



Z á p i s č. 5/2016

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 21. září 2016 od 18:00 hod. v sálu městského muzea

Přítomni: dle prezenční listiny
Ověřovatelé zápisu: Ing. Saifrt, pí. Vosmíková
Návrhová komise: pí. Štefaníková, Ing. Valchářová

Program jednání:

1. Úvod
2. Zpráva starosty o dění ve městě
3. Zpráva místostarosty o investičních akcích a zprávy z činnosti výborů
4. Rozpočtové opatření č. 7/2016 a zpráva o rozpočtových opatřeních schválených radou
5. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 42/2 v k. ú. Ješín
6. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín
7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při provozování hostinských činností v obytné zástavbě města. Rozprava o podobě nové obecně závazné vyhlášky v oblasti dodržování nočního klidu.
8. Diskuse
9. Závěr

1. Úvod

Zasedání bylo zahájeno v 18:04 hod., starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, je přítomno 11 členů. Pan starosta v úvodu přivítal přítomné a omluvil členy zastupitelstva p. Jandouše, Mgr. Holého a Bc. Ježka, který se dostaví později (patnáctý mandát je v tuto dobu u paní Evy Linksfeilerové, která zatím nesložila slib).

*Pan starosta navrhl za členy návrhové komise pí. Štefaníkovou a Ing. Valchářovou (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) a za ověřovatele zápisu pí. Vosmíkovou a Ing. Saifrtu (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

*Poté starosta požádal zastupitelstvo města o návrhy na doplnění programu či schválení navrženého znění. Změna programu nebyla navržena. Program zasedání byl schválen (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*

2. Zpráva starosty o dění ve městě

Pan starosta přednesl svou zprávu, která obsahovala shrnutí činnosti za dobu od posledního zasedání zastupitelstva města. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

V 18:25 hodin se na zasedání zastupitelstva města dostavil člen zastupitelstva města Bc. Ježek, čímž se zvýšil počet přítomných členů zastupitelstva města na 12 členů.

3. Zpráva místostarosty o investičních akcích a zpráva z činnosti výborů

Pan místostarosta přednesl zprávu, ve které informoval o ukončených a probíhajících investičních akcích. Zastupitelstvo města vzalo uvedenou zprávu na vědomí.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2016 a zpráva o rozpočtových opatřeních schválených radou

*Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města rozpočtové opatření č. 7/2016. Na straně příjmů se projevují zejména pokuty uložené městskou policií a úpravy dle dosažené skutečnosti. Na straně výdajů se projevují náklady na investiční akce: úprava křižovatek u Pražské brány, vyhlídky na Radoviči, výměna oken v DPS, pořízení cvičících strojů na víceúčelové hřiště, náklady na opravu kanalizace v ul. Třebízského a stavební úpravy Malovarské nádrže. Další náklady souvisí s příspěvkovými organizacemi a spolky: účelově vázaný příspěvek mateřské školy na projekt modernizace mateřské školy, základní školy na podporu oslav 130 let založení základní školy a neinvestiční dotaci pro TJ Slovan Velvary. Rada města projednala návrh rozpočtového opatření č. 7/2016 na svém jednání dne 19. 9. 2016 a doporučila zastupitelstvu města uvedené rozpočtové opatření schválit v předloženém znění. Rada města schválila rozpočtové opatření č. 4/2016, 5/2016 a 6/2016, které se týkaly zejména příjmové stránky rozpočtu (přijaté dotace). Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 7/2016 ve znění přiloženého materiálu **(PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)**. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 4/2016, 5/2016 a 6/2016.*

5. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 42/2 v k. ú. Ješín

*Zastupitelstvu města byl předložen návrh vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 42/2 v k. ú. Ješín (ostatní plocha, celková výměra 238 m²) a to na základě žádosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 9. 6. 2016. Uvedená společnost chce v části Ješín vybudovat trafostanici 22/0,4 kV, kterou se výrazně zlepší napěťové a výkonové přenosy sítě NN. Po konzultaci na místě se jeví jako nejvýhodnější řešení oddělit pro výstavbu novou parcelu o výměře cca 20 m² z pozemku města parc. č. 42/2 a posunout stávající dlážděné kontejnerové stání cca o 5 m doprava podél komunikace k bývalé škole na náklady společnosti ČEZ Distribuce, a. s. K uvedenému záměru sdělili kladná stanoviska vedoucí odborů městského úřadu. Rada města projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 27. 6. 2016 a doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje uvedené části pozemku vyhlásit. Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 42/2 v k. ú. Ješín v souladu s předloženým návrhem **(PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)**.*

6. Návrh vyhlášení záměru prodeje části pozemku města parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín

Zastupitelstvu města byla předložena žádost manželů [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o prodej části pozemku parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín o výměře cca 45 m² za účelem umístění garážového přístřešku. Uvedení manželé [REDAKCE] žádali již v červnu 2015 nejprve o odprodej části pozemku parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín o výměře 188 m² (zastupitelstvo města neschválilo vyhlášení záměru prodeje) a následně o pronájem stejné výměry. Tento pronájem byl radou schválen. Při neschválení vyhlášení záměru prodeje se argumentovalo budoucí možnou výstavbou veřejné kanalizace. Nynější předložená žádost o prodej řeší výměru cca 45 m², tj. plochu na umístění garážového přístřešku, jak je uvedeno v žádosti. Obecně se nedoporučuje vyhlášení záměru prodeje veřejných pozemků před domy, navíc ještě ke stavbě montovaného přístřešku na veřejném pozemku, s čímž nesouhlasí odbor správy majetku, který toto stanovisko písemně manželům [REDAKCE] oznámil. Rada projednala

uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 9. 2016, přičemž nedoporučila zastupitelstvu města vyhlásit záměr prodeje části pozemku uvedeného v žádosti. Zastupitelstvo města neschválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín dle předložené žádosti (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při provozování hostinských činností v obytné zástavbě města. Rozprava o podobě nové obecně závazné vyhlášky v oblasti dodržování nočního klidu.

*V souvislosti s novelizací zákona o přestupcích, která nabude účinnosti dnem 1. 10. 2016, byla obcím odebrána možnost udělovat výjimky z obecně závazných vyhlášek, kterými byla regulována provozní doba restauračních zařízení. Zastupitelstvo města Velvary vydalo v roce 2011 obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při provozování hostinských činností v obytné zástavbě města. Výjimky z ustanovení obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 vydávala na základě žádostí rada města. S ohledem na výše uvedené je nepochybné, že se obecně závazná vyhláška č. 2/2011 dostane dnem 1. 10. 2016 do rozporu se zákonem. Z tohoto důvodu je předkládána zastupitelstvu města obecně závazná vyhláška č. 1/2016, která obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 ke dni 1. 10. 2016 zrušuje. Starosta dále informoval o návrhu vydat novou obecně závaznou vyhlášku, kterou by se v některých dnech zkrátila doba nočního klidu. Návrhy do obecně závazné vyhlášky by byly zastupitelstvu předkládány s tím, že by předmětná obecně závazná vyhláška byla vydávána dvakrát v roce. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 projednala rada města na svém jednání dne 19. 9. 2016, která doporučila zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016. Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při provozování hostinských činností v obytné zástavbě města, ve znění přiloženého materiálu (**PRO = 12, PROTI = 0, ZDRŽEL SE = 0**).*

8. Diskuse

Starosta otevřel diskusi pozváním občanů ke krajským volbám, které se konají ve dnech 7. a 8. října 2016.

Členka zastupitelstva města Ing. Tlustá vnesla dotaz, zda by nemohlo být instalováno zrcadlo na výjezdu z cyklostezky na silnici Velvary – Nabdín, je zde špatný výhled. Starosta přislíbil, že uvedený požadavek bude projednán s dopravní policií a s Krajskou správou a údržbou silnic. V této souvislosti také starosta sdělil, že město v ul. Malovarská od nového dětského hřiště k Malovarskému rybníku požadovalo snížení rychlosti na 30 km/hod. Dopravní policie však tento návrh města nepodpořila.

Členka zastupitelstva města pí. Vosmíková se zeptala, zda nejsou nějaké nové informace k mostu v ul. Za Roudnickou branou. Starosta města sdělil, že dle informací od hejtmana by se most měl opravovat v roce 2017.

Dále se pí. Vosmíková zeptala na ubytovací zařízení v ul. Za Roudnickou branou. V současné době se tam objevilo mnoho koček. Starosta města sdělil, že nemá žádné informace k uvedenému ubytovacímu zařízení, přislíbil, že stav prověří.

Pan ██████ se dotázal, jak dopadla jeho žádost o umístění zákazových značek pro nákladní dopravu u sila na Velké Bučině. Starosta informoval, že neví aktuální informaci a slíbil, že stav prověří a p. ██████ bude informovat.

Dále se p. ██████ dotázal na prořezávání lip na hřbitově, které je dle jeho názoru prováděno mimo období vegetačního klidu. Starosta v této věci uvedl, že zdravotní řez lip provádí odborná firma p. ██████, která ví, kdy může prořez provádět.

V rámci diskuse se zeptala také pí. ██████, zda není plánováno otevření nového obchodu na náměstí. Starosta v této věci uvedl, že je pouze plánováno otevření nového obchodu bioproduktů s bistroem v ul. Pražská.

Dále pí. ██████ upozornila na odstavená vozidla z opravy aut v ul. Chržinská. Příjezd do města v tomto místě vypadá hrozně. Vozidla jsou odstavována u vlečky. V této souvislosti přislíbil starosta města, že městská policie prověří, zda uvedená vozidla neparkují na pozemku města a prověří možnosti, jak situaci řešit.

Pí. ██████ se dotázala, zda slouží městská policie nepřetržitě. Starosta uvedl, že neslouží nepřetržitě, neboť město zaměstnává pouze 3 strážníky. Bylo také upozorněno na nepořádek na náměstí. Starosta v této souvislosti upozornil, že řešení nepořádku je spíše o výchově, městská policie na dodržování pořádku dohlíží, ale není to snadné.

V rámci diskuze se také pí. Vosmíková zeptala na činnost technické čety města. Tajemník města informoval o jednání města ve věci výjimek pro pracovníky technické čety města, aby mohly na místech VPP pokračovat i v dalším období. Vše je nyní ve stadiu projednávání s úřadem práce. V listopadu bude znám výsledek, podle kterého vedení města bude situaci řešit.

11. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města v 19:18 hodin.

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta města



U s n e s e n í č. 5/2016

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Velvary
konaného dne 21. 9. 2016 od 18:00 hod. v sále městského muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva města,
- ověřovatele zápisu (Ing. Saifrt, pí. Vosmíková) a návrhovou komisi (pí. Štefaniková, Ing. Valchářová),
- rozpočtové opatření č. 7/2016 ve znění předloženého materiálu,
- vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 42/2 v k. ú. Ješín o výměře cca 20 m²,
- obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při provozování hostinských činností v obytné zástavbě města.

Zastupitelstvo města **neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 451/1 v k. ú. Ješín o přibližné výměře 45 m².

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu přednesenou starostou města za období od uplynulého zasedání zastupitelstva,
- zprávu přednesenou místostarostou, ve které informoval o probíhajících investičních akcích,
- rozpočtová opatření č. 4/2016, 5/2016 a 6/2016 schválené radou města,
- informace sdělené starostou města, členy zastupitelstva města a veřejností v rámci diskuse.

.....
Ing. František Saifrt
ověřovatel

.....
Mgr. Radim Wolák
starosta města

.....
Radka Vosmíková
ověřovatel