



## **Z á p i s č. 1/2010**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 27. ledna 2010 od 18:00 hod. v sále muzea

Přítomni: dle prezenční listiny

Nepřítomen: Ing. Valchářová, p. Točík, Ing. Pícha, Ing. Fiedler, Ing. Tlustá, Ing. Vojtěchovský

Omluveni: Ing. Valchářová, Ing. Pícha, Ing. Fiedler, Ing. Tlustá, Ing. Vojtěchovský

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kurz, p. Fajgl

Návrhová komise: Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková

Program jednání:

1. Úvod
2. Rozpočtové opatření č. 8/2009
3. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2010
4. Návrh směnné smlouvy – pozemky v k.ú. Velvary
5. Návrh směnné smlouvy – pozemky v k.ú. Velká Bučina
6. Návrh na rozdělení grantů pro rok 2010 z rozpočtu města Velvary
7. Návrh na schválení hospodářského výsledku ZŠ Velvary za rok 2009
8. Návrh na schválení přijetí daru pro ZŠ Velvary
9. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1646/4 v k.ú. Velvary
10. Problematika převodu kostela sv. Jiří
11. Diskuse
12. Závěr

1. Úvod

*Paní starostka navrhla za členy návrhové komise Mgr. Červenkovou a Mgr. Kolínkovou (PRO – 8, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0) a za ověřovatele zápisu Mgr. Kurze a p. Fajgla (PRO – 8, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0).*

*V 18:23 hodin se na zasedání zastupitelstva dostavila pí. Šárka Štefaniková (přítomno 9 zastupitelů).*

*Zasedání bylo zahájeno v 18:20 hod., neboť bylo do tohoto okamžiku zastupitelstvo neusnášénischnpné. Paní starostka v úvodu přivítala přítomné. Poté navrhla změnu programu a jeho schválení, přičemž navrhla odročení bodu 9., neboť k projednání uvedeného bodu je potřeba , aby žadatelé zjistili další informace. Body 10., 11. a 12. se nově označují jako body 9., 10. a 11. Dále starostka navrhla zařadit do programu za bod 9. nový bod 10. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kamenný Most a dohody o změně obsahu veřejnoprávních smluv v oblasti přestupků s dalšími obcemi, nový bod 11. Návrh na podání žádosti o zřízení volné živnosti na provozování ČOV a kanalizace. Současné body 10. a 11. se označují jako body 12. Diskuze a 13. Závěr. Program zasedání byl schválen. (PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0)*

## 2. Rozpočtové opatření č. 8/2009

Z důvodu změny vztahu rozpočtu města k jiným rozpočtům v oblasti příjmů i výdajů (dáno zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), a úpravou dle dosahované skutečnosti na straně příjmů a změny potřeb na straně výdajů je třeba schválit zastupitelstvem města RO č. 8/2009. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 20. 1. 2010 a doporučila zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8/2009 dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města rozpočtové opatření č. 8/2009 schválilo. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

## 3. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2010

Na základě rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu a rok 2010, které vychází ze skutečných nákladů v roce 2009, předložil odbor hospodářsko správní návrh změny přílohy k obecně závazné vyhlášce 1/2007 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (OZV č. 1/2010). Rada projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 na svém jednání dne 20. 1. 2010 a doporučila zastupitelstvu města obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 schválit. Zastupitelstvo města obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 schválilo. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 4. Návrh směnné smlouvy – pozemky v k.ú. Velvary

