

PŘEHLED PROJEKTŮ VELVARY – stav březen 2026

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
1	Oprava průtahů městem	Inf - kom	Projekt kompletní opravy hlavních krajských tahů ve městě – klíčový projekt	70 mil	KSUS	12. 2. úvodní schůzka stran rozsahu a možností spolupráce - nutno koordinovat s chodníky a revitalizací náměstí Dodat akce chystané městem ZSm Studie náměstí – Červený + RW	Projekce do 05/26	KSÚS, fa ADVISIA
2	Tyršova ulice – kompletní oprava	Inf - kom	Oprava povrchů a kanalizace v celé ulici Tyršova	20 mil	Snaha o dotaci MMR	Hotová studie dispozic – projektant Halota Domluvit další krok	Příprava na 27	RW, ZSm
3	Sídlíště Chržínská – oprava povrchů	Inf - kom	Oprava povrchů a nová dešťová kanalizace	10 mil	Snaha o dotaci MMR	Projekčně připraveno, čekáme na vyhlášení dotačního titulu	Dle možností	
4	Malovarská - osvětlení	Inf - VO	Instalace osvětlení podél modernizovaného chodníku	1 mil	Rozpočet města	Připraveno, objednáno, v rozpočtu na rok 26 Probíhá realizace	26	ZSm
5	Osvětlení park MŠ	Inf - VO	Instalace osvětlení v parku u MŠ – náhrada za provizorní osvětlení na stromech	0,3	Rozpočet města	Probíhá projekční příprava, v rozpočtu na rok 26	26	ZSm
6	Osvětlení – Velká Bučina	Inf - VO	2. fáze, navázáno na ČEZ, realizace	0.5	Rozpočet města	Připraveno, objednáno, v rozpočtu na rok 26	26	ZSm
7	Kanalizace Ješín	Inf - kan	Kanalizace hotova, povrchy těž, probíhají práce na ČOV	50 mil	Dotace MZ Rozpočet města	Probíhá Zbývá dofinancovat 10 mil – součástí RO 1/26	05/26	ZV
8	Kanalizace Hradební	Inf - kan	Rekonstrukce kanalizačního řadu	0,9 mil	Rozpočet města	Kompletně připraveno Uzavřena SoD, fa Truhlářík – havarijní stav Včas informovat veřejnost	04-05/26	ZSm
9	Kanalizace Cukrovar	Inf - kan	Modernizace a prodloužení kanalizačního řadu	4 mil	Rozpočet města	Projekčně připraveno, čekáme na financování	Dle možností	ZSm
10	Modernizace ČOV	Inf - kan	Výstavba nové kapacitní ČOV	80 mil	Dotace OPŽP či MZ	Pozemky zajištěny – směna Zpracovává se projektová dokumentace – prioritní projekt 03/26 podána žádost o stavebko	Dle možností	RW, ZSm, ZV, VHS Projekt
11	Chodník Tyršova	Inf - kom	Rekonstrukce chodníku ve spodní části ulice (od bezovky ke křižovatce)	800.000	Rozpočet města	Připraveno k realizaci – nebezpečný stav 03/26 podána žádost o dotaci iROP – MAS, zatím pozitivní výhled 95%	26	ZSm
12	Kanalizace Malovarská	Inf - kan	Oprava kanalizace v ulici Malovarské, odbočka k přečerpávací stanici u jatek	0,8 mil	Rozpočet města	Hotovo, odstranění havárie – nyní nutno opravit povrchy.	25/26	ZSm

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
13	Chodník Malovarská	Inf - kom	Oprava povrchů po předchozí akci	výše	Rozpočet města	Připraveno k realizaci – SoD fa Štádlík	04/26	ZSm
14	Komunikace stavebniny	Inf - kom	Nové povrchy v ulici Chržínská po instalaci	-	Comax Development	Připraveno k realizaci, čekáme na GAS NET – nutná přeložka Nutno trvale urgovat	05/25	p. Zelenka
