



## **Z á p i s č. 6/2008**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 16. prosince 2008 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Nepřítomen: p. Točík,

Omluven: Mgr. Červenková, Ing. Valchářová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Holý, p. Fajgl

Návrhová komise: Ing. Tlustá, pí. Saifrtová

Program jednání:

### 1. Úvod

*Paní starostka v úvodu přivítala přítomné a omluvila zastupitele Mgr. Červenkovou a Ing. Valchářovou. Dále omluvila pí. Štefanikovou, která se dostaví v průběhu zasedání.*

*Poté navrhla starostka úpravu programu zasedání a jeho schválení. Starostka navrhla, aby byly do programu zařazeny nové body:*

- 20. Návrh na schválení dotace na rekonstrukci a opravu budovy základní školy,*
- 21. Návrh smlouvy o obstarání věci – Psí útulek Bouchalka,*
- 22. Návrh na uzavření dohody o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy s obcí Koleč o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii,*
- 23. Návrh na poskytování institutu veřejné služby,*
- 24. Diskuze,*
- 25. Závěr.*

*Program zasedání byl s doplněním schválen. (PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Ing. Tlustou a pí. Saifrtovou (PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0) a za ověřovatele zápisu Mgr. Holého a p. Fajgla (PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).*

### 2. Zpráva starostky města

*Paní starostka přednesla svou zprávu, která obsahovala nejdůležitější události, které se staly ve městě Velvary za období od zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 21. 10. 2008, do současné doby.*

### 3. Zpráva o činnosti finančního výboru

*Zprávu o činnosti finančního výboru v roce 2008 přednesl jeho předseda Ing. Fiedler. Finanční výbor se v roce 2008 sešel třikrát. Kontroloval plnění rozpočtu města a vyúčtování dotací na akci Oprava krovu na Panské hospodě (neshledal závady). Projednal návrh rozpočtu na rok 2009. Zastupitelstvo vzalo uvedenou zprávu na vědomí.*

4. Zpráva o činnosti kontrolního výboru  
*Zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2008 přednesla Ing. Tlustá. Kontrolní výbor se v roce 2008 sešel dvakrát. Provedl kontrolu zápisů z jednání rady města. Nalezl drobné chyby v datumech, které byly způsobeny překlepy. Nedostatky byly neprodleně opraveny tajemníkem úřadu. Zastupitelstvo vzalo uvedenou zprávu na vědomí.*
5. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2008  
*Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města RO č. 5/2008. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 5/2008. (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*
6. Návrh rozpočtu města Velvary na rok 2009  
*Zastupitelstvu byl předložen návrh rozpočtu města na rok 2009, který byl vypracován v souladu s návrhem rozpočtového výhledu Města Velvary na období roku 2009 – 2011. Proti návrhu rozpočtu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zastupitelstvo města rozpočet na rok 2009 v předloženém znění schválilo. (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*
7. Návrh rozpočtového výhledu Města Velvary na roky 2009 – 2011  
*V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 3 a 4 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byl vypracován návrh rozpočtového výhledu Města Velvary na období roku 2009 – 2011 a v souladu s ním návrh rozpočtu města na rok 2009. Rozpočtové opatření bylo v souladu se zákonem o obcích vyvěšeno na úřední desce. Rada projednala předložené návrhy dne 3. 12. 2008 a doporučila je zastupitelstvu ke schválení. Bylo upozorněno, že v rozpočtovém výhledu se může projevit i finanční krize. Zastupitelstvo města rozpočtový výhled na období roku 2009 - 2011 v předloženém znění schválilo. (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*
8. Návrh Programu regenerace městské památkové zóny  
*Město Velvary mělo zpracovaný Program regenerace MPZ (z r. 1995), a proto požádalo autora programu o jeho aktualizaci. Aktualizace je nutnou podmínkou pro čerpání dotací z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, který každoročně vyhláší Ministerstvo kultury ČR (z tohoto programu město obdrželo dotaci na rekonstrukci krovu a střechy Panské hospody). Rada projednala Program regenerace městské památkové zóny na svém jednání dne 3. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu města uvedený dokument schválit. Zastupitelstvo města Program regenerace městské památkové zóny v předloženém znění schválilo (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*
9. Návrh vlajky Města Velvary  
*Město Velvary dosud (jako jedno z mála měst) nemělo svou vlajku. Na základě rozhodnutí rady oslovila starostka města Mgr. Tejkala se žádostí o vypracování několika variant vlajky města. Mgr. Tejkal vypracoval 7 návrhů, které byly předloženy občanům k vyjádření ve formě ankety, uzávěrka ankety byla dne 30. 11. 2008, výsledky ankety byly členům zastupitelstva předloženy v příloze. Jednoznačným vítězem je návrh č. 1. Rada projednala uvedený bod na svém jednání dne 3. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu přijmout návrh č. 1. Zastupitelstvo města schválilo návrh vlajky Města Velvary dle návrhu č. 1 vypracovaného Mgr. Tejkalem (**PRO – 11,***

**PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).**

V 18:35 hodin se na zasedání dostavila pí. Štefaniková (počet přítomných členů zastupitelstva se zvýšil na 12).

10. Záměr prodeje pozemků parc. č. 589/2, 589/4 a 589/5 v k. ú. Nabdín

Zastupitelstvu města byla předložena žádost pana Jaroslava Haška, bytem Zvoleněves 72, o koupi pozemků města parc. č. 589/2 (4152 m<sup>2</sup>), 589/4 (9016 m<sup>2</sup>) a 589/5 (4416 m<sup>2</sup>) v k. ú. Nabdín. Celková výměra činí 17.584 m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí na bývalé skládce a dříve pískovně. Žadatel by je využil k pěstování jehličnanů a okrasných stromů. Navrhovaná cena kupujícím je Kč 4,--/m<sup>2</sup>, tj. Kč 70 336,-- za celkovou výměru. Při návrhu ceny vycházel kupující z bonity sousedního pozemku č. parc. 591/1 (orná půda), který dle jeho sdělení má cenu Kč 4,70/m<sup>2</sup>. Cenu Kč 4,--/m<sup>2</sup> navrhuje proto, že pozemky jsou bývalou skládkou. Zastupitelé obdrželi jako přílohu vyjádření vedoucích odborů MěÚ a dále snímky, pořízené v současném stavu pozemků. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 19. 11. 2008 a 3. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu schválit záměr prodeje výše uvedených pozemků za cenu Kč 10,--/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje pozemků parc. č. 589/2, 589/4 a 589/5 v k. ú. Nabdín za cenu Kč 10,--/m<sup>2</sup>. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

11. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 500/12 v k. ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost p. Josefa Heřmana o odkoupení pozemku parc. č. 500/12 o výměře 1547 m<sup>2</sup> v k. ú. Velvary. Žadatel nebral na vědomí snímek pozemkové mapy, kde pozemek parc. č. 500/12 k.ú. Velvary slouží i jako příjezdová cesta k bytovým domům čp. 693-696, dále k pozemkům parc.č. 691 a 500/14. Dále navazuje na pozemek parc.č. 500/4 ve vlastnictví města Velvary. Pozemek parc.č. 500/12 je dále zatížen věcným břemenem (vodovodní řád) – vklad práva ke dni 17.10.2002. Před případným prodejem bude nutné provést geometrické rozdělení pozemku parc.č. 500/12 k těmto účelům – viz nákres v příloze. To je také součástí vyjádření vedoucího odboru výstavby a životního prostředí a vedoucího odboru správy majetku MěÚ v příloze. Vedoucí odboru výstavby a ŽP upozornil také na zohlednění prodejní ceny, neboť na pozemku lze umístit ještě jeden bytový dům včetně napojení na síť, pozemek je tzv. území smíšené v územním plánu určený pro výstavbu i průmyslové využití. Dle sdělení odboru správy majetku se tržní ceny obdobných pozemků pohybují v rozmezí 650,- až 850,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, dle informací z webových stránek realitních kanceláří je reálná cena Kč 1 200,--/m<sup>2</sup>. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 3. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 500/12 (po oddělení přístupových cest) za cenu Kč 1 200,--/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 500/12 v k. ú. Velvary za cenu Kč 1 200,--/m<sup>2</sup>. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

12. Záměr prodeje části pozemku parc. č.1898 v k. ú. Velvary

Zastupitelstvu města byla předložena žádost Martina a Blanky Baráškových, bytem Tuchlovice 627, o odprodej části pozemku parc. č. 1898 (část Lísy) v k. ú. Velvary. Manželé Baráškoví jsou vlastníky sousední parcely č. 1622/58, což je nová parcela určená k výstavbě v tzv. Svatojiřském sídlišti. Zájmová část pozemku parc. č.1898 je část původní cesty Lísa, která zůstala mezi uváděnou parc. 1622/58 a parcelou 1628/1 (manželé Stýblovi) o velikosti asi 150 m<sup>2</sup>. Po oplocení nové parcely zde vznikne „hluché“ místo bývalé cesty, neosvětlené, které bude muset město jako vlastník udržovat.Podle náhodných dotazů na místě občané k chůzi většinou využívají novou komunikaci sídliště, která je sice delší, ale povrch je rovný. Odprodejem požadované části cesty by úplně zanikla původní cesta Lísa. Vedoucí odboru výstavby upozorňuje

na nízkou nabídkovou cenu zájemce o koupi a na nutnost projednat hranice s manželi Stýblovými (mají zde vstupní branku na svou nemovitost).

Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 22. 10. 2008 a nedoporučila zastupitelstvu záměr schválit. Zastupitelstvo města záměr prodeje části pozemku parc. č.1898 v k. ú. Velvary neschválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

13. Záměr prodeje pozemků parc. č. 169/1 PK a 170/1 PK v k. ú. Budihostice a pozemků parc. č. 2/1 a 82/8 v k. ú. Dolní Kamenice  
*Zastupitelstvu města byla předložena žádost Ing. P. Junga, Dolní Kamenice 19 o prodej pozemků parc. č. 169/1 PK a 170/1 PK v k. ú. Budihostice a pozemků parc. č. 2/1 a 82/8 v k. ú. Dolní Kamenice. Tato žádost o pozemky PK 169/1 a PK 170/1 je podávána již potřetí. Zamítnutí bylo zdůvodněno zástavou pozemků ve prospěch SFŽP v souvislosti s úvěrem na ČOV do 12.12.2009. Dále jsou oba pozemky pronajaty platnou nájemní smlouvou č.73 Zemědělské farmě Budihostice s.r.o s roční výpovědní lhůtou. Žádost o odprodej dalších pozemků 2/1 a 82/8 v k.ú. Dolní Kamenice je podávána poprvé. Malý pozemek 2/1 (100 m2) sousedí s uvedenými pozemky 169/1 a 170/1. Pozemek 82/8 (828 m2) je část manipulační plochy před zemědělským objektem a v případě prodeje by bylo vhodnější ji nabídnout vlastníkům tohoto objektu. Rada projednala uvedenou žádost na svém jednání dne 5. 11. 2008 a nedoporučila zastupitelstvu záměr schválit. Zastupitelstvo města záměr prodeje pozemků parc. č. 169/1 PK a 170/1 PK v k. ú. Budihostice a pozemků parc. č. 2/1 a 82/8 v k. ú. Dolní Kamenice neschválilo. (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2**)*
14. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - plynovodní přípojka k poz. č. 816/11 v pozemcích města parc. č. 1889, 1894 a 1953 v k. ú. Velvary  
*Zastupitelstvu města byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - plynovodní přípojka k poz. č. 816/11 v pozemcích města parc. č. 1889, 1894 a 1953 v k. ú. Velvary mezi Městem Velvary a STP Net s.r.o o umístění plynovodní přípojky pro novostavbu RD na parcele parc.č. 816/11 v pozemcích města parc.č.1889, 1894 a 1953 v k. ú. Velvary. Trasa plynovodní přípojky je přílohou smlouvy v kopii katastrální mapy a v situace stavby. Cena věcného břemene je stanovena ve výši 150 Kč za 1 bm přípojky. Rada projednala návrh smlouvy na svém jednání dne 22. 10. 2008 a doporučila zastupitelstvu smlouvu schválit. Zastupitelstvo města uvedenou smlouvu schválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).*
15. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Ješín – splašková kanalizace a ČOV v pozemku ČR - Úřadu pro zastupování státu – parc. č. 453/15 k.ú. Ješín  
*Zastupitelstvu města byl předložen návrh smlouvy mezi ČR-Úřadem pro zastupování státu a městem Velvary o umístění splaškové kanalizace a ČOV v k.ú. Ješín do pozemku parc.č. 453/15. Trasa kanalizace a ČOV je vyznačena v příloze smlouvy. Jednorázová úhrada za věcné břemeno je navržena ve výši 10,- Kč/m2, zároveň však úhrada nebude nižší než 1.000 Kč. Schválením smlouvy je podmíněno vydání stavebního povolení MěÚ Slaný na výše uvedenou akci. Rada projednala návrh smlouvy na svém jednání dne 19. 11. 2008 a doporučila zastupitelstvu smlouvu schválit. Zastupitelstvo města uvedenou smlouvu schválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)*
16. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - přípojka NN pro parc. č. 322/34 v k. ú. Velká Bučina v pozemku města parc. č. 322/1  
*Zastupitelstvu města byl předložen návrh smlouvy mezi Městem Velvary a společností ČEZ Distribuce o umístění přípojky NN pro parc.č. 322/34 v k.ú. Velká Bučina – vlastníci Lenka Dryáková a Josef Hudeček v pozemku města parc.č.322/1. Trasa NN*