Zastupitelstvo města schválilo dne 15. prosince 2009 záměr směny pozemků pro přípravu projektu chodníku k mateřské škole, a nyní se předkládá návrh smlouvy k této směně. Město Velvary smění nově vzniklé pozemky parc. č. 1848/4 o výměře 42 m<sup>2</sup> a 1848/5 o výměře 4 m<sup>2</sup>, celkem 46 m<sup>2</sup> za nově vzniklý pozemek paní Miluše Pomajslové, Požárnická 481, Praha-Nebošice parc. č. 61/3 o výměře 78 m<sup>2</sup> bez dalšího finančního dorovnání. Náklady na směnu pozemků uhradí město Velvary. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce v zákonné lhůtě. Město Velvary podá za obě strany i daňové přiznání z převodu nemovitostí. Rada doporučila na svém jednání dne 20. 1. 2010 zastupitelstvu schválit směnnou smlouvu s pí. Miluší Pomajslovou dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo města schválilo směnnou smlouvu s pí. Miluší Pomajslovou dle předloženého návrhu (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 5. Návrh směnné smlouvy – pozemky v k.ú. Velká Bučina

Zastupitelstvo města schválilo dne 15. prosince 2009 záměr směny pozemků pro narovnaní stavu cesty a nyní se předkládá návrh smlouvy k této směně. Město Velvary smění nově vzniklé pozemky parc. č. st. 147 v k.ú. Velká Bučina o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 581/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, celkem 43 m<sup>2</sup> plochy za pozemek paní Jany Koukolíčkové, Velká Bučina 88 parc. č. 330/2 o výměře 112 m<sup>2</sup> bez dalšího finančního dorovnání. Náklady na směnu pozemků uhradí paní J. Koukolíčková včetně podání daňového přiznání z převodu nemovitostí. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce v zákonné lhůtě. Rada doporučila na svém jednání dne 20. 1. 2010 zastupitelstvu města směnnou smlouvu s pí. Janou Koukolíčkovou schválit. Zastupitelstvo města směnnou smlouvu s pí. Janou Koukolíčkovou dle předloženého návrhu schválilo (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 6. Návrh na rozdělení grantů pro rok 2010

Zastupitelstvo města schválilo v rámci rozpočtu na rok 2010 částku 400 tis. Kč na grantové řízení. Uzávěrka pro podání žádostí byla 31. 12. 2009, žádost podalo 9 žadatelů, všichni splnili podmínky. Celkem je požadováno Kč 546 440,--. S ohledem na skutečnost, že výše některých grantů přesáhla částku 50 000,-- Kč, předkládá se schválení grantů zastupitelstvu města. Rada na svém jednání dne 20. 1. 2010 navrhla rozdělení grantů takto:

Sbor dobrovolných hasičů Velvary, o.s.	40 000,-- Kč,
Sdružení Natvrdlí, o.s.,	49 000,-- Kč,
Klub rodičů a přátel školy, o.s.	20 000,-- Kč,

Občanské sdružení „Človíček RaD“	32 000,-- Kč,
Paličky, o.s.	50 000,-- Kč,
Základní škola Velvary, okr. Kladno (Školní klub)	29 000,-- Kč,
Slovan Velvary	126 000,-- Kč,
TOM 19071 Javory – ATOM	25 000,-- Kč,
Sdružení zdravotně postižených	29 000,-- Kč.

Zastupitelstvo města schválilo rozdělení grantů dle návrhu předloženého radou města (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

#### 7. Návrh na schválení hospodářského výsledku ZŠ Velvary za rok 2009

Základní škola Velvary, okres Kladno, žádá o schválení hospodářského výsledku za rok 2009 ve výši 27 672,31 Kč a o jeho převedení do rezervního fondu. Rada na svém jednání dne 20. 1. 2010 doporučila zastupitelstvu města žádost ZŠ Velvary schválit. Zastupitelstvo města schválilo hospodářský výsledek ZŠ Velvary za rok 2009 a jeho převod do rezervního fondu. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

#### 8. Návrh na schválení přijetí daru pro ZŠ Velvary

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh darovací smlouvy mezi společností Slánská stavební s.r.o. a Základní školou Velvary, okres Kladno, na bezúplatné provedení terénních prací na dvoře základní školy v hodnotě 100 000,-- Kč. Rada projednala uvedený návrh na svém jednání dne 6. 1. 2010 a doporučila zastupitelstvu města darovací smlouvu schválit. Zastupitelstvo města darovací smlouvu mezi společností Slánská stavební, s.r.o. a ZŠ Velvary dle předloženého návrhu schválilo. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