15	Komunikace horní – Velká Bučina	Inf – kom	Zpevnění nezpevněné komunikace v horní části Velké Bučina	1 mil	Rozpočet města	Připraveno k realizaci	Dle možností	ZSm
16	Garáže TČ	Inf - TČ	Projekt garáže na hokejovém dvoře		Hledáme financování	V projekční fázi	Dle možností	ZSm, Barsa
17	Zázemí TČ 218	Inf - TČ	Přesun zázemí TČ do přízemí domu 218 – náměstí		Hledáme financování	V projekční fázi		
18	Dotace VO - celek	Inf - VO	Kompletní modernizace VO – koncové body – snížení energetické náročnosti	7 mil	Zažádáno o dotaci	Projekčně připraveno, zažádáno o dotaci na MŽP – čekáme na výsledek	Dle dotace Realizace do 28	ZSm, RW
19	Radovič oprava komunikací	Inf - kom	Oprava komunikace a přístupových cest v osadě Radovič	4 mil	Rozpočet města	Vyhotovena studie a orientační rozpočet, možno realizovat jako rekonstrukci, čekáme na financování. V první fázi udělat odvodnění – jaro – léto 26 – příprava	Dle možností	RW, JČ, ZSm
20	Malá Bučina – oprava komunikace	Inf – kom	Oprava povrchů		Rozpočet města	Probíhá nacenění, příprava výkazu výměr, nutná spolupráce KSUS	Dle možností	ZSm
21	FVE dotace	Inf - ener	Umístění FVE na novou ČOV a střechu MŠ		Dotace SFŽP	Zažádáno o dotaci na SFŽP, čekáme na vyhodnocení	Dle dotace	ZSm, RW
22	Kamerový systém	Inf – bezp	Modernizace kamerového systému	100.000	Rozpočet města	Instalace nových kamer u MŠ a ZŠ, obnova stávajících bodů + skatepark Nutnost opravy nefunkčních kamer – Rudle	Průběžně	Rudle, RW
23	Kyberbezpečnost	Inf - bezp	Posílení kyberbezpečnosti MěÚ a jeho složek.	5 mil	Dotace iROP 120	Příprava projektu, podání žádosti 03/2026 – analýza stavu	27/28 Dle dotace	Rudle, RW
24	BD Comax	Inf – devel	Převzetí infrastruktury od Comax Devellopment u BD Velvary		Comax			Zelenka, ZSm
25	Byty Comax	Inf - byty	Zvážení nákupu nových bytů v BD C		Dotace SFPI	Čekáme na podmínky vyhlášení, návratnost 20 let, hrazeno z nájmu		RW a rada
26	Retail Park Billa	Inf - devel	Výstavba retail parku u benziny – Billa + další obchody. Investor Portis		Portis	Chtějí předložit podklady k uzavření smlouvy o územním rozvoji do zastupitelstva – jaro 26		RW a ZSm
27	Hotel Záložna	Strat.	Přebudování hotelu Záložna na ubytovací zařízení a restauraci		Dotace regenerace brownfield	Projekční příprava Po konzultaci na hygieně 02/06 Nyní oslovení profesantů RW	29/30	RW, JČ, Barsa

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
28	Paris	Strat.	Nová náplň objektu Paris Projekčně připraveno na Dětskou skupinu		Dotace MPSV získána 28,5mil	Dotace nebude využita – termín dokončení je MPSV stanoven nereálně a proplácí až expost, čili bychom nic nedostali. Hledáme nové naplnění – krátkodobé ubytování do realizace Hotelu, následně byty/pronájem?	Nutno řešit	RW a rada
29	ZŠ – budova	Strat.	Naprojektována přístavba Nyní příprava drobnějších úprav Zázemí pro učitele, oprava toalet, předprostor			Přípravy probíhají ve spolupráci s ateliérem VAS. Po změně ředitele nutno zvážit postup. Nabízí se o prázdninách udělat nejnnutnější opravy a zbytek koncepčně. Další krok do konce 03/26		RW a vedení školy