přípojky je vyznačena v příloze smlouvy v kopii katastrální mapy a v situaci stavby. Cena věcného břemene – kabelového vedení v délce 7 bm + pojistková skříň – je stanovena ve výši 2.500 Kč. Rada projednala návrh uvedené smlouvy na svém jednání dne 5. 11. 2008 a doporučila zastupitelstvu smlouvu schválit. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

17. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Velvary a ČEZ Distribuce – pozemky města parc. č. 322/28 a 565/1 v k.ú. Velká Bučina

Zastupitelstvu města byl předložen návrh smlouvy na uložení kabelového vedení NN 0,4 kV včetně kabelové rozpojovací skříňe SR 402 do pozemků města parc.č. 322/28 a 565/1 k.ú. Velká Bučina dle přiložené situace stavby. Celková délka vedení činí 101 m. Stanovisko města k zamýšlené stavbě bylo vydáno. Finanční náhrada byla navržena ve výši 16.000 Kč bez 19 % DPH. Tato výše náhrady odpovídá ceníku, který schválila rada k používání, proto se doporučuje navrženou smlouvu o uzavření smlouvy budoucí schválit. Rada projednala návrh uvedené smlouvy na svém jednání dne 3. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu smlouvu schválit. Zastupitelstvo města uvedenou smlouvu schválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

18. Návrh na změnu územního plánu města

Ke dni 1. 12. 2008 obdržel MěÚ Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, 5 žádostí o provedení změny schváleného územního plánu Města Velvary, které nyní předkládá se stanoviskem pořizovatele (MěÚ Slaný, stavební úřad) k posouzení. Vybrané žádosti budou projednány s dotčenými orgány. Žádost č. 1 podala starostka města, proto se vyloučila z projednání a z hlasování, neboť namítla zastupitelstvu svou podjatost. Rada projednala žádosti na svém jednání dne 16. 12. 2008, přičemž se ztotožnila s návrhem pořizovatele.

1) Ing. Linhartová – parcelu parc.č. 1420/13 v k.ú. Velvary převést na zastavitelné území s funkcí území výrobních a komerčních areálů – rada doporučila schválit. Zastupitel p. Jandouš se zeptal na záměr s tímto pozemkem, paní starostka informovala, že zatím žádný konkrétní záměr neexistuje, ale aby mohla pozemek k nějakému záměru poskytnout, navrhla změnu územního plánu. Pan Jandouš poté upozornil na skutečnost, že pozemek je stále v katastru nemovitostí zapsán na p. Černého. Paní starostka odpověděla, že dědické řízení je již vyřízeno. Zastupitelstvo uvedenou změnu schvaluje dle stanoviska pořizovatele (**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2**),

2) Radek Mareš a Lucie Marešová – parcelu parc.č. 338/1 a 338/2 v k.ú. Velká Bučina převést na zastavitelné území s funkcí území obytné individuální. Pořizovatel souhlasí s převodem parcely parc.č. 338/2, pozemek parc.č. 338/1 však navrhuje ponechat nadále jako území nezastavitelné – rada doporučuje schválit dle návrhu pořizovatele. Zastupitelstvo uvedenou změnu schvaluje dle stanoviska pořizovatele (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**),

3) Ing. Josef Čermák – část parcely parc.č. 334 v k.ú. Velká Bučina převést na zastavitelné území s funkcí území obytné individuální - rada doporučila schválit. Zastupitelstvo uvedenou změnu schvaluje dle stanoviska pořizovatele (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

4) Petr Žák – parcelu parc.č. 206/50 v k.ú. Velvary převést na zastavitelné území s funkcí území obytné individuální, pořizovatel doporučil řešit i sousední pozemek parc.č. 206/49 - rada doporučila schválit. Zastupitelstvo uvedenou změnu schvaluje dle stanoviska pořizovatele (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

5) Karel Hrdina – část parcely parc.č. 331 v k.ú. Velká Bučina převést na území s funkcí území obytné individuální – rada doporučuje schválit. Zastupitelstvo

*uvedenou změnu schvaluje dle stanoviska pořizovatele (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

19. Návrh na vyřazení majetku z evidence

*Zastupitelstvu města byl předložen seznam předmětů navržených k vyřazení z inventarizačního seznamu za r. 2008. Předměty uvedené v seznamu se již nedají používat, jsou zastaralé, poškozené a opotřebené. Na některé z nich je servisním technikem vystaven protokol, z něhož vyplývá, že náklady na opravu by byly příliš vysoké a doporučuje jejich vyřazení z užívání. Rada projednala vyřazení majetku z evidence na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu uvedený majetek z evidence vyřadit. V rámci rozpravy požádal zastupitel p. Jandouš o informaci k vyřazení zahradního traktoru. Vedoucí odboru správy majetku sdělil, že uvedený traktor je porouchaný, přičemž jeho oprava by byla nákladná (cca 60 000,-- Kč), proto se navrhuje jeho vyřazení. Předpokládá se jeho prodej do servisu Husqvarna, který je využije na náhradní díly. Zastupitelstvo schválilo vyřazení uvedeného majetku z evidence. (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

20. Návrh na schválení dotace na rekonstrukci a opravu budovy základní školy

*Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR na svém zasedání dne 10. 12. 2008 schválila státní rozpočet České republiky na rok 2009. V rámci tohoto rozpočtu je v kapitole „Všeobecná pokladní správa – ostatní výdaje“ schválena dotace ve výši 15 mil. Kč. Rada projednala přijetí uvedené dotace na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu města schválit přijetí uvedené dotace. Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace na rekonstrukci a opravu budovy Základní školy ve Velvarech ze státního rozpočtu ČR. (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

21. Návrh smlouvy o obstarání věci – Psí útulek Bouchalka

*Zastupitelstvu města byla předložena ke schválení Smlouva o obstarání věci (s pí. Sychrovskou) na provoz Psího útulku Bouchalka. Oproti minulým rokům došlo za služby k navýšení o cca 12 000,-- Kč. Podmínky pro umístění psů se nemění. Paní Sychrovská zdůvodnila navýšení změnou sazby DPH a zdražením pohonných hmot a krmiv. Do současnosti bylo město se službami paní Sychrovské spokojeno. Rada projednala uvedenou smlouvu na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu smlouvu o obstarání věci schválit. Zastupitelstvo smlouvu o obstarání věci s pí. Sychrovskou schválilo. (PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

22. Návrh na uzavření dohody o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy s obcí Koleč o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii

*Město Velvary uzavřelo dne 26. 9. 2007 veřejnoprávní smlouvu s obcí Koleč o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii, podle které vykonává hlídka obecní policie na území města Velvary, zejména kontrolní měření rychlosti a projednávání dalších přestupků, které souvisí s dopravou. Obec Koleč poskytuje své strážníky také na zajišťování veřejného pořádku (pochůzková činnost, kontrola dodržování obecně závazných vyhlášek, usměrňování dopravy atp.). Město Velvary však tuto činnost ve své smlouvě s obcí Koleč obsaženou nemá. Vyskytnou se však případy, kdy by bylo možné oblast veřejného pořádku využít, avšak brání tomu právě omezený rozsah veřejnoprávní smlouvy. Např. dne 9. 12. 2008 vyvstala potřeba řešit znečišťování veřejného prostranství – komunikaci u cukrovaru, na kterou nákladní vozidla navezla nánosy bláta. Uvedeným jednáním spáchali řidiči nákladních vozidel přestupek na úseku veřejného pořádku podle § 47 zákona o přestupcích. Tento přestupek může strážník obecní policie řešit, avšak bylo by nutné rozšířit veřejnoprávní smlouvu. Rozšíření veřejnoprávní smlouvy by znamenalo, že město by muselo strážníky obecní policie využívat v oblasti veřejného pořádku pravidelně každý*

měsíc, ale umožnilo by starostce města v případě naléhavé potřeby v oblasti veřejného pořádku požádat o pomoc obecní policii. V rámci uvedeného bodu seznámila starostka členy zastupitelstva se zjištěním, že má pravděpodobně dojít ke zrušení Obvodního oddělení Policie ČR ve Velvarech, aniž by vedení Policie ČR tento záměr oznámilo samosprávě. Dne 18. 12. 2008 budou starostce poskytnuty přesnější informace ze strany ředitele krajské policejní správy. Poté bude starostka členy zastupitelstva informovat. Rada projednala návrh dohody o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu města veřejnoprávní smlouvu s obcí Koleč rozšířit. Zastupitelstvo města schválilo dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy s obcí Koleč o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii. (**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1**)

### 23. Návrh na poskytování institutu veřejné služby

Zákon č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) umožňuje od 1. 1. 2009 využít pro zaměstnání osob v hmotné nouzi nový institut „veřejná služba“. Osoby pobírající dávky v hmotné nouzi budou mít za povinnost odpracovat bezplatně pro město určený počet hodin, pokud tyto hodiny neodpracují, bude jim vypláceno pouze existenční minimum. Město bude muset tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami a zajistit jejich pojištění pro případ úrazu. Protože je poskytování veřejné služby v samostatné působnosti, musí její poskytování schválit zastupitelstvo. Rada projednala návrh na poskytování institutu veřejné služby na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu města poskytování veřejné služby dle zákona občanům města schválit. Zastupitelstvo města poskytování institutu veřejné služby ve městě Velvary od 1. 1. 2009 schválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

### 24. Smlouvy o sdružení finančních prostředků na výstavbu vodovodu v Ješíně

Zastupitelstvu města byly předloženy ke schválení smlouvy o sdružení finančních prostředků na výstavbu vodovodu v Ješíně (k 16. 12. 2008 je přihlášeno celkem 44 občanů). Rada projednala uvedené smlouvy na svém jednání dne 16. 12. 2008 a doporučila zastupitelstvu města schválení uvedených smluv. Zastupitelstvo města smlouvy o sdružení finančních prostředků na výstavbu vodovodu v Ješíně schválilo. (**PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

### 25. Diskuze

V rámci diskuze upozornila pí. Štefaniková, že končí volební období školské rady ZŠ Velvary, okres Kladno. Školská rada má 6 členů, přičemž 2 členové jsou určeni ze zastupitelstva (v současné době pí. Štefaniková, Mgr. Holý). Návrhy na členy školské rady sdělí zastupitelé paní starostce nebo pí. Štefanikové. Nové členy určí rada města.

Mgr. Kurz upozornil, že shodná situace se týká také školské rady ZŠ Karla Krohna.

Paní Hanzlíková se zeptala na výdaje města Velvary na zajištění činnosti Obecní policie Koleč na území města. V této souvislosti starostka města odpověděla, že dle uzavřené veřejnoprávní smlouvy jsou náklady města 100,-- Kč/měsíc, t.j. 1 200,-- Kč/rok. Dále vznesla pí. Hanzlíková dotaz, zda by v případě zrušení obvodního oddělení Policie ČR nemohla Policie ČR nějaký majetek, např. počítače nebo služební vozidlo, přenechat městu. Starostka města odpověděla, že toto není možné, jde o majetek státu.

Pan Bernášek navrhl, zda by v případě zrušení obvodního oddělení Policie ČR nemohly být Velvary zařazeny pod Obvodní oddělení Policie ČR v Kralupech nad Vltavou. Paní starostka bude v případě zrušení jednat s vedením správy střeďočeské

*policie, nicméně podle místní příslušnosti to pravděpodobně nebude možné, neboť Kralupy nad Vltavou spadají pod Okresní ředitelství Policie ČR Mělník.*

26. Usnesení

27. Závěr

*Starostka poděkovala všem, kteří se podíleli na přípravě a účinkování v rámci adventní neděle a popřála přítomným radostné prožití vánočních svátků.*

*Starostka ukončila jednání zastupitelstva města v 19:50 hodin.*

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
starostka města





**Město Velvary , náměstí Krále Vladislava I, 273 24 Velvary**  
tel. 315 617 001, fax 315 617 000, e-mail: el.podatelna@velvary.cz

---

## **U s n e s e n í č. 6/2008**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 16. 12. 2008 od 18:00 hod. v sále muzea

### Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- doplnění programu zasedání zastupitelstva dle návrhu starostky města,
- ověřovatele zápisu (Mgr. Holý, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Ing. Tlustá, pí. Saifrtová),
- rozpočtové opatření č. 5/2008 ve znění příloženého materiálu,
- rozpočet Města Velvary na rok 2009 jako vyrovnaný, ve znění příloženého materiálu,
- rozpočtový výhled Města Velvary na období 2009 – 2011, ve znění příloženého materiálu,
- Program regenerace městské památkové zóny vypracovaný Ing. arch. Bartoškem v září 2008,
- návrh vlajky Města Velvary dle návrhu č. 1 vypracovaného Mgr. Tejkalem,
- záměr prodeje pozemků parc.č. 589/2, 589/4 a 589/5 v k.ú. Nabdín, za cenu Kč 10,--/m<sup>2</sup>,
- záměr prodeje části pozemku parc.č. 500/12 v k.ú. Velvary za cenu Kč 1 200,--/m<sup>2</sup>,
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – plynovodní přípojka pro novostavbu RD na pozemku parc.č. 816/11 v k.ú. Velvary,
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene Ješín – splašková kanalizace a ČOV v pozemku ČR – Úřadu pro zastupování státu parc. č. 453/15 v k. ú. Ješín,
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přípojka NN pro parc. č. 322/34 v k. ú. Velká Bučina v pozemku města parc. č. 322/1,
- smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města parc. č. 322/28 a 565/1 v k.ú. Velká Bučina,
- změnu Územního plánu Města Velvary pro parcelu parc.č. 1420/13 v k.ú. Velvary a její zařazení do zastavitelného území s funkcí území výrobních a komerčních areálů,
- změnu Územního plánu Města Velvary pro parcelu parc. č. 338/2 a částí parcel parc.č. 331 a 334 v k.ú. Velká Bučina a jejich zařazení do zastavitelného území s funkcí území obytné individuální,
- změnu Územního plánu Města Velvary pro parcely parc.č. 206/49 a 206/50 v k.ú. Velvary a jejich zařazení do zastavitelného území s funkcí území obytné individuální,
- vyřazení předmětů z evidence majetku města dle příloženého seznamu,
- přijetí dotace na rekonstrukci a opravu budovy Základní školy ve Velvarech ve výši 15 mil. Kč ze Státního rozpočtu ČR z kapitoly Všeobecná pokladní správa – ostatní výdaje,
- smlouvu o obstarání věci s pí. Eugenií Sychrovskou na rok 2009 ve znění příloženého materiálu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi obcí Koleč a městem

Velvary k zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii, ve znění příloženého materiálu,

- poskytování institutu veřejné služby občanům podle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, od 1. 1. 2009,
- smlouvy o sdružení finančních prostředků na výstavbu vodovodu v Ješíně.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- zprávu starostky města za uplynulé období,
- zprávu o činnosti finančního výboru v roce 2008 přednesenou jeho předsedou Ing. Fiedlerem,
- zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2008 přednesenou Ing. Tlustou,
- informaci pí. Štefanikové o ukončení funkčního období školské rady při Základní škole Velvary, okr. Kladno,
- informaci Mgr. Kurze o ukončení funkčního období školské rady při Základní škole v ul. Karla Krohna,
- diskuzní příspěvek pí. Hanzlíkové a p. Bernáška ve věci možného zrušení Obvodního oddělení Policie ČR ve Velvarech.

Zastupitelstvo města **neschvaluje:**

- záměr prodeje části pozemku parc.č. 1898 v k.ú. Velvary,
- záměr prodeje pozemků parc.č. 169/1 PK a 170/1 PK v k.ú. Budihostice a pozemků parc.č. 2/1 a 82/8 v k.ú. Dolní Kamenice,
- změnu Územního plánu Města Velvary pro parcelu parc.č. 338/1 v k.ú. Velká Bučina a trvá na jejím ponechání jako území nezastavitelné.

.....  
Mgr. Pavel Holý  
ověřovatel

.....  
Ing. Jitka Linhartová  
starostka města

.....  
Václav Fajgl  
ověřovatel