



Z á p i s č. 4/2017

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 21. června 2017 od 18:00 hod. v sálu městského muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Saifrt, pí. Vosmíková

Návrhová komise: Mgr. Kolínková, Ing. Valchářová

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění ve městě
3. Zpráva místostarosty o investičních akcích a zprávy z činnosti výborů
4. Pořízení nového územního plánu města Velvary - návrh
5. Účetní závěrka města Velvary za rok 2016
6. Závěrečný účet města Velvary za rok 2016
7. Rozpočtové opatření č. 4/2017
8. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města
9. Pořízení nového žacího stroje pro město Velvary
10. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby obchvatu I/16 Slaný – Velvary
11. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 66/2 v k. ú. Ješín
12. Návrh vyhlášení záměru prodeje pozemků města parc. č. 15/1, 82/8, 2/1 v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku parc. č. 170/1 v k. ú. Budihostice
13. Návrh změny obecní hranice mezi obcí Černuc a městem Velvary v rámci komplexních pozemkových úprav Bratkovice u Velvar
14. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN
15. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek parc. č. 322/15 v k. ú. Velká Bučina
16. Žádost obce Kmetiněves o uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění kamerového systému
17. Žádosti okolních obcí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o vytvoření školské spádové oblasti
18. Rozprava
19. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 hod., starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášenischopné, je přítomno 13 členů. Pan starosta v úvodu přivítal přítomné a omluvil členku zastupitelstva pí. Štefaníkovou (pí. Eva Linksfeilerová se mandátu vzdala, nyní je patnáctý mandát u paní Jitky Schubertové, která zatím nesložila slib).

*Pan starosta navrhl za členy návrhové komise Mgr. Kolínkovou a Ing. Valchářovou (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a Ing. Saifřta (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Poté starosta požádal zastupitelstvo města o návrhy na doplnění programu. Doplnění programu nebylo žádným členem zastupitelstva navrženo. Starosta navrhl pouze provést úpravu programu tak, že by byly prohozeny body 7. a 9. Zastupitelstvo města s touto změnou vyslovilo souhlas. Program zasedání byl schválen dle zveřejněného návrhu a v souladu se změnou navrženou starostou města (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

2. Zpráva starosty o dění ve městě

Pan starosta přednesl svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za dobu od posledního zasedání zastupitelstva města. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

3. Zpráva místostarosty o investičních akcích a zprávy z činnosti výborů

Místostarosta města informoval o probíhajících a ukončených investičních akcích (oprava fasády domu s pečovatelskou službou, oprava chodníků v Ješíně u silnice I/16, mola na Malovarském rybníku a příprava opravy komunikace na Velké Bučině). Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci místostarosty o ukončených a probíhajících investičních akcích ve městě.

4. Pořízení nového územního plánu města Velvary - návrh

*Město Velvary by mělo do roku 2020 nechat zhotovit nový územní plán. Z tohoto důvodu předložil starosta města zastupitelstvu města návrh na pořízení nového územního plánu. Financování nového územního plánu by mohlo být pokryto v rámci dotace z programu „Podpora územně plánovacích činností obcí“, která by měla být vyhlášena na podzim roku 2017 (dle informací MMR). Jako pořizovatele územního plánu navrhl starosta Městský úřad Slaný, odbor stavební (úřad územního plánování) a dále navrhl zvolit člena zastupitelstva tzv. určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem a projektantem územního plánu, starostu PhDr. Radima Woláka. Na zasedání zastupitelstva města vystoupil zástupce odboru územního plánování Městského úřadu Slaný, pan [REDAKCE], který vysvětlil celý proces pořízení nového územního plánu. K uvedenému bodu vznesl člen zastupitelstva p. Jandouš dotaz, zda budou změny územního plánu, které se nyní projednávají, zaneseny do nového územního plánu a dále v jakém stavu je změna územního plánu č. 6. Na uvedený dotaz odpověděl starosta města a p. [REDAKCE]. V době, kdy bude schvalován nový územní plán, tak již budou známy schválené změny současného územního plánu, proto budou zaneseny i do nového. Ke změně územního plánu č. 6 se již vyjádřily dotčené orgány, musí se posoudit dopad této změny na životní prostředí tzv. EIA, nyní se připravuje veřejné projednání. Společnost MT COMAX také zaslala městu návrh protihlukového valu. Rada města návrh na pořízení nového územního plánu projednala na svém jednání dne 15. 5. 2017 a doporučila zastupitelstvu města tento návrh schválit. Zastupitelstvo města schválilo pořízení nového územního plánu města Velvary (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