30	Bydlení pro seniory	Strat.	Vybudování seniorního bydlení – prostor nad Domovem Velvary		SFPI	Snaha pořídit další pozemky a začít projektovat 03 – oslovení majitelů dalších pozemků		RW, PP
31	Revitalizace náměstí	Strat.	Ve vazbě na opravu průtahů připravit projekt úpravy náměstí		iROP	Se snahou vymezit dopravní a klidové zóny, posílení zeleně, vody atd. Studie vyhotovena, nyní koordinace s projektanty průtahů městem, nutnost veřejného projedání		RW a JČ
32	Otopný systém ZŠ	Nebyty	Výměna otopného systému	10 mil	Rozpočet města, snaha MMR	Připraveno, zvažujeme úpravu na tep. Čerpadlo ve snaze získat dotaci	1 fáze léto 26	RW, BM
33	Podkroví muzea	Nebyty	Oživení projektu půdní vestavby v podkroví muzea	10 mil	Dotace iROP?	Projekt z roku 2014, probíhá aktualizace, s výhledem na ukončení využití pronajímaných prostor.	29	RW, JK, Kli Barsa
34	Střecha ZUŠ	Nebyty	Celková oprava krovu ZUŠ	5 mil	Dotace iROP	Projekt připraven, hledáme financování	29	RW, JB
35	Modernizace hasičárny	Nebyty	Celková modernizace hasičské zbrojnice	3,5 mil	Dotace iROP Ex post	Fyzicky hotovo, profinancováno, probíhá administrace k proplacení dotace – 2 mil dotace, 1 mil kofin. Březen – žádost o platbu schválena, projekt fyzicky ukončen. 03/26 – přišly peníze Objednat monitoring RAVV – PP	26	PP
36	Vestibul knihovny	Nebyty	Oprava vstupní chodby	200.000	Rozpočet města	Zvelebení průchodu, vyklizení, omítky, nová dlažba	26	RW, knih

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
37	Opravy bytů	Byty	Postupné nutné opravy bytového fondu	2 mil	Rozpočet města	Každý rok vyčleněna určitá částka	každoročně	BM
38	Cyklostezka V-N-K	Doprava	Výstavba cyklostezky z Velvary do Kralup přes Nelahozeves	33 mil, Velvary 15	ITI, iROP, SFDI	Projekt hotov, podána žádost o stavební povolení + žádost o financování ITI MO Praha, Nyní vypořádání vlast. Vztahů 03/26 přislíběno financování ve výši 11,4 mil Kč. s výhledem na 26 Do 06/26 podat žádost na ŘO – vyhodnotit, zda Kralupy či agentura	29	RW, PP PF projekt
39	Zkapacitnění 1/16	Doprava	Projekt chystaný ŘSD – nutná důsledná koordinace z naší strany		ŘSD	Průběžně žádat o informace		RW, ŘSD
40	Přístup Radovič	Doprava	Prosadit v rámci I/16 případně vlastní projekt a financovat ze SFDI		ŘSD, SFDI	Hledáme dočasnou variantu formou zbudování variantní cesty podél 1/16 směr Bučina či Uhy. Prozatím domluveno posílení dopravního značení. V případě průtahů začít projektovat vlastní řešení a zkusit financovat ze SFDI		RW, ŘSD
41	Obchvat II/240	Doprava	Dotlačit k finálnímu rozhodnutí		STČ Kraj	Nekonečný příběh kraje Z naší strany téměř nelze ovlivňovat		RW, Kraj
42	Víceúč. Hřiště	Sport	Kompletní oprava povrchů víceúčelového hřiště – havarijní stav	2,5 mil	Rozpočet města	Výměn povrchů hřiště Pozor na streetball Snaha o partnerství Comax	Léto 26	RW, BM
43	Slovan	Sport	Modernizace zázemí + plot		NSA, Rozpočet města	Vybrat z projektu modernizace šaten úseky, které lze zrealizovat		RW, DV
