní jídelny (19. 11. 2018), o mapování přípojek připravované splaškové kanalizace na Velké Bučině, o průběhu restaurování vitráží kostela sv. Jiří, o dokončování restaurování branky v Chržínské ulici, o přípravě výběrového řízení na dodavatele opravy chodníků v ul. Za Roudnickou branou, o žádosti o prodloužení termínu na opravu válečných hrobů, o postupném dláždění plochy před budovou základní umělecké školy, o opravené části hřbitovní zdi, o opravené kapličky ve hřbitovní zdi, o dokončení nové vyhlídky na Velké Bučině. V rámci uvedeného bodu byla také poskytnuta informace o možnosti využít kontejner na bioodpad, který je pro veřejnost přistaven na bývalém hokejovém hřišti a o připravovaném konkurzu na asistenty kriminality. K uvedenému bodu se zeptala členka zastupitelstva Mgr. Kuptíková, kdy se předpokládá oprava ul. Růžová. Starosta v této souvislosti uvedl, že společnost ČEZ Distribuce, a.s., má přeložit vedení do země na jaře, ihned poté – v návaznosti na finanční možnosti – bude provedena oprava ul. Růžová. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu místostarosty o investičních akcích.

4. Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Velvary

*Starosta města seznámil zastupitelstvo města s aktualizací Programu regenerace městské památkové zóny Velvary na období 2018 - 2020. Zastupitelstvo města schválilo aktualizaci Programu regenerace městské zóny Velvary pro období 2018 – 2020 dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

5. Rozpočtové opatření č. 7/2018 - návrh

*Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 7/2018. Na straně příjmů jsou uvedeny dotace MPSV na sociální práce a MK na opravu branky v Chržínské ulici a dále úpravy dle skutečnosti. Na straně výdajů jde zejména o náklady na opravu branky v Chržínské ulici, na pořízení herních prvků do Ješina, a dále o náklady na pořízení dřevěného domku na zahradu školní družiny. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 7/2018 ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

6. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města

Odbor správy majetku předložil zastupitelstvu města seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2018. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou poškozené, nefunkční a zastaralé. Rada města návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města projednala na svém jednání dne 5. 11. 2018 a

doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města v souladu s předloženým návrhem (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Představení nového systému evidence odpadů od roku 2019

Starosta města seznámil zastupitelstvo města s novým systémem evidence odpadů, který by měl být ve městě zaveden od 1. 1. 2019. Jedná se o Motivační systém odpadového hospodářství (MESOH), který bude město zavádět v souladu s projektem Moje odpadky.cz. V rámci uvedeného bodu vznesla dotaz pí. [REDAKCE], zda současný systém bude platit do konce roku 2018 a dále vznesla připomínku, že potřebuje biopelnici. Starosta uvedl, že současný systém bonusů za tříděný odpad bude platný do konce roku 2018. Svoz nádob na bioodpad nebude omezen a město jej bude nadále poskytovat. Nový systém je spíše zaměřen na předcházení vzniku odpadů. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o novém systému evidence odpadů od 1. 1. 2019.

8. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu v pozemku města parc. č. 1940 v k. ú. Velvary

Zastupitelstvu města byl předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu v pozemku města parc. č. 1940 v k. ú. Velvary mezi Městem Velvary a p. [REDAKCE] a pí. [REDAKCE], vlastníky nemovitosti čp. [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je věcné břemeno – vybudování kabelové přípojky NN pro dům čp. [REDAKCE] ve Velvarech. Nemovitost se nachází v lokalitě za hřbitovem a bude připojena z budovaného sídliště Svatojiřská. Jednorázová náhrada za omezení vlastnického práva v pozemku bude vypočítána dle platného ceníku města po vybudování a zaměření přípojky. Rada návrh projednala na svém jednání dne 5. 11. 2018 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu v pozemku města parc. č. 1940 v k. ú. Velvary ve znění předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

9. Žádost o směnu pozemku parc. č. 389 o výměře 2 992 m² v k. ú. Velvary za jiný pozemek

Zastupitelstvu města byla předložena žádost o směnu pozemku parc. č. 389 v k. ú. Velvary o výměře 2 992m² za jiný pozemek je možno i menší výměry, vše v k. ú. Velvary (vhodný k plánovanému záměru žadatelky pí. [REDAKCE]). Pozemek parc. č. 389 v k. ú. Velvary se nachází nedaleko ČOV Velvary. Okolní (sousední) pozemky nejsou ve vlastnictví města Velvar. Rada města projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 11. 2018 a nedoporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemku dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města neschválilo směnu pozemku parc.č. 389 v k. ú. Velvary za jiný pozemek ve vlastnictví města dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Pozvánky na blízké i vzdálenější kulturní, společenské a další akce

Starosta města a členové zastupitelstva pozvali občany na tyto akce:

1. 12. 2018 – koncert Jiřího Smrže v městském muzeu,
1. 12. 2018 – Mikulášská nadílka pro děti,
1. 12. 2018 – rozsvícení vánočního stromu v Ješíně,
2. 12. 2018 – adventní trh a rozsvícení vánočního stromu na náměstí,
9. 12. 2018 – adventní koncert v městském muzeu.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o kulturních a společenských akcích.

11. Rozprava

V rámci rozpravy vystoupila členka zastupitelstva města Mgr. Kolínková, která požádala o informace ke sběrnému dvoru. Starosta města v této věci uvedl, že se oplocuje a zpevňuje plocha u ČOV. Město se pokusí z dotačního titulu zajistit vybavení uvedeného sběrného místa. Původně byl záměr vybudovat sběrný dvůr v areálu bývalých sběrných surovin, ale p. ██████ nesouhlasil s dlouhodobým pronájmem, proto se nyní stále řeší, která plocha bude nevhodnější. Dále Mgr. Kolínková požádala, zda by bylo možné prodloužit veřejné osvětlení za podhorním mlýnem. Starosta v této věci přislíbil, že zajištění uvedeného požadavku prověří.

V rámci rozpravy dále vystoupila členka zastupitelstva města Bc. Podivínská, která se zeptala na pracovní náplň asistentů kriminality. Starosta uvedl, že se s nástupem asistentů počítá od 1. 1. 2019 na dobu 3 let. Měli by působit zejména ve dnech, kdy městská policie neslouží a měli by se zaměřit na pomoc s prevencí na náměstí, zajištění nízkoprahové prevence a zajišťovat obsluhu a vyhodnocování městského kamerového dohlížecího systému.

Dále v rámci rozpravy vystoupil p. ██████, který upozornil na špatný stav ul. Růžová. Starosta opět zopakoval, že jakmile na jaře přeloží společnost ČEZ Distribuce, a.s., síť do země, tak měst ihned zahájí opravu uvedené komunikace.

V rámci rozpravy také vystoupila pí. ██████, která navrhla zastupitelstvu změnu priorit v souvislosti s globálním oteplováním, zejména zakázání kácení stromů, výsadby zeleně a realizaci projektů zadržující vodu v krajině. Starosta v této věci uvedl, že město má rozpracován projekt Malovarské mokřady, který by měl k zadržování vody v krajině významně přispět, každým rokem město vysazuje desítky stromů na veřejných prostranstvích. Člen zastupitelstva města p. Kaltounek uvedl, že je možné zapojit se do projektu výsadby stromů v areálu Malovarského rybníka. Starosta připomněl i další projekt, který má město připravené - projekt na obnovu polních cest a výsadby zeleně kolem nich (počítá se s výsadbou cca 300 stromů). V závěru uvedla členka zastupitelstva pí. Kuptíková, že se připravují pracovní skupiny, z nichž jedna bude mít na starosti životní prostředí a ekologii, nabídla pí. ██████, že se do činnosti této skupiny může aktivně zapojit.

12. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města v 19:43 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



U s n e s e n í č. 8/2018

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 14. listopadu 2018 od 18:00 hod. v sále městského muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva města, dle upraveného návrhu,
- ověřovatele zápisu (Ing. Saifrt, Mgr. Špičková, Ph.D.) a návrhovou komisi (Mgr. Kolínková, Ing. Tlustá),
- aktualizaci Programu regenerace městské zóny Velvary pro období 2018 – 2020 dle předloženého návrhu,
- rozpočtové opatření č. 7/2018 ve znění příloženého materiálu,
- vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města v souladu s předloženým návrhem,
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu v pozemku města parc. č. 1940 k. ú. Velvary, ve znění předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města **neschvaluje:**

- směnu pozemku parc.č. 389 v k. ú. Velvary za jiný pozemek ve vlastnictví města dle předloženého návrhu

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu přednesenou starostou města,
- zprávu přednesenou místostarostou města o probíhajících a připravovaných investičních akcích,
- informaci o novém systému evidence odpadů od 1. 1. 2019
- informaci o konání blízkých kulturních, společenských a dalších akcí.
- informace členů zastupitelstva města a občanů sdělených v rámci rozpravy.

.....
Ing. František Saifrt
ověřovatel

.....
PhDr. Radim Wolák
starosta města

.....
Mgr. Kateřina Špičková, Ph.D.
ověřovatel