5. Účetní závěrka města Velvary za rok 2016

*Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb. je zastupitelstvu města předložena ke schválení účetní závěrka města Velvary za rok 2016. Komise pro schvalování účetních závěrek ve složení: Ing. Jitka Valchářová, Marcela Hirmerová, Ing. Alena Srbová účetní závěrku předběžně projednala a předkládá ji zastupitelstvu města. Rada účetní závěrku města Velvary projednala na svém jednání dne 12. 6. 2017 a doporučila ji zastupitelstvu města schválit. Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku města Velvary za rok 2016 (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL***

SE – 0).

6. Závěrečný účet města Velvary za rok 2016

*V souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je nutné po skončení kalendářního roku zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Městský úřad předložil zastupitelstvu města závěrečný účet za rok 2016. Město v roce 2016 hospodařilo s rozpočtem, který byl schválen jako přebytkový, s přebytkem 2 227 593,-- Kč. Město Velvary dosáhlo ve skutečnosti v roce 2016 celkových příjmů ve výši 72 407 494,15 Kč, celkových výdajů ve výši 56 898 034,08 Kč. Hospodaření města tak v roce 2016 skončilo přebytkem ve výši 15 509 460,07 Kč. Rada města závěrečný účet města Velvary za rok 2016 projednala na svém jednání dne 12. 6. 2017 a doporučila jej zastupitelstvu města schválit bez výhrad. Zastupitelstvo města schválilo závěrečný účet města za rok 2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016 bez výhrad (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

7. Pořízení nového žacího stroje

*Město vlastní a provozuje tři fotbalová hřiště a jeden letní areál s velkými plochami k sečení a další plochy zeleně. Hřiště nyní využívá i fotbalová akademie, areál je stále hojněji navštěvován. Stávající žací technika přestává vyhovovat. Rada města se proto rozhodla navrhnout zastupitelstvu města zvážit investici do nového žacího stroje, který by byl využíván pro údržbu těchto ploch. Po mnoha konzultacích s provozovateli hřišť, zástupci akademie i jinými odborníky byly stanoveny vhodné parametry vozu a bylo poptáno několik prodejců. Radě města byly předloženy nabídky na žací stroj ISEKI SXG 323 HL od společnosti ŠÍPAL za 743 424,-- Kč včetně DPH, na žací stroj JOHN DEERE X950R od společnosti STROM PRAHA, a.s., za 676 390,-- Kč včetně DPH (předváděcí stroj). Nabídka společnosti AGROMAK nebyla hodnocena, neboť byl zaslán pouze položkový ceník. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zakoupení žacího stroje JOHN DEERE X950R od společnosti STROM PRAHA, a.s., za cenu 676 390,-- Kč včetně DPH. Žací stroj bude pořízen městem Velvary a následně zapůjčen TJ Slovan na základě zápujční smlouvy. TJ Slovan bude stroj provozovat, udržovat, opravovat a bude s ním sekat nejen hřiště, ale i další vhodná městská prostranství, čímž ušetří práci technické četě. Zastupitelstvo města schválilo nákup žacího stroje JOHN DEERE X950R od společnosti STROM PRAHA, a.s., za 676 390,-- Kč včetně DPH (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 4**).*

8. Návrh na vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města

*Městský úřad předložit zastupitelstvu města seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu města v roce 2017. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou poškozené, nefunkční a opotřebované. Opravy některých strojů jsou nerentabilní. Nábytek z kanceláře evidence obyvatel je rozbitý. Zastupitelstvo města schválilo vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