44	Skatepark dokončení	Sport	Odhlučnění, kamery	200.000	Rozpočet města	Poptána firma řešící protihlukové stěny, čekáme na nabídku Kamerový systém – provedena příprava – spuštění 03/26	Co nejdříve	PP
45	Hřiště Velká Bučina	Sport	Nový povrch na hřišti Velká Bučina	500.000	Rozpočet města	Nutno komunitně domluvit a najít shodu	Dle přípravy	RŠm
46	Kom. Centrum Bučina	Komun	Dostavba komunitního centra u nádrže na	0,5	Rozpočet města	Probíhá	Léto 26	RŠm
47	U-čko oprava	Komun	Oprava zábradlí na U-čku	150.000	Rozpočet města	Objednáno u firmy Jakub Linek	04/26	BM, PK

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
48	U-čko dostavba	Komun	Rozšíření objektu U-čka o skladovací prostory a zázemí pro tábory	500.000	Dotace iROP	Projektová příprava	Dle dotace	RW, PK, JČ
49	Varhany sv. Jiří	Pam	Restaurování a návrat vahan	6 mil	PZAD	První fáze předpoklad 26, komplikovaný výběr zhotovitele 03/26 čekáme na výsledek PZAD	Do roku 31	RW
50	Mariánský sloup	Pam	Celkové restaurování	3 mil	iROP 2 město 1	Dokončení do června 26, práce byly obnoveny v březnu, kofinancování PREG	26	RW, PP
51	Socha Floriana	Pam	Nelze restaurovat, nutno vytvořit repliku	0,5 mil	Město + sbírka	Po opravě sloupu 03/26 připravit přesný postup	27	RW, PP Gläser
52	Muzeum hasičstva	Pam	Oprava dvora muzea a zřízení muzea v kolně	2 mil	iROP	Oprava fasáda, na jaře začne oprava kůlny a příprava expozice 03/26 nutné zahájení prací na střeše Projekt nutno fyzicky ukončit do 06/26	26	RW, Muz, PP
53	Svěcenka	Pam	Záchrana studánky Svěcenky	2 mil	Kraj 400	Připraveno k realizaci, vysoutěženo, hledám další kofinancování – je to příliš drahé, ale objekt hrozí spadnutím Dle výsledků RO, v březnu rozhodnout	26 Dle možností	RW
54	Střecha děkanství	Pam	Oprava střechy – výměna krytiny, havarijní stav	0,7 mil	Rozpočet města + PREG MK	Zažádáno o dotaci, připraveno k realizaci, objednáno u pana Vobořila	Jaro 26	OM
55	Synagoga Kars	Pam	Přeměna synagogy na Výstavní síň G. Karse		Norské fondy	Vázáno na přesun kostky do zázemí sálu Záložny po opravě Hotelu Studie David Vávra	31	RW, Muz, JČ
56	Toalety hřbitov	Pam	Zřízení toalet u kostela sv. Jiří	1,2 mil	Dotace iROP	Připraveno k realizaci, budeme žádat o dotaci na iROP cestovní ruch, příprava podkladů	Dle dotace	ZSm, RW
57	Cesty hřbitov	Pam	Dokončení bočních cest	1,2 mil	Rozpočet města	Úprava cest, které ještě nebyly upraveny	Dle fin. možností	ZSm
58	Chodník náměstí	Pam	Prioritní oprava chodníku na jižní straně náměstí	2 mil	Rozpočet města, případně MAS	Hledáme kvalitního zhotovitele Problém – sítě – plyn	Dle fin. možností	RW
59	Pomník Mikulovský	Pam	Drobný projekt, návrat pomníčku starosty Floriana Mikulovského	?	Rozpočet města	Započato s Pavlem Kytkou st., rádi bychom dotáhli s mladším	26?	RW, muzeum

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
60	Mokřady	Přír	Výstavba tůní v oblasti za Malovarským rybníkem	2,5 mil	2 mil AOPK	V realizaci, fa Štádlík,	Jaro 26	RW, ZS, Douša