#### 9. Problematika převodu kostela sv. Jiří

Dne 16. 1. 2010 se někteří zastupitelé sešli v kostele sv. Jiří. Prohlídky kostela se zúčastnil také farář p. Ptáček. Církev již uvedený kostel nepotřebuje ke svým liturgickým účelům a nemá prostředky k jeho opravě a údržbě. Inventář kostela je ve velmi špatném stavu. Starostka předložila návrh, aby bylo s Římskokatolickou farností dále jednáno o převodu kostela sv. Jiří na město za předpokladu, že město nepřevzme inventář kostela mimo varhan. Zastupitelstvo uvedený záměr schválilo. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

#### 10. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kamenný Most a dohody o změně obsahu veřejnoprávních smluv v oblasti přestupků s dalšími obcemi

Zastupitelstvo na svém prvním zasedání dne 21. 12. 2006 schválilo veřejnoprávní smlouvy, dle kterých město Velvary zajišťuje přestupkovou agendu pro další obce. Odbor hospodářsko správní provedl analýzu nákladů spojených s touto agendou (odměna právníka a členů přestupkové komise, poměrná část mzdy a odvodů pracovníce úřadu a poštovné) a zjistil, že průměrné náklady na 1 přestupek v roce 2009 činily Kč 3 281,--, přičemž dle veřejnoprávní smlouvy nám ostatní obce hradí pouze Kč 500,--. Městský úřad ve Slaném stále projednává přestupky pro okolní obce za Kč 500,--, ale např. Městský úřad v Benešově je projednává za Kč 1 500,--. Starostka oslovila starosty příslušných obcí s návrhem na zvýšení této úhrady na Kč 1 500,-- Kč/přestupek. Starosta obce Kamenný Most se na město obrátil se žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy na řešení přestupků. Starostka navrhuje schválit uzavření této smlouvy za stejných podmínek, jaké mají ostatní obce, s tím, že úhrada za projednání 1 přestupku bude činit Kč 1 500,--. Zastupitelstvo města schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Velvary a obcí Kamenný Most dle předloženého návrhu. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**) Zastupitelstvo města schválilo uzavření dohody o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy mezi městem Velvary a obcí Černuc, Hobšovice, Hospozín, Chržín, Kmetiněves, Neuměřice, Sazená a Uhy dle předloženého návrhu – výše úhrady Kč 1 500,-- za projednání 1 přestupku. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**)

#### 11. Návrh na podání žádosti o zřízení volné živnosti na provozování ČOV a kanalizace

V souvislosti se získanou dotací na výstavbu kanalizace z Operačního programu Životní prostředí bylo zjištěno, že současný systém provozování ČOV a kanalizace ve Velvarech je nevyhovující (město má uzavřenu tzv. servisní smlouvu se Středočeskými vodárnami, stočné si vybíráme sami). Z tohoto důvodu je třeba systém změnit, jsou dva možné způsoby:

1. ve výběrovém řízení bude vybrán provozovatel,
2. město si bude ČOV a kanalizaci provozovat samo (některé provozní záležitosti budou řešeny dodavatelsky).

Rada se touto problematikou zabývala na několika předchozích zasedáních, naposledy dne 20. 1. 2010, a přiklání se ke 2. způsobu. K tomu je mimo jiné třeba mít živnostenský list, žádost o jeho zřízení musí být schválena zastupitelstvem. Jedná se o živnost volnou „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor 43. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozbor vody“. Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o živnostenský list na Městském úřadě Slaný, odboru živnostenský úřad, na volnou živnost „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor 43. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozbor vody“. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 12. Diskuze

Starostka informovala zastupitelstvo a veřejnost o provedeném auditu, který v minulém týdnu provedla kontrolní skupina pracovníků z Ministerstva životního prostředí a který byl zaměřen na správnost čerpání dotace na zateplení mateřské školy, a o kontrole dokumentace o závěrečném vyhodnocení akce – vodovod Ješín a Velká Bučina, kterou provedla Agentura pro zemědělství a venkov Kladno. V rámci uvedených kontrol nebyly shledány chyby, které by měly vliv na výši dotace.. Zastupitelstvo města vzalo uvedené informace na vědomí. (**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0**).

## 13. Závěr

Zastupitelstvo schválilo usnesení č. 1/2010, které navrhla návrhová komise.  
Starostka ukončila jednání zastupitelstva města v 18:57 hodin.

.....  
ověřovatelé zápisu

.....  
starostka města



## **U s n e s e n í č. 1/2010**

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velvary  
konaného dne 27. 1. 2010 od 18:00 hod. v sále muzea

Zastupitelstvo města **schvaluje:**

- program zasedání zastupitelstva a jeho změnu,
- ověřovatele zápisu (Mgr. Kurz, p. Fajgl) a návrhovou komisi (Mgr. Červenková, Mgr. Kolínková),
- rozpočtové opatření č. 8/2009, ve znění předloženého materiálu,
- obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve znění pozdějších předpisů, ve znění předloženého materiálu,
- smlouvu o směně nemovitostí mezi městem Velvary a Miluší Pomajslovou, ve znění předloženého materiálu,
- smlouvu o směně nemovitostí mezi městem Velvary a Janou Koukoliczkovou, ve znění předloženého materiálu,
- poskytnutí grantů z rozpočtu města pro rok 2010:
  - Sboru dobrovolných hasičů Velvary, o.s., ve výši 40 000,-- Kč,
  - Sdružení Natvrdlí, o.s., ve výši 49 000,-- Kč,
  - Klubu rodičů a přátel školy, o.s., ve výši 20 000,-- Kč,
  - Občanskému sdružení „Človíček RaD“, ve výši 32 000,-- Kč,
  - Paličky, o.s., ve výši 50 000,-- Kč,
  - Základní škole Velvary, okr. Kladno (Školnímu klubu), ve výši 29 000,-- Kč,
  - Slovanu Velvary, ve výši 126 000,-- Kč,
  - TOM 19071 Javory – ATOM, ve výši 25 000,-- Kč,
  - Sdružení zdravotně postižených, ve výši 29 000,-- Kč,
- hospodářský výsledek Základní školy Velvary, okres Kladno, za rok 2009 a zároveň schvaluje jeho převedení do rezervního fondu,
- přijetí daru v hodnotě Kč 100 000,-- od firmy Slánská stavební s.r.o., Karlovarská 814, Praha 6, pro Základní školu Velvary, okres Kladno,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Velvary a obcí Kamenný Most, o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Černuc, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Hobšovice, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Hospozín, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Chržín, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle

- předloženého návrhu,
- dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Kmetiněves, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
  - dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Neuměřice, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
  - dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Sazená, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
  - dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Městem Velvary a obcí Uhy, o o zajišťování státní správy na úseku projednávání přestupků, dle předloženého návrhu,
  - podání žádosti o živnostenský list na odboru živnostenský úřad MěÚ ve Slaném na volnou živnost „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ - obor 43. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody“.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí:**

- informace o schůzce zastupitelů v kostele sv. Jiří ze dne 16. 1. 2010, a pověřuje starostku k dalšímu jednání s římskokatolickou farností o převodu kostela sv. Jiří a odmítnutí města převzít veškerý mobiliář kostela s výjimkou varhan,
- informace sdělené zastupiteli v rámci diskuze.

Zastupitelstvo města **odročuje:**

- projednání bodu „Žádost o odkoupení pozemku č. 1646/4 v k.ú. Velvary“ na své další zasedání.

.....  
Mgr. Ivan Kurz  
ověřovatel

.....  
Ing. Jitka Linhartová  
starostka města

.....  
Václav Fajgl  
ověřovatel