9. Rozpočtové opatření č. 4/2017

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 4/2017. Některé částky rozpočtem pouze prochází. Jedná se o daň z příjmů města, která se účtuje v příjmech i výdajích a dotace „šablony“ pro ZŠ a MŠ, které převede Ministerstvo školství na účet města, z účtu města jsou pak převedeny na účty škol. Na straně příjmů se projeví zejména dotace, a to dotace Ministerstva kultury na

opravu fasády domu s pečovatelkou službou, restaurování okenních vitráží kostela sv. Jiří a výpůjčky e-knih pro městskou knihovnu, dotace Ministerstva práce a sociálních věcí na sociální práci a dotace Ministerstva zemědělství na obnovu malé vodní nádrže Velká Bučina. Na straně výdajů jsou zohledněny náklady na akce, které jsou financovány s pomocí dotací tj. obnovu vodní nádrže Velká Bučina, výpůjčky e-knih a oprava fasády DPS. Dále na opravu podlahy v kuchyni školní jídelny a městský mobiliář. Též se zde projevila vratka dotace ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst. Tuto dotaci město obdrželo v roce 2016 na úpravu křižovatky u Pražské brány. Protože předpokládané náklady se podařilo ve výběrovém řízení snížit, bylo nutno vrátit i poměrnou část dotace. Po projednání v radě města dne 12. 6. 2017 byl do rozpočtového opatření přidán účelově vázaný finanční příspěvek ve výši 3 850,- Kč pro Mateřskou školu na opravu fasády. Rozpočtové opatření bylo vypracováno ve dvou variantách (varianta č. 1 v případě schválení nákupu žacího stroje - ve výdajích par. 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň přidáno 677 000,- Kč nebo varianta č. 2 bez zakoupení žacího stroje). S ohledem na skutečnost, že žací stroj byl při projednávání bodu č. 7 schválen, navrhl starosta města schválit rozpočtové opatření č. 4/2017 uvedené ve variantě č. 1. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 4/2017 ve znění varianty č. 1 (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

10. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby obchvatu I/16 Slaný – Velvary

Společnost Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, Liberec, předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby obchvatu I/16 Slaný – Velvary. Účastníci smlouvy jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, město Velvary je budoucí obtíženou osobou. Věcné břemeno bude uloženo do pozemku města ZEPK č. 1424/2 v k. ú. Velvary, předmět přeložky je uveden v bodu 4 smlouvy, oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu uvedeného zákona. Smlouva byla formálně zkontrolována, o odborné stránce podá informace [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, telefon [redacted], [redacted]@valbek.cz. Jednorázová úhrada za věcné břemeno bude po realizaci stanovena na základě znaleckého posudku zajištěného stavebníkem. Rada města návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby obchvatu I/16 Slaný – Velvary projednala na svém jednání dne 29. 5. 2017 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu schválit. Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby obchvatu I/16 Slaný – Velvary dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

11. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 66/2 v k. ú. Ješín

Zastupitelstvu města byla předložena žádost o koupi části pozemku parc. č. 66/2 v k. ú. Ješín, a to na základě žádosti pana [redacted], bytem [redacted]. Jmenovaný uvedl jako účel koupě vybudování zahrádky. Jedná se o neudržovaný pozemek města o výměře 573 m² v Ješíně za odbočkou směr Luníkov, který byl v minulosti součástí budovy hasičské zbrojnice. Nyní ho město neudrhuje, částečně je oplocený starým oplocením a podle ortofotomapy zasahuje i do komunikace. Přes předmětný pozemek je i vstup na pozemek parc. č. 66/1, vlastníky jsou pan [redacted] a paní [redacted], Ješín čp. [redacted]. Z tohoto důvodu byl pan [redacted] požádán o přibližné zakreslení části pozemku parc. č. 66/2, o který by měl zájem a byla stanovena předběžná výměra záměru prodeje na 280 m² z výměry 573 m². Rada města žádost p. [redacted] projednala na svém jednání dne 29. 5. 2017, přičemž zastupitelstvu města vyhlášení záměru nedoporučila. Zastupitelstvo města neschválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 66/2 v k. ú. Ješín o přibližné výměře 280 m² (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