61	Malovarský rybník	Přír	Kompletní revitalizace Malovarského rybníka		MZ, OPŽP	Projektová příprava	29	RW, Douša
61	Studie zeleně	Přír	Studie obnovy zelených ploch v intravilánu města	2 mil	Dotace OPŽP	Dotace získána Výběr zhotovitele	27	RW, Lánský, PP
63	Výsadby 26	Přír	Výsadby zeleně	300.000	Rozpočet města	Výsadby stromů a keřů dle domluvy v režii TČ či za pomoci dobrovolníků	Podzim 26	LH zahradnice RW, ZSm, TČ
64	Life Will - Svodnice	Přír	Projekt Člověka v tísní – realizace drobných opatření v povodí Svodnice k zádrži vody	-	ČvT	Spolupráce	27	RW, ČvT, ZSm
65	Altán děkanství	Přír	Dobudování altánu se zelenou střechou ve dvoře děkanství, výměna části nepropustné dlažby za propustnou	700.000	iROP dotace 0,5 MAS ex post	Altán téměř hotov, zbývá instalace pítka a zelené střechy, nutno dokončit a pracovat na proplacení Další podání iROP do 24. 3. 2026	Jaro 26	RW, PP, JČ, ZSm
66	Zahrada MŠ	Přír	Úprava zahrady MŠ	1,5 mil	Hledáme financování	Doplnění zahrady MŠ o další prvky	Dle financí	Ředitelka MŠ, RW
67	Předprostor ZŠ	Přír	Úprava předprostoru	1 mil		Projekt VAS + žáci	Léto 26	RW, ZŠ
68	Účetní	Pers	Zajištění účetnictví MěÚ			Stávající účetní odchází k 31. 3. Navázána spolupráce s externí účetní firmou		VL, RM
69	Správa sokolovny	Pers	Zjištění kvalitní zprávy Sokolovny			Opakující se stížnosti na stav		
70	Vajíčkobraní	Kult	Tradiční celoměstské slavnosti	0,3	Rozpočet + dotace Kraj	V přípravě 28. 3. Zažádáno o dotaci	26	RW, VKS
71	NeFeNeFi	Kult	Nejkratší festival nejkratších filmů – F. A. Brabec a studenti FAMO	0,1	Dotace Kraj	V přípravě 12. 6., dotace podána	26	RW, VKS
72	Mladá Scéna	Kult	Celostátní divadelní přehlídka mladého a studentského divadla	0,6	Dotace MK a Kraj	V přípravě, obě dotace podány	26	RW, VKS
73	Jízda Václava Klementa	Kult	Připomínka rodáka Václava Klementa	0,3	Dotace MAS	Září 26, odhalení pomníku Václava Klementa – hracího kola od Jiřího Konvrzka, dotace získána	26	RW, MUZ
74	Koželuhovy Velvary	Kult	Hudební festival Odborný garant dirigent Marek Štilec (Boni Pueri)	50 tis	Rozpočet města	Koncert drážďanského pěveckého sboru v adventním čase + jeden koncert Koželuhovský + doprovodný program kolem Program v ZuŠ a muzeu 10. 11. 26 Koncert vánoční 4. 12. 26 Koordinace se ZUŠ a VKS	26	RW, VKS

Č.	Název	Oblast	Popis	Cena	Financování	Stav	Termíny	Osoby
75	Území plán	Strat	Nový územní plán vzniká velmi pomalu	0,5	Rozpočet města	Domluveno, že změníme pořizovatele Poptáváme dodavatele Sbíráme kontakty, do konce 03/26 oslovit	26	
76	ZŠ - transformace	Strat	Naplňování strategického plánu pro podporu ZŠ Velvary		Rozpočet města	V únoru 26 rezignoval ředitel, dočasné vedení Edita Roberts 03/26 byl vyhlášen konkurz Do 22. 4. podání přihlášek	26 a dále trvale	MJ, JSch, RW
77	Strategický plán	Strat	Příprava nového strategického plánu rozvoje města		Rozpočet města	Vyhlásit přípravu a začít realizovat Realizace do podzimu 26	26	RW
78	Prog. regenerace	Strat	Schválení nového PREG	-	Bez nároků	Připraveno, nutno aktualizovat a ZM	26	RW