12. Návrh vyhlášení záměru prodeje pozemků města parc. č. 15/1, 82/8, 2/1 v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku parc. č. 170/1 v k. ú. Budihostice

Na město Velvary se v minulosti obrátili manželé [REDAKCE] s žádostí o odkup pozemků ve vlastnictví města parc. č. 15/1, 82/8, 2/1 v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku parc. č. 170/1 v k. ú. Budihostice. Konkrétně v k. ú. Dolní Kamenice jde o pozemky parc. č. 2/1, ostatní plocha (100 m²), parc. č. 15/1, manipulační plocha (181 m²) a parc. č. 82/8, manipulační plocha (828 m²). Tyto pozemky nejsou pronajaté. V k. ú. Budihostice se jedná o pozemek parc. č. PK 170/1, orná půda (výměra 8 850m²), je pronajatý na dobu neurčitou [REDAKCE], zemědělská farma Budihostice, roční výpovědní lhůta k 1. říjnu kalendářního roku, a parc. č. PK 167/2, orná půda (377 m²), pronájem [REDAKCE] stejný jako u předcházejícího pozemku. U těchto dvou pozemků v případě neschválení vyhlášení záměru prodeje navrhuje společnost směnu pozemků v k. ú. Miletice. Návrh manželé [REDAKCE] odůvodnili tím, že kupují halu, kterou pozemky obklopují. Rada i zastupitelstvo města s prodejem nesouhlasily, neboť halu vlastnil v té době jiný majitel. Po nějaké době dodali žadatelé doklad o nabytí haly a předložili žádost znovu. Vedoucí odborů i radní shodně doporučovali souhlasit s prodejem nevyužitých manipulačních pozemků. S prodejem orné půdy nesouhlasili. Manželé [REDAKCE] předložili upravený návrh, v němž své požadavky upravili tak že z pozemku parc. č. 170/1 v k. ú. Dolní Kamenice chtějí zakoupit jen pruh, který v dnešní době není obděláván a který jim umožní dostatečný přístup k hale. Odbor výstavby s uvedeným návrhem prodeje souhlasil, prověřovaly se pouze přístupové cesty na pozemky. Rada města poté o záměru několikrát jednala, zejména o ceně pozemků. Ačkoli tyto odhadce ocenil jako ornou půdu, lze předpokládat jejich budoucí využití při zástavbě, čili jejich hodnota bude vyšší. S ohledem na situaci se radní snažili nastavit cenovou hladinu tak, aby město jednalo s péčí řádného hospodáře a zároveň neznemožnilo žadatelům získání pozemků k rozvoji obce Dolní Kamenice. Zastupitelstvo obce Chrást, pod níž Dolní Kamenice spadá, vyjádřilo s prodejem souhlas. Radní se rozhodli zastupitelstvu města vyhlášení záměru prodeje doporučit s tím, že u pozemků parc. č. 15/1, 82/8 a 2/1 v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku 170/1 v k. ú. Budihostice o rozloze 600 m² (v zákresu za halou) bude záměr prodeje zveřejněn za nejnižší nabídkovou cenu 200 Kč/m². U části pozemku 170/1 v k. ú. Budihostice o rozloze cca 805 m² (v zákresu) navrhuje rada vyhlásit záměr prodeje s nejnižší nabídkovou cenou 400 Kč/m². Nabídky budou předkládány tzv. obálkovou metodou. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemků města parc. č. 15/1, 82/8, 2/1 v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku parc. č. 170/1 v k. ú. Budihostice dle předloženého návrhu (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**).

13. Návrh změny obecní hranice mezi obcí Černuc a městem Velvary v rámci komplexních pozemkových úprav Bratkovice u Velvar

Na základě jednání na obci Černuc byly zastupitelstvu města předloženy podklady k projednání návrhu změny obecní hranice mezi obcí Černuc a městem Velvary. Katastrální území Ješín by se touto změnou rozšířilo o 129 m². Starosta navrhl, aby zastupitelstvo města schválilo změnu obecní hranice v rámci komplexních pozemkových úprav Bratkovice u Velvar. Rada města návrh změny obecní hranice projednala na svém jednání dne 29. 5. 2017, shledala jej rozumným a doporučila zastupitelstvu města změnu schválit. Zastupitelstvo města schválilo změny obecní hranice mezi obcí Černuc a městem Velvary v rámci komplexních pozemkových úprav Bratkovice u Velvar dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

14. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN

Společnost [REDAKCE] – projekce elektro Kralupy nad Vltavou předkládá na základě plné moci návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN mezi městem Velvary a ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o položení zemního kabelového vedení NN a nových skříní v částech ulic Růžová a Chržínská ve 4 pozemcích města dle přiložené situace. Věcné břemeno je navrhováno za jednorázovou náhradu, která byla vypočítána dle platného ceníku věcných břemen města Velvary. Rada města návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN projednala na svém jednání dne 12. 6. 2017 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu schválit. Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

15. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek parc. č. 322/15 v k. ú. Velká Bučina

Projektant stavby a pověřená osoba na základě Plné moci [REDAKCE] předložil žádost o projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek parc. č. 322/15 v k. ú. Velká Bučina mezi městem Velvary a ČEZ Distribuce, a. s., a smlouvy o právu provést stavbu kabelových distribučních rozvodů NN a pojistkové skříně SS pro pozemek parc. č. 322/12 k. ú. Velká Bučina, vlastníkem je [REDAKCE] Velká Bučina [REDAKCE]. Věcné břemeno se dotýká pozemků města parc. č. 322/28 a 322/38 v k. ú. Velká Bučina (travní porost a zahrada), jednorázová úhrada je vypočítána podle platného ceníku věcných břemen na území města. Rada návrh smlouvy projednala na svém jednání dne 12. 6. 2017 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek parc. č. 322/15 v k. ú. Velká Bučina schválit. Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek parc. č. 322/15 v k. ú. Velká Bučina dle předloženého návrhu (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

16. Žádost obce Kmetiněves o uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění kamerového systému

Na město Velvary se obrátil starosta obce Kmetiněves s žádostí o zajištění kamerového systému v této obci Městskou policií Velvary. Velvary již tuto službu poskytují obci Hospozín. Služba je za úplatu, za dobu trvání smlouvy byla MP požádána o součinnost jednou. Zajištěním této služby však město přejímá zodpovědnost za bezpečné a správné užívání celého systému, což nelze zajistit. Z tohoto důvodu a z důvodu nedostatečné kapacity se rada města rozhodla na svém jednání dne 15. 5. 2017 doporučit zastupitelstvu města uzavření smlouvy neschválit. Starosta obce Kmetiněves následně zaslal opakovanou žádost. Rada města na svém jednání dne 12. 6. 2017 své stanovisko nezměnila. Zastupitelstvo města neschválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kmetiněves o provozování kamerového systému (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

17. Žádosti okolních obcí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o vytvoření školské spádové oblasti

V souladu s novou legislativou v oblasti školství se na město začaly obracet okolní obce s žádostí o uzavření smlouvy o společném školském obvodu (tzv. spádovost). Každá obec je nyní povinna, pokud nemá vlastní kapacity, mít uzavřenou smlouvu s obcí, která kapacity má. V oblasti základní školy, předpokládáme, že nebude problém, neboť do základní školy chodí mnoho žáků z okolních obcí již tradičně. V případě mateřské školy je spádovost

problematická, protože kapacita mateřské školky stačí stěží pro potřeby velvarských. V uvedené věci se člen zastupitelstva města p. Jandouš zeptal, zda je při zápisu dětí do základní školy zohledněno, že je ve městě zřízena fotbalová akademie. Starosta v této věci uvedl, že kapacita školy je dostatečná, v tomto roce žádný problém při zápisu dětí nenastal. Radní o žádostech jednali a doporučují prozatím smlouvy neuzavírat a nejprve vyhodnotit situaci (počty dětí), projednat s řediteli škol, a oslovit i další obce, zda budou mít zájem. Na základě zjištěných údajů bude na zářijovém či dalším zasedání zastupitelstva města navržen další postup. S ohledem na uvedenou skutečnost navrhl starosta uvedený bod odročit. Zastupitelstvo města odročilo bod „Žádosti okolních obcí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o vytvoření školské spádové oblasti“ na své další zasedání (**PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

18. Rozprava

V rámci rozpravy vystoupil člen zastupitelstva p. Jandouš, který upozornil na skutečnost, že dopravní značky u cyklostezky nejsou vidět, protože jsou zarostlé náletovými dřevinami. Starosta v této věci uvedl, že uvedený poznatek prověří, nicméně silnice je ve správě KSÚS, proto sdělí požadavek na vyřezání náletových dřevin cestmistřovi.

Dále v rámci rozpravy vystoupila pí. [REDAKCE], která sdělila své připomínky k vyhlídkám na Radoviči, pochválila stav areálu Malovarského rybníka a požádala o rekonstrukci chodníku kolem areálu Českých dřevařských závodů k vlakovému nádraží. Starosta v této věci uvedl, že rekonstrukcí uvedeného chodníku se již město zabývalo, ale pozemek je ve vlastnictví společnosti MT COMAX, se kterou nyní starosta jedná o možném dalším postupu.

Dále v rámci rozpravy vystoupila pí. [REDAKCE], která se zeptala, jak se přeložka vedení NN v ul. Růžová dotkne občanů. Starosta v této věci uvedl, že město bude požadovat, aby pojistkové skříně odpovídaly tomu, že jsou na nemovitostech v památkové zóně. Současně bylo diskutováno, aby i občané vnesly připomínky společnosti [REDAKCE].

19. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města v 19:34 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



U s n e s e n í č. 4/2017

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 21. června 2017 od 18:00 hod. v sále městského muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva města,
- ověřovatele zápisu (Ing. Saifrt, pí. Vosmíková) a návrhovou komisi (Mgr. Kolínková, Ing. Valchářová),
- pořízení nového územního plánu dle § 44 bodu a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon),
- jako pořizovatele územního plánu, Městský úřad Slaný,
- jako člena zastupitelstva určeného pro spolupráci s pořizovatelem tzv. určeného zastupitele, starostu města PhDr. Radima Woláka,
- účetní závěrku Města Velvary, IČ: 00235105, sestavenou k 31. 12. 2016 a výsledek hospodaření včetně jeho rozdělení,
- závěrečný účet města za rok 2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016 bez výhrad,
- nákup žacího stroje John Deer X950R za cenu 567 000,-- Kč bez DPH od společnosti STROM PRAHA a.s. dle předložené nabídky,
- vyřazení poškozených a neupotřebitelných předmětů z inventáře města dle předloženého návrhu,
- rozpočtové opatření č. 4/2017 ve znění varianty č. 1,
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro přeložku kabelů CETIN v rámci stavby silnice I/16 Slaný – Velvary v předloženém znění,
- vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. č. 2/1, 15/1 a 82/8, vše v k. ú. Dolní Kamenice a částí pozemku parc. č. PK 170/1 v k. ú. Budihostice za navržených podmínek,
- změnu obecní hranice v rámci komplexních pozemkových úprav Bratkovice u Velvar dle předloženého návrhu,
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu Velvary – Růžová, Chržínská – obnova NN dle předloženého návrhu,
- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu pro pozemek parc. č. 322/12 k. ú. Velká Bučina dle předloženého návrhu a přiložené situace.

Zastupitelstvo města **neschvaluje:**

- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 66/2 v k. ú. Ješín o přibližné výměře 280 m²,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kmětíněves o zajištění provozu kamerového systému Městskou policií Velvary.

Zastupitelstvo města **odročuje** bod „Žádosti okolních obcí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o vytvoření školské spádové oblasti“ na své další zasedání.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu přednesenou starostou města za období od uplynulého zasedání zastupitelstva,
- zprávu přednesenou místostarostou města o ukončených a probíhajících investičních akcích,
- informace sdělené starostou města, členy zastupitelstva města a veřejností v rámci rozpravy.

.....
Ing. František Saifit
ověřovatel

.....
Mgr. Radim Wolák
starosta města